



A J U N T A M E N T
D E
F O N T - R U B Í

ALT PENEDÈS

JUNTA DE GOVERN LOCAL DE 26 DE GENER DE 2016

A la Sala de Juntes de la casa consistorial, el dia 26 de gener de 2016 es reuneix la JUNTA DE GOVERN LOCAL, en sessió ordinària, sota la presidència de l'alcalde Sr. XAVIER LLUCH i LLOPART.

Hi concorren els regidors:

- Sr. LLUÍS ORTEGA i REY, 1r Tinent d'Alcalde i regidor d'Ensenyament i Família, de Medi Ambient, de Serveis Municipals i de Gent Gran.
- Sr. JORDI GILI i VAQUERIZO, 2n Tinent d'Alcalde i regidor Via Pública i Parcs i Jardins, i de Seguretat Ciutadana.
- Sr. SEBASTIÀ MOYA i ARENAS, regidor d'Hisenda, de Recursos Humans, de Sanitat i Consum, i de Comunicació, Transparència i Noves Tecnologies.

Excusa la seva assistència el regidor:

- Cap.

De conformitat amb l'article 113.3 del Reial Decret 2568/86 i la resolució d'Alcaldia núm. 35/2015, de 19 de juny, també hi assisteix la Sra. Ma del CARME SIBIL i GALIMANY, regidora de Cultura, Festes, Igualtat i Agermanament i de Joventut i el Sr. FÈLIX TUTUSAUS i GALIMANY, regidor d'Esports i de Promoció Econòmica i Turisme.

Assistits i actuant com a secretària – interventora, la Sra. EVA PUIG PÉREZ.

Oberta la sessió per la presidència a les 20,33 hores, una vegada comprovada per la secretària - interventora l'existència de quòrum que cal per a la sessió ordinària (article 113 Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic dels Ens Locals), es procedeix a conèixer els assumptes inclosos en l'ordre del dia.

ORDRE DEL DIA

1. Aprovació, si s'escau, de l'esborrany de l'acta de la sessió anterior.
2. Despatx d'ofici.
3. Proposta de cessió d'ús d'instal·lacions municipals.



A J U N T A M E N T
D E
F O N T - R U B Í

ALT PENEDÈS

4. Proposta d'aprovació, si s'escau, de la quota d'aportació al Consell Esportiu de l'Alt Penedès pels cursos 2014-2015 i 2015-2016.
5. Proposta d'acceptació de l'ajut de recurs tècnic concedit per la Diputació de Barcelona dins del Catàleg de Serveis 2015 del Pla "Xarxa de Governos Locals 2012-2015" per a l'adequació de la senyalització turística a Font-rubí.
6. Proposta de concessió de subvencions a diverses entitats.
7. Proposta d'aprovació de la declaració de desistiment de l'expedient de la llicència d'obres núm. 48/2015.
8. Proposta d'aprovació, si s'escau, de la llicència d'obres exp. núm. 1/2016.
9. Proposta d'aprovació, si s'escau, de la llicència d'obres exp. núm. 3/2016.
10. Proposta d'anul·lació de la llicència de parcel·lació núm. 4/2011 i d'aprovació de la declaració d'innecessarietat de llicència de segregació d'una finca rústica propietat del Sr. R. J. S., exp. CERT núm. 22/2015.
11. Proposta d'aprovació de les despeses derivades del Conveni entre l'Ajuntament de Font-rubí i la Parròquia de Sant Pere i Sant Feliu de Font-rubí.
12. Proposta d'aprovació, si s'escau, de la relació de factures núm. 02/2016.
13. Precs i preguntes.

DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ

L'Alcalde declara oberta la sessió i s'inicia l'examen dels assumptes inclosos a l'Ordre del Dia.

PRIMER.- APROVACIÓ, SI S'ESCAU, DE L'ESBORRANY DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR.

Es proposa l'aprovació de l'esborrany de l'acta de la sessió celebrada el dia 12 de gener de 2016, i donat que no es formula cap observació per part dels presents, el President la declara aprovada per unanimitat.

SEGON.- DESPATX D'OFICI.

Es dona compte a tots els membres d'aquest òrgan de la correspondència rebuda darrerament.



A J U N T A M E N T
D E
F O N T - R U B Í

ALT PENEDÈS

TERCER.- PROPOSTA DE CESSIÓ D'ÚS D'INSTAL·LACIONS MUNICIPALS.

La proposta que es presenta a la consideració de la Junta de Govern és la següent:

“Vistes les sol·licituds presentades demanant la cessió d'ús d'instal·lacions municipals per a l'organització de festes, activitats i celebracions de tot tipus que s'hi especifiquen, amb la documentació afegida que hi consta.

*Vistes les facultats de la Junta de Govern Local d'acord amb la Resolució d'Alcaldia 35/2015, de 19 de juny, de delegació de competències en la Junta de Govern Local, es proposa l'adopció dels següents **ACORDS**:*

Primer.- *Autoritzar la cessió d'ús de les instal·lacions municipals que es relacionen a l'annex d'aquest acord.*

Segon.- *Liquidar les taxes corresponents per a les esmentades cessions, si s'escau.*

Tercer.- *Notificar el present acord als interessats i al Departament de Secretaria i Intervenció, als efectes adients.*

ANNEX

<i>Peticionari</i>	<i>Activitat</i>	<i>Dia</i>	<i>Instal·lacions /Material</i>	<i>Taxa</i>
<i>M^a R. L. L.</i>	<i>Festa particular</i>	<i>30/01/2016</i>	<i>Cal Cintet</i>	<i>110,00 €</i>
<i>F. R. S.</i>	<i>Festa particular</i>	<i>21/02/2016</i>	<i>Cal Cintet</i>	<i>110,00 €</i>

*Xavier Lluch Llopart
Alcalde-president
Font-rubí, 22 de gener de 2016”*

I sotmesa la proposta a votació, la mateixa és aprovada per unanimitat.



A J U N T A M E N T
D E
F O N T - R U B Í

ALT PENEDEÈS

QUART.- PROPOSTA D'APROVACIÓ, SI S'ESCAU, DE LA QUOTA D'APORTACIÓ AL CONSELL ESPORTIU DE L'ALT PENEDEÈS PELS CURSOS 2014-2015 i 2015-2016.

La proposta presentada davant la Junta de Govern és la que tot seguit es transcriu:

“En data 22 de desembre de 2015, es va rebre en aquesta Corporació escrit del Consell Esportiu de l'Alt Penedès en el que s'adjuntava acta de l'assemblea general ordinària duta a terme en data 2 de desembre de 2015 i s'acompanyava de les quotes pels ajuntaments pel curs 2015/2016, aprovada en l'esmentada assemblea.

En data 7 de gener de 2016, es va rebre en aquesta Corporació escrit del Consell Esportiu de l'Alt Penedès en el que s'adjuntava acta de l'assemblea general ordinària duta a terme en data 3 de desembre de 2014 i s'acompanyava de les quotes pels ajuntaments pel curs 2014/2015, aprovada en l'esmentada assemblea.

Atès que Font-rubí col·labora amb el Consell Esportiu de l'Alt Penedès, i que, de conformitat amb els acords adoptats en dita assemblea, a l'Ajuntament de Font-rubí li correspon sufragar unes quotes de 346,00€ pel curs 2014/2015 i de 346,00€ pel curs 2015/2016.

*Vistes les facultats de la Junta de Govern Local d'acord amb la Resolució d'Alcaldia 35/2015, de 19 de juny de delegació de competències en la Junta de Govern, es proposa l'adopció del següent **ACORD**:*

Primer.- Aprovar la quota fixada pel Consell Esportiu de l'Alt Penedès pel curs 2015/2016, per import de 346,00 euros, que correspon a l'aportació del municipi de Font-rubí.

Segon.- Aprovar la quota fixada pel Consell Esportiu de l'Alt Penedès pel curs 2014/2015, per import de 346,00 euros, que correspon a l'aportació del municipi de Font-rubí.

Tercer.- Notificar el present acord als interessats i als Serveis Econòmics de la Corporació, als efectes escaients.

*Xavier Lluch i Llopart
Alcalde - president
Font-rubí, 14 de gener de 2016”*



A J U N T A M E N T
D E
F O N T - R U B Í

ALT PENEDÈS

I sotmesa la proposta a votació, la mateixa és aprovada per unanimitat.

CINQUÈ.- PROPOSTA D'ACCEPTACIÓ DE L'AJUT DE RECURS TÈCNIC CONCEDIT PER LA DIPUTACIÓ DE BARCELONA DINS DEL CATÀLEG DE SERVEIS 2015 DEL PLA "XARXA DE GOVERNS LOCALS 2012-2015" PER A L'ADEQUACIÓ DE LA SENYALITZACIÓ TURÍSTICA A FONT-RUBÍ.

La proposta presentada davant la Junta de Govern és la del tenor literal següent:

"En data 13 de febrer de 2015 l'Ajuntament de Font-rubí va sol·licitar a l'Oficina Tècnica de Turisme de l'Àrea de Desenvolupament Econòmic Local de la Diputació de Barcelona, mitjançant Catàleg de serveis 2015 del Pla "Xarxa de Governos Locals 2012-2015", un ajut de recurs tècnic per "Adequació de la senyalització turística a Font-rubí".

En data 30 de novembre de 2015 la Gerència de Serveis de Turisme de l'Àrea de Desenvolupament Econòmic Local de la Diputació de Barcelona ha notificat a aquest Ajuntament del Decret (ref. registre 11160/15) aprovat pel diputat delegat de Turisme i del cap de l'Oficina Tècnica de Turisme, el qual atorga l'actuació 15/Y/214195 "Adequació de la senyalització turística a Font-rubí" i l'adjudicació del contracte que se'n deriva, en el marc del règim regulador del Catàleg de serveis 2015 del Pla "Xarxa de Governos Locals 2012-2015".

Atès que aquest contracte condiona l'eficàcia d'aquesta adjudicació, la Diputació creu necessari que l'Ajuntament de Font-rubí manifesti expressament l'acceptació de l'ajut a través d'un model normalitzat (codi C305), i de conformitat amb el que preveu la Resolució de l'Alcaldia núm. 35/2015, de 19 de juny, de delegació de competències en la Junta de Govern Local, es proposa a aquest òrgan l'adopció dels següents
ACORDS:

Primer.- Acceptar l'ajut de recurs tècnic concedit per la Diputació de Barcelona a l'Ajuntament de Font-rubí, per import de 2.178,00 euros, del programa de "Polítiques locals de turisme" del Catàleg de serveis 2015.

Segon.- Comunicar aquesta acceptació expressa a l'Oficina Tècnica de Turisme de l'Àrea de Desenvolupament Econòmic Local de la Diputació de Barcelona mitjançant model normalitzat (codi C305).

Tercer.- Donar trasllat d'aquest acord als Serveis Econòmics de la Corporació.



A J U N T A M E N T
D E
F O N T - R U B Í

ALT PENEDÈS

*Xavier Lluch i Llopart
Alcalde - president
Font-rubí, 14 de gener de 2016”*

I sotmesa la proposta a votació, la mateixa és aprovada per unanimitat.

SISÈ.- PROPOSTA D'ATORGAMENT DE SUBVENCIONS A DIVERSES ENTITATS.

La proposta que es sotmet a la consideració de la Junta de Govern Local és la següent:

“Vistes les diferents instàncies presentades per diverses entitats sense ànim de lucre, sol·licitant la concessió d'una subvenció econòmica per a fer front a les despeses que han de suportar aquestes entitats.

Vista l'existència de consignació pressupostària adequada i suficient.

Vist el marc legal pel qual es regeixen les subvencions que es concreta en la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions (en endavant LGS), i el seu Reglament de desenvolupament, aprovat pel Reial decret 887/2006, de 21 de juliol, (en endavant RLGS) així com els articles 118 a 129 del Reglament d'Obres Activitats i Serveis dels Ens Locals de Catalunya aprovat pel Decret 179/1995, de 13 de juny (en endavant ROAS).

Vist el que preveu l'article 22.2 de la en la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions, sobre la concessió de subvencions pel procediment de concessió directa.

*Per tot això, i de conformitat amb el que s'estableix a la Resolució de l'Alcaldia núm. 35/2015, de 19 de juny, de delegació de competències, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents **acords**:*

Primer.- *Aprovar l'atorgament de les subvencions econòmiques que es relaciona a l'annex d'aquest acord per l'import assenyalat, per a la realització dels conceptes i activitats que s'hi especifiquen.*

Segon.- *Autoritzar i disposar la despesa que figura a l'annex amb càrrec a l'aplicació pressupostària corresponent del pressupost de l'exercici 2016.*

Tercer.- *Aprovar les condicions a què queda subjecte la present subvenció i que es*



A J U N T A M E N T
D E
F O N T - R U B Í

ALT PENEDÈS

concreten en els punts següents:

- 1. La subvenció per cada una de les entitats sense ànim de lucre es destinarà a finançar les despeses derivades de l'execució de l'activitat ordinària durant l'exercici 2016.*
- 2. El/la beneficiari/ària haurà de justificar la realització de les activitats com a màxim el dia 31 de març de 2017 mitjançant la presentació de documentació que acrediti que s'han realitzat les despeses.*
- 3. El pagament de la subvenció es podrà realitzar d'una sola vegada i s'acceptaran avançaments o pagaments a compte.*
- 4. Els/les perceptors/res de subvencions concedides per l'Ajuntament, s'obliguen a executar les activitats subvencionades de conformitat amb els principis de bona administració, bona fe i presumpció de legalitat, així com a la seva justificació.*
- 5. El/la beneficiari/ària de la subvenció està obligat a sotmetre's a les actuacions de comprovació i de control financer que realitzi la Intervenció de l'Ajuntament, i a aportar tota la informació que els sigui requerida en l'exercici de les actuacions anteriors i en relació a la subvenció concedida.*
- 6. Els documents de qualsevol mena justificatius de l'aplicació dels fons rebuts, s'hauran de conservar per un període no inferior a 6 anys, comptadors des de la finalització del termini de presentació de les justificacions.*
- 7. Els/les beneficiaris/àries hauran de fer constar la col·laboració de l'Ajuntament en l'execució del projecte o de l'activitat, en tota la documentació impresa i en cartells o mitjans electrònics i audiovisuals.*
- 8. Els/les beneficiaris/àries hauran de comunicar la petició i/o obtenció de qualsevol subvenció pública concurrent que no s'hagi declarat amb la sol·licitud. La subvenció atorgada serà compatible amb qualsevol altra concedida per altres administracions o ens públics o privats. Tanmateix, l'import total de les subvencions rebudes per la mateixa finalitat no podrà superar el cost total de les activitats a desenvolupar.*
- 9. L'incompliment d'aquestes obligacions originarà les responsabilitats que en cada cas corresponguin i podrà suposar la revocació, reducció o reintegrament de la subvenció concedida, si s'escau.*
- 10. S'entendrà acceptada la subvenció si el/la beneficiari/ària no ha manifestat expressament les seves objeccions en el termini d'un mes comptador des de la data de la notificació de la present resolució.*
- 11. Tot allò no previst en la present resolució es regirà pel que s'estableix a la Llei General de Subvencions i el seu Reglament de desenvolupament.*

Quart.- *Notificar el present acord a cada una de les entitats i al Departament de Secretaria i Intervenció, als efectes adients.*



A J U N T A M E N T
D E
F O N T - R U B Í

ALT PENEDÈS

ANNEX:

1. Sol·licitant: EL TURÓ. SALUT MENTAL. ASSOCIACIÓ DE FAMILIARS I AMICS.

Import atorgat: 150,00 euros

Concepte/Activitat: Aportació econòmica ordinària, exercici 2016, per col·laborar amb les activitats de l'associació.

Informe d'Intervenció: Favorable amb condicions.

2. Sol·licitant: COORDINADORA D'ENTITATS DE FONT-RUBÍ – Remolc del cava.

Import atorgat: 200,00 euros

Concepte/Activitat: Aportació econòmica ordinària primer semestre exercici 2015.

Informe d'Intervenció: Favorable amb condicions.

3. Sol·licitant: COMISSIÓ DE FESTES DE FONT-RUBÍ.

Import atorgat: 40.000,00 euros

Concepte/Activitat: Aportació econòmica ordinària, exercici 2016.

Informe d'Intervenció: Favorable amb condicions.

Xavier Lluch i Llopart,

Alcalde

Font-rubí, 22 de gener de 2016”

I sotmesa la proposta a votació, la mateixa és aprovada per unanimitat.

SETÈ.- PROPOSTA D'APROVACIÓ DE LA DECLARACIÓ DE DESISTIMENT DE L'EXPEDIENT DE LA L·LICÈNCIA D'OBRES NÚM. 48/2015.

La proposta que es sotmet a la consideració de la Junta de Govern Local és del següent tenor literal:

“En data 7 de juliol de 2015 i amb núm. de RE 657, el Sr. J. P. en nom i representació de CELLER JOSEP PIÑOL, S.A. va sol·licitar una llicència per a realitzar les obres consistents en ampliar el camí d'accés al celler des de la carretera BP2126 pk10+180, a la masia anomenada Cal Pep Piñol i situada al barri l'Alzinar núm. 18 del municipi de Font-rubí.

En data 4 de setembre de 2015 i amb NRS 548, es va requerir al Sr. J. P. C. en nom i representació de CELLER JOSEP PIÑOL, S.A. per a què en el termini de trenta dies



A J U N T A M E N T
D E
F O N T - R U B Í

ALT PENEDÈS

aportés la documentació requerida pels Serveis Tècnics municipals d'acord amb l'informe emès en data 5 d'octubre de 2015.

En data 12 de gener de 2016 i amb NRE 26, el Sr. J. S. B. en nom i representació de CELLER JOSEP PIÑOL, S.A. va presentar un escrit en aquesta Corporació comunicant que no es durien a terme les obres sol·licitades i que es procedís a l'arxivament d'aquest expedient LUM 48/2015.

De conformitat amb la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, i amb l'article 91 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, i atesa la Resolució de l'Alcaldia núm. 35/2015, de 19 de juny, de delegació de competències en la Junta de Govern Local, es proposa l'adopció dels següents acords:

Primer.- *Declarar al Sr. J. P. en nom i representació de CELLER JOSEP PIÑOL, S.A. desistit del procediment de concessió de llicència d'obres exp. núm. 48/2015, sense que això comporti la renúncia dels drets que li puguin correspondre en un nou procediment posterior.*

Segon.- *Liquidar el següent tribut:*

TAXA DE LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES: 25,00€

Tercer.- *Declarar conclús el procediment i arxivar l'expedient.*

Quart.- *Notificar el present acord a l'interessat juntament amb els recursos pertinents.*

*Xavier Lluch i Llopart
Alcalde-president
Font-rubí, 14 de gener de 2016"*

I sotmesa la proposta a votació, la mateixa és aprovada per unanimitat.

VUITÈ.- PROPOSTA D'APROVACIÓ, SI S'ESCAU, DE LA LLICÈNCIA D'OBRES EXP. NÚM. 1/2016.

La proposta presentada és la següent:



A J U N T A M E N T
D E
F O N T - R U B Í

ALT PENEDÈS

“Vista la sol·licitud de llicència d’obres presentada pel Sr. J. C., en nom i representació de l’empresa ROS MARINA VITICULTORS, S.L., en data 4 de gener de 2016 i amb núm. de RE 1, per tal de realitzar les obres consistents en la col·locació d’un muntacàrregues, col·locació d’una tolva i obrir obertura en façana i col·locació de finestra al celler ubicat al polígon 13 parcel·la 20 del barri Les Cases Noves al municipi de Font-rubí; segons documentació tècnica redactada i signada per l’arquitecta tècnica C. A. R.

*Vist l’informe de data 18 de gener de 2016 de l’arquitecta municipal **FAVORABLE** a la llicència d’obres sol·licitada, donat que s’ajusta a allò establert en les vigents Normes Subsidiàries de planejament, aprovades definitivament per la Comissió d’Urbanisme de Barcelona, en sessió celebrada en data 18 d’octubre de 2000, i demés normativa d’aplicació.*

Vist l’informe jurídic emès per la secretària-interventora, segons les dades obrant en aquesta Corporació, de data 21 de gener de 2016.

Vist allò que disposa el Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d’agost, pel qual s’aprova el TRLUC, el Decret 179/1995, pel qual s’aprova el ROAS i les Normes Subsidiàries de Planejament vigents al municipi, aprovades definitivament per la Comissió d’urbanisme de Barcelona, en sessió celebrada en data 18 d’octubre de 2000.

*D’acord amb el que disposa la Resolució de l’Alcaldia núm. 35/2015, de 19 de juny, de delegació de competències en la Junta de Govern, es proposa l’adopció dels següents **ACORDS**:*

Primer.- *Aprovar la llicència d’obres núm. 1/2016, presentada pel Sr. J. C., en nom i representació de l’empresa ROS MARINA VITICULTORS, S.L., per tal de realitzar les obres consistents en la col·locació d’un muntacàrregues, col·locació d’una tolva i obrir obertura en façana i col·locació de finestra al celler ubicat al polígon 13 parcel·la 20 del barri Les Cases Noves al municipi de Font-rubí.*

Condicions de llicència:

- *Amb el benentès que l’empresa constructora o industrial que ha de realitzar les obres tindrà de prendre totes les mesures de prevenció i seguretat necessàries per la realització de les esmentades tasques. I tindrà de donar compliment a allò establert en el Real Decret 1627/1997, de 24 d’octubre, sobre disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció.*



A J U N T A M E N T
DE
F O N T - R U B Í

ALT PENEDÈS

- *I que la runa o restes que resultin de les obres és portarà a abocador autoritzat i controlat. Una vegada finalitzades les obres, caldrà aportar el certificat acreditatiu de la gestió dels residus referent a la quantitat i tipus de residus lliurats. Que ha de dir el nom del titular de la llicència, el número de llicència d'obres i el lloc de les obres.*

Segon.- Aprovar la liquidació dels següents tributs:

PRESSUPOST ESTIMATIU: 15.798,45 €

PRESSUPOST DE REFERÈNCIA: 15.798,45 €

IMPOST CONSTRUCCIONS, INSTAL·LACIONS I OBRES (2,6%): 410,76 €

TAXA L·LICÈNCIES URBANÍSTIQUES (0,6%): 94,79 €

PLACA: 12 €

IMPORT CORRESPONENT IMPOST, TAXA I PLACA: 517,55 €

AVANÇ DE GARANTIA DE L'OBRA DELS SERVEIS (1% en sòl no urbanitzable): 120,00 €

FIANÇA DE RESIDUS DE LA CONSTRUCCIÓ I DEMOLICIÓ (150€ aval mínim): 150,00 €

Tercer.- Notificar el present acord a la part interessada.

Xavier Lluch i Llopart

Alcalde-president

Font-rubí, 21 de gener de 2016”

I sotmesa la proposta a votació, la mateixa és aprovada per unanimitat.

NOVÈ.- PROPOSTA D'APROVACIÓ, SI S'ESCAU, DE LA L·LICÈNCIA D'OBRES EXP. NÚM. 03/2016.

La proposta que es presenta és del següent tenor literal:

“Vista la sol·licitud de llicència d'obres presentada per la Sra. C. G. F., en data 12 de gener de 2016 i amb núm. de RE 27, per tal de legalitzar les obres que s'estan realitzant consistents en arrebossar part de la tanca del carrer, fer envà interior al porxo (traster), canviar algunes rajoles de l'escala de l'entrada, repassar algunes esquerdes interiors i pintar façana de l'habitatge situat al carrer la Noguera núm. 17 de la urbanització Can Castellví al municipi de Font-rubí.

*Vist l'informe de data 14 de gener de 2016 de l'arquitecta municipal **FAVORABLE** a la llicència d'obres sol·licitada, donat que s'ajusta a allò establert en les vigents Normes*



A J U N T A M E N T
D E
F O N T - R U B Í

ALT PENEDÈS

Subsidiàries de planejament, aprovades definitivament per la Comissió d'Urbanisme de Barcelona, en sessió celebrada en data 18 d'octubre de 2000, i demés normativa d'aplicació.

Vist l'informe jurídic emès per la secretària-interventora, segons les dades obrant en aquesta Corporació, de data 15 de gener de 2016.

Vist allò que disposa el Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el TRLUC, el Decret 179/1995, pel qual s'aprova el ROAS i les Normes Subsidiàries de Planejament vigents al municipi, aprovades definitivament per la Comissió d'urbanisme de Barcelona, en sessió celebrada en data 18 d'octubre de 2000.

D'acord amb el que disposa la Resolució de l'Alcaldia núm. 35/2015, de 19 de juny, de delegació de competències en la Junta de Govern, es proposa l'adopció dels següents
ACORDS:

Primer.- *Aprovar la llicència d'obres núm. 3/2016, presentada per la Sra. C. G. F., per tal de legalitzar les obres que s'estan realitzant consistents en arrebossar part de la tanca del carrer, fer envà interior al porxo (traster), canviar algunes rajoles de l'escala de l'entrada, repassar algunes esquerdes interiors i pintar façana de l'habitatge situat al carrer la Noguera núm. 17 de la urbanització Can Castellví al municipi de Font-rubí.*

OBSERVACIONS:

- *Les façanes aniran pintades de colors que s'adeqüin a l'entorn i garanteixin una adequada integració, en la **gamma dels colors terrossos o color blanc**.*
- *En cas de tocar-se algun element estructural, caldrà obligatòriament aportar full d'assumeix de la direcció de l'obra, signat per tècnic competent i visat pel corresponent col·legi professional, tal i com preveu l'art. 21.2 de les vigents Normes Subsidiàries de planejament, aprovades definitivament per la Comissió d'Urbanisme de Barcelona, en sessió celebrada en data 18 d'octubre de 2000.*
- *Amb el benentès que l'empresa constructora o industrial que ha de realitzar les obres tindrà de prendre totes les mesures de prevenció i seguretat necessàries per la realització de les esmentades tasques i haurà de donar compliment a allò establert en el Real Decret 1627/1997, de 24 d'octubre, sobre disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció. així com allò definit en el Real Decret 2177/2004, de 12 de novembre, pel qual se modifica el Real Decret 1215/1997, de 18 de juliol, pel que s'estableixen les disposicions mínimes de seguretat i salut per la utilització pels treballadors dels equips de treball, en matèria de treballs temporals en alçada.*
- *I caldrà que la runa o restes que resultin de les obres és portarà a abocador autoritzat i controlat. Una vegada finalitzades les obres, caldrà aportar el certificat*



A J U N T A M E N T
D E
F O N T - R U B Í

ALT PENEDÈS

acreditatiu de la gestió dels residus referent a la quantitat i tipus de residus lliurats.

Segon.- Liquidar els següents tributs:

PRESSUPOST ESTIMATIU: 600,00 €

PRESSUPOST DE REFERÈNCIA: 600,00 €

IMPOST CONSTRUCCIONS, INSTAL·LACIONS I OBRES (2,6%): 15,60 €

TAXA LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES (3% amb un mínim de 350 €): 350,00 €

PLACA: 12 €

IMPORT CORRESPONENT IMPOST, TAXA I PLACA: 377,60 €

AVAL DE GARANTIA DE L'OBRA DELS SERVEIS (2% en sòl no urbà): 120,00 €

FIANÇA DE RESIDUS DE LA CONSTRUCCió I DEMOLICIó (150€ aval mínim): 150,00 €

Tercer.- Notificar el present acord a la part interessada.

Xavier Lluç Llopart

Alcalde-president

Font-rubí, 18 de gener de 2016”

I sotmesa la proposta a votació, la mateixa és aprovada per unanimitat.

DESÈ.- PROPOSTA D'ANUL·LACIó DE LA LLICÈNCIA DE PARCEL·LACIó NÚM. 4/2011 I APROVACIó DE LA DECLARACIó D'INNECESSARIETAT DE LLICÈNCIA DE SEGREGACIó D'UNA FINCA RÚSTICA PROPIETAT DEL SR. R. J. S., EXP. CERT NÚM. 22/2015.

La proposta presentada davant la Junta de Govern és la que tot seguit es transcriu:

“Vist que en data 2 d'agost de 2011 la Junta de Govern Local va aprovar la llicència de parcel·lació de la LUM 4/2011, de la finca registral núm. 1099 de Font-rubí, propietat del Sr. R. J. S.

Vist que, en data 27 de novembre de 2015 i RGE 1063, el Sr. R. J. S. ha presentat una sol·licitud en la que demana l'anul·lació de la llicència de parcel·lació expt. núm. 4/2011 ja que el projecte contenia un error (hi mancava una vinya); al mateix temps aporta projectes modificats i sol·licita un certificat d'in necessarietat de llicència de segregació d'una finca rústica, finca registral núm. 1.099, anomenada “Mas Rossell”, situada al



A J U N T A M E N T
D E
F O N T - R U B Í

ALT PENEDÈS

barri Els Pujols del municipi de Font-rubí; segons projecte modificat redactat i signat per l'arquitecte A. A. R.

Vist l'informe emès per la secretària-interventora, en data 21 de gener de 2016, referent al procediment a seguir i a la legislació aplicable.

Vist que, de conformitat amb l'article 188.3 del Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, l'arquitecta municipal ha emès, en data 18 de gener de 2016, un informe en sentit favorable a la declaració d'innecessarietat de la llicència de segregació citada, d'acord amb l'article 27 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

*Examinada la documentació que l'acompanya, vist l'informe de Secretaria, i de conformitat amb el que estableix l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, de bases del règim local, i la Resolució de l'Alcaldia núm. 35/2015, de 19 de juny, de delegació de competències en la Junta de Govern, es proposa l'adopció dels següents **ACORDS**:*

PRIMER. - *Anul·lar la llicència de parcel·lació urbanística concedida al Sr. R. J. S. per la Junta de Govern Local, en sessió de data 2 d'agost de 2011, de la finca rústica anomenada Mas Rossell, situada al barri Els Pujols núm. 1, de 112.040 m² de superfície, inscrita com a finca núm. 1.099 de Font-rubí, al tom 740, llibre 21, foli 11, Inscripció 6a del Registre de la Propietat de Vilafranca del Penedès,), exp. núm. 4/2011, atès que contenia un error en el projecte (mancava una part de la finca emplaçada al sud).*

SEGON. - *Declarar la innecessarietat de llicència de segregació de la finca registral núm. 1.099 de Font-rubí, de 123.123 m² de superfície, coneguda com a "Mas Rossell", propietat del Sr. R. J. S., segons el projecte redactat i signat per l'arquitecte A. A. R., que dóna com a resultat les següents finques:*

- 1) *Finca "A" resultant segregada: rústica, de 42.824 m² de superfície. Es correspon als següents polígons i parcel·les:*

Referència cadastral de rústica 001602600CF98C0001HD.

Polígon 14, parcel·la 39, subparcel·les d i part de la e – Referència cadastral 08084A014000390000OZ.

Polígon 14, parcel·la 75 – Referència cadastral 08084A014000750000OU.

Polígon 14, parcel·la 76 – Referència cadastral 08084A014000760000OH.

Polígon 14, parcel·la 90 – Referència cadastral 08084A014000900000OL.

Polígon 14, parcel·la 93 – Referència cadastral 08084A014000930000OM.



A J U N T A M E N T
D E
F O N T - R U B Í

ALT PENEDÈS

2) Finca "B" resultant resta de la finca original: rústica, de 80.299 m² de superfície. Es correspon als següents polígons i parcel·les:

Referència cadastral de rústica 001102900CF98C0001KD.

Polígon 14, parcel·la 39, subparcel·les F i part de la e – Referència cadastral 08084A014000390000OZ.

Polígon 16, parcel·la 42 – Referència cadastral 08084A016000420000OT.

Polígon 16, parcel·la 48 – Referència cadastral 08084A016000480000OD.

TERCER.- La finalitat específica de la parcel·lació és constituir dues finques independents (una de nova segregada i l'altra que és la resta de la finca matriu), d'acord amb l'escriptura proforma que consta a l'expedient.

QUART.- Aprovar la liquidació de la taxa per llicències o la comprovació d'activitats comunicades en matèria d'urbanisme, d'acord amb l'article 6.1.c) de l'ordenança fiscal núm. 18, per import de 200,00 euros.

CINQUÈ.- Notificar aquest acord als interessats amb indicació dels recursos pertinents.

Xavier Lluch i Llopart,
Alcalde-president
Font-rubí, 25 de gener de 2016"

I sotmesa la proposta a votació, la mateixa és aprovada per unanimitat.

ONZÈ.- PROPOSTA D'APROVACIÓ DE LES DESPESES DERIVADES DEL CONVENI ENTRE L'AJUNTAMENT DE FONT-RUBÍ I LA PARRÒQUIA DE SANT PERE I SANT FELIU DE FONT-RUBÍ.

La proposta que es presenta és la següent:

"Atès que la Junta de Govern Local, en sessió celebrada el 5 de maig de 2015, va aprovar el corresponent Conveni entre l'Ajuntament de Font-rubí i la Parròquia de Sant Pere i Sant Feliu de Font-rubí per a la "Cessió d'ús del campanar per a la instal·lació d'una antena per al servei de banda ampla que garanteixi la cobertura d'accés a Internet als veïns de l'Avellà i de Font-rubí".

Vist que en el Pacte tercer del Conveni s'estableix que l'Ajuntament es farà càrrec de les despeses del subministrament de l'enllumenat de l'Església Parroquial.



A J U N T A M E N T
D E
F O N T - R U B Í

ALT PENEDÈS

Atès que aquestes despeses ascendeixen a la quantitat de 320,46 euros, d'acord amb la documentació presentada per la Parròquia, en data 19 de gener de 2016, mitjançant escrit amb Registre d'Entrada núm. 48.

Atès que en el Pressupost de la Corporació existeix consignació pressupostària, en la partida 491-48046, per a atendre les obligacions econòmiques d'aquesta actuació.

Per tot això, i de conformitat amb el que s'estableix a la Resolució de l'Alcaldia núm. 42/2011, de 15 de juny, de delegació de competències, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

Primer.- Aprovar la despesa de 320,46 euros a favor de la Parròquia de Sant Pere i Sant Feliu de Font-rubí, en concepte de les despeses de subministrament de l'enllumenat de la Parròquia durant l'exercici 2015, en virtut del Conveni signat, així com ordenar el pagament corresponent.

Segon.- Comunicar aquests acords als interessats i als serveis econòmics de la Corporació, als efectes oportuns.

*Xavier Lluch i Llopart
Alcalde - president
Font-rubí, 25 de gener de 2016"*

I sotmesa la proposta a votació, la mateixa és aprovada per unanimitat.

DOTZÈ.- PROPOSTA D'APROVACIÓ, SI S'ESCAU, DE LA RELACIÓ DE FACTURES NÚM. 02/2016.

La proposta que es sotmet a la consideració d'aquest òrgan municipal és la que tot seguit es transcriu:

"Vista la relació de factures núm. 02/2016, de data 26 de gener de 2016, preparada pel servei d'Intervenció d'aquesta Corporació, per un import total de 77.759,53 euros (setanta-set mil set-cents cinquanta-nou euros amb cinquanta-tres cèntims).

Atès l'informe d'intervenció de data 25 de gener de 2016.



A J U N T A M E N T
D E
F O N T - R U B Í

ALT PENEDÈS

*Ateses les facultats que confereix la vigent legislació de règim local, així com les bases d'execució del vigent pressupost i vist allò que disposa la Resolució de l'Alcaldia núm. 35/2015, de 19 de juny de 2015, de delegació de competències, la Junta de Govern Local adopta els següents **ACORDS**:*

Primer.- *Aprovar la relació de factures núm. 02/2016, de data 26 de gener de 2016, preparada pel servei d'Intervenció d'aquesta Corporació, per un import total de 77.759,53 euros (setanta-set mil set-cents cinquanta-nou euros amb cinquanta-tres cèntims).*

Segon.- *Autoritzar, disposar (quan aquestes fases de la despesa no s'hagin aprovat anteriorment) i reconèixer les obligacions del crèdit corresponent a les despeses aprovades de les partides indicades a la relació de factures del vigent pressupost i ordenar i realitzar el pagament als creditors corresponents.*

*Sebastià Moya i Arenas,
Regidor d'Hisenda
Font-rubí, 25 de gener de 2016"*

I sotmesa la proposta a votació, la mateixa és aprovada per unanimitat.

TRETZÈ.- PRECS I PREGUNTES.

Obert el torn de precs i preguntes, no se'n formula cap.

No havent més assumptes de que tractar, l'alcalde-president aixeca la sessió quan són les 21:17 hores, de la que estenc aquesta acta, del contingut de la qual, com a Secretària, dono fe en el lloc i data indicats a l'encapçalament.