



Ajuntament
de **Font-rubí**

**ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE
L'AJUNTAMENT DE FONT-RUBÍ DE DATA 15 D'OCTUBRE DE 2024**

A la Sala de Juntes de la casa consistorial, el dia 15 d'octubre de 2024 es reuneix la JUNTA DE GOVERN LOCAL, en sessió ordinària, sota la presidència de l'alcalde Sr. XAVIER LLUCH LLOPART.

Hi concorren els regidors:

- Sra. LAURA GILI PAUNÉ, 1a. Tinent d'Alcalde i regidora d'Acció Social, Sanitat, Consum, i Benestar Animal, i de Comunicació, dinamització de barris i d'activitats lúdiques.
- Sr. LLUÍS ORTEGA REY, 2n. Tinent d'Alcalde i regidor d'Hisenda, de Medi Ambient i Serveis Municipals, i de Gent Gran.
- Sr. FÈLIX TUTUSAUS GALIMANY, regidor de Promoció de l'esport, i de Promoció Econòmica, Turisme i Patrimoni.

Excusa la seva assistència el/la regidor/a:

- Cap.

De conformitat amb l'article 113.3 del Reial Decret 2568/86 i el Decret de l'Alcaldia núm. 178/2023, de 30 de juny, també hi assisteix la Sra. MARIA DEL CARME SIBIL GALIMANY, regidora de Cultura, Festes, Igualtat i Agermanament, i de Joventut, Escola Esportiva i Casal d'Estiu.

Assistits i actuant com a secretària interventora accidental, la Sra. EVA PUIG PÉREZ.

Oberta la sessió per la presidència a les 19:34 hores, una vegada comprovada per la secretària – interventora l'existència de quòrum que cal per a la sessió ordinària (article 113 Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic dels Ens Locals), es procedeix a conèixer els assumptes inclosos en l'ordre del dia.

ORDRE DEL DIA

1. Aprovació, si s'escau, de l'esborrany de l'acta de la sessió anterior, exp. 2024_806.
2. Donar compte dels Decrets de l'Alcaldia del núm. 2024/319 al núm. 2024/332.
3. Proposta d'aprovació de la devolució de les fiances corresponents a la comunicació prèvia d'obres núm. 2024_714, exp. 2024_844.
4. Proposta de deixar sense efecte la comunicació d'inici d'activitat, exp. 2024_410.
5. Precs i preguntes.

DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ

S'inicia l'examen dels assumptes inclosos a l'ordre del dia.



Ajuntament
de **Font-rubí**

PRIMER.- APROVACIÓ, SI S'ESCAU, DE L'ESBORRANY DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR, EXP. 2024_806.

Es proposa l'aprovació de l'esborrany de l'acta de la sessió ordinària celebrada el dia 1 d'octubre de 2024, i donat que no es formula cap observació per part dels presents, el President la sotmet a votació.

I sotmesa l'acta a votació, la mateixa és aprovada per majoria absoluta (unanimitat) dels regidors assistents.

SEGON.- DONAR COMPTE DELS DECRETS DE L'ALCALDIA DEL NÚM. 2024/319 AL NÚM. 2024/332.

La Secretària interventora dona lectura a l'assumpte dels decrets d'Alcaldia que van des del número 319 al número 332 de l'any 2024, dels quals es dona compte en aquest punt.

El Sr. Alcalde pregunta a la resta dels membres de la Junta de Govern Local si volen comentar alguna qüestió dels esmentats decrets.

No es planteja cap qüestió relacionada amb els decrets de l'Alcaldia de referència per part dels regidors presents.

Els membres de la Junta de Govern es donen per assabentats.

TERCER.- PROPOSTA D'APROVACIÓ DE LA DEVOLUCIÓ DE LES FIANCES CORRESPONENTS A LA COMUNICACIÓ PRÈVIA D'OBRES NÚM. 2024_714, EXP. 2024_844.

La proposta presentada és la següent:

“Atès que, en data 3 de setembre de 2024, la Junta de Govern Local va donar-se per assabentada sobre la comunicació prèvia municipal exp. 2024_714, presentada per la Sra. P. A. F., per dur a terme les obres consistents en demuir la barbacoa d'obra existent a la finca situada al carrer de la Noguera núm.11 de la urbanització de Can Castellví del municipi de Font-rubí.

*Atès que una de les condicions de l'acord adoptat era dipositar la corresponent fiança de garantia de l'obra, per un import de 120,00 euros i la fiança de residus de la construcció i demolició, per un import de 150,00 €, els quals van ser ingressats al compte corrent ****1411 de la Corporació en data 27 de setembre de 2024.*

Atès que, en data 1 d'octubre de 2024 i amb número de RE 2717, la Sra. M. A. A., en representació de la Sra. P. A. F., ha presentat instància en que sol·licita la devolució de les fiances de la comunicació prèvia 2024_714, ja que les obres han estat acabades.

Vist l'informe de l'arquitecta municipal emès en data 2 d'octubre de 2024, en el qual informa que un cop realitzada la inspecció ocular s'observa que els elements d'urbanització es troben en bon estat de conservació i donat que les obres s'ajusten al projecte presentat i



Ajuntament
de **Font-rubí**

aprovat en Junta de Govern Local de data 3 de setembre de 2024, es proposa a la Corporació la devolució de la fiança de les obres dels serveis dipositats, el qual ascendeix a la quantitat de 120,00 € i la fiança de residus per la construcció i demolició que ascendeix a la quantitat de 150,00 €.

Examinada la documentació que consta a l'expedient, i de conformitat amb el que preveu l'article 21.1.f) i s) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, i vist el que disposa el Decret de l'Alcaldia núm. 2023/178, de 30 de juny, de delegació de competències en la Junta de Govern Local, es proposa l'adopció dels següents acords:

Primer.- *Aprovar la devolució a la Sra. P. A. F. de la fiança dipositada en concepte de garantia dels serveis municipals per import de **120,00 euros** i de la fiança de residus de la construcció i demolició per import de **150,00 euros**, corresponents a l'expedient de comunicació prèvia núm. 2024_714, exp. 2024_844.*

Segon.- *Traslladar el present acord a la interessada i als serveis econòmics municipals.*

Tercer.- *Procedir a l'arxiu de l'expedient."*

I sotmesa la proposta a votació, la mateixa és aprovada per majoria absoluta (unanimitat) dels regidors assistents.

QUART.- PROPOSTA DE DEIXAR SENSE EFECTE LA COMUNICACIÓ D'INICI D'ACTIVITAT, EXP. 2024_410.

La proposta sotmesa a la consideració de la Junta de Govern és del tenor literal següent:

"Vist que, en data 19 d'abril de 2024 i registre d'entrada 1162, el Sr. J. O. R., en representació del Sr. R. C. M., va presentar comunicació prèvia d'inici d'una activitat agrícola/ramadera d'autoconsum al polígon 28 parcel·la 39 del barri Mas Moió del municipi de Font-rubí.

Vist l'informe emès per l'enginyer municipal emès en data 6 de juny de 2024.

En data 21 de juny de 2024 i registre de sortida 794, l'Ajuntament envia un requeriment de documentació al titular, el qual no ha estat contestat.

Vist allò que disposa la Llei 18/2020, de 28 de desembre, de facilitació de l'activitat econòmica; la Llei 16/2015, de 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat de Catalunya i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica; la Llei 13/2002, de 21 de juny, de turisme de Catalunya; el Decret 75/2020, de 4 d'agost, de turisme de Catalunya; el Reial Decret 314/2006, de 17 de març, pel qual s'aprova el codi tècnic de l'edificació; la Llei 3/2010, de 18 de febrer, de prevenció i seguretat en matèria d'incendis en establiments, activitats, infraestructures i edificis; i la Llei 22/2010, de 20 de juliol, del Codi de consum de Catalunya.

Per tot l'exposat, de conformitat amb la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, i amb l'article 94 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, i d'acord amb el que disposa el Decret de l'Alcaldia núm. 2023/178, de 30 de



Ajuntament
de **Font-rubí**

*juny, de delegació de competències, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents **ACORDS**:*

Primer.- *Deixar sense efecte la comunicació prèvia núm. 2024_410, presentada pel Sr. R. C. M. d'inici d'una activitat agrícola/ramadera d'autoconsum al polígon 28 parcel·la 39 del barri Mas Moió del municipi de Font-rubí, donat que aquesta activitat no disposa de la documentació corresponent.*

Segon.- *Aprovar la liquidació de la taxa per import de 330,00 euros, corresponent a la tramitació de l'expedient de comunicació d'inici de l'activitat, segons l'article 6è. de l'ordenança fiscal núm. 8 reguladora de la Taxa per la comunicació d'inici i modificació substancial de l'activitat en un establiment amb certificat tècnic.*

Tercer.- *Declarar conclús el procediment i arxivar l'expedient.*

Quart.- *Notificar el present acord a l'interessat."*

I sotmesa la proposta a votació, la mateixa és aprovada per majoria absoluta (unanimitat) dels regidors assistents.

D'acord amb l'article 113.1 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic dels Ens Locals), en relació amb l'article 91.4 del mateix text legal, l'Alcalde proposa a la resta de membres de la Junta de Govern la possibilitat d'incorporar, per urgència, dos punts que no estaven inclosos en l'ordre del dia i que considera urgent i adient que es tractin en aquesta sessió perquè continuï la seva tramitació el més aviat possible. Es tracta de la comunicació prèvia d'una obra i l'aprovació definitiva d'un projecte d'obres municipal.

S'aprova per part de tots els regidors, per unanimitat, incloure el nou punt en l'ordre del dia, i s'acorda que a continuació es debati i es voti.

CINQUÈ.- DONAR COMPTE DE LA COMUNICACIÓ PRÈVIA D'OBRES EXP. NÚM. 2024_796.

La proposta presentada és la següent:

"Vista la sol·licitud de comunicació prèvia presentada per la Sra. M. DEL C. R. A., en data 16 de setembre de 2024 i amb núm. de RE 2562 i 2563, per tal de realitzar les obres consistents en la pavimentació exterior de 60m² aproximadament a la finca situada al carrer de la Cerdanya núm. 5 de la urbanització de Can Castellví del municipi de Font-rubí i amb referència cadastral 4992015CF8849S0001MJ.

Vist el requeriment de documentació enviat a la interessada en data 2 d'octubre de 2024 i registre de sortida 1112, el qual va ser contestat en data 7 d'octubre de 2024 i registre d'entrada 2776.

*Vist l'informe de data 9 d'octubre de 2024 de l'arquitecta municipal **FAVORABLE** a l'assabentat de la comunicació prèvia sol·licitada donat que s'ajusta a allò establert en el Text refós de les Normes Subsidiàries del municipi de Font-rubí, aprovat definitivament el 22 de desembre de 2005 i publicat en data 18 de juliol de 2006, i demés normativa d'aplicació.*



Ajuntament
de **Font-rubí**

Vist allò que disposa el Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el TRLUC, el Decret 64/2014 de 13 de maig pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística i el Decret 179/1995, pel qual s'aprova el ROAS.

De conformitat amb el que estableixen l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local, l'article 53.1 r) del Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, i l'article 72.1 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'Obres, Activitats i Serveis de les Entitats Locals de Catalunya, i d'acord amb el que disposa el Decret de l'Alcaldia núm. 2023/178, de 30 de juny, de delegació de competències, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents **ACORDS**:

Primer.- Donar-se per assabentada de la comunicació prèvia núm. 2024_796 presentada per la Sra. M. DEL C. R. A., per tal de realitzar les obres consistents en la pavimentació exterior de 60m² aproximadament a la finca situada al carrer de la Cerdanya núm. 5 de la urbanització de Can Castellví del municipi de Font-rubí.

OBSERVACIONS:

- Tan bon punt es finalitzin els treballs, caldrà comunicar-ho a l'Ajuntament i **aportar fotografia de les obres executades i aportar l'oportú certificat emès pel gestor autoritzat de residus de la construcció.**
- Amb el benentès que l'empresa constructora que ha de realitzar les obres haurà de prendre totes les mesures de prevenció i seguretat necessàries per la realització de les esmentades tasques i haurà de donar compliment a l'establert en el Real Decret 1627/1997, de 24 d'octubre, sobre disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres se construcció. Així com allò definit en el Real Decret 2177/2004, de 12 de novembre, pel qual es modifica el Real Decret 1215/1997, de 18 de juliol, pel que s'estableixen les disposicions mínimes de seguretat i salut per la utilització pels treballadors dels equips de treball, en matèria de treballs temporals en alçada.

Segon.- Aprovar la liquidació dels següents tributs:

PRESSUPOST DE REFERÈNCIA: **1.350,00 €**

IMPOST CONSTRUCCIONS, INSTAL·LACIONS I OBRES (2,9%): **39,15 €**

TAXA LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES (0,6% amb un mínim de 50 € amb una bonificació del 10%): **45,00 €**

PLACA: **0,00 €**

IMPORT CORRESPONENT IMPOST I TAXA: 84,15 €

AVAL DE GARANTIA DE L'OBRA DELS SERVEIS (2% en sòl urbà amb un mínim de 120 €): 120,00 €

FIANÇA DE RESIDUS DE LA CONSTRUCCió I DEMOLICIó (150 € aval mínim): 150,00 €

Tercer.- Notificar el present acord a la interessada."

I sotmesa la proposta a votació, la mateixa és aprovada per majoria absoluta (unanimitat) dels regidors assistents.

SISÈ.- PROPOSTA D'APROVACIó DEFINITIVA DEL PROJECTE PER A L'ARRANJAMENT DEL CAMÍ DE CAL CERDÀ DE FONT-RUBÍ, EXP. 2024_652.



La proposta que es sotmet a la consideració de la Junta de Govern és del tenor literal següent:

“ANTECEDENTS

I.- La Junta de Govern Local, en sessió ordinària de data 30 de juliol de 2024, va aprovar inicialment el **“Projecte per a l'arranjament del camí de Cal Cerdà de Font-rubí”** redactat per l'arquitecte A. A. R., amb un pressupost d'execució per contracta de 94.129,74 euros i 19.767,25 euros d'IVA (113.896,99 euros IVA inclòs).

II.- Segons els antecedents que consten en aquesta Secretaria al meu càrrec, consta que en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona de data 12 d'agost de 2024 i en el tauler d'edictes municipal (des del 7 d'agost al 26 de setembre de 2024), es va publicar l'anunci d'exposició pública sobre l'aprovació inicial del Projecte per a l'arranjament del Camí de Cal Cerdà de Font-rubí, exp. 2024_652, per a què en el termini de trenta dies hàbils es poguessin presentar les al·legacions que s'estimessin convenientes.

III.- En data 1 d'octubre de 2024, la secretària interventora va certificar que durant l'esmentat termini d'exposició pública, que va finalitzar en data 26 de setembre, s'han presentat en temps i forma els dos escrits d'al·legacions següents:

AL·LEGACIÓ NÚM.	NRE	DATA	INTERESSATS
1	2676	26/09/2024	Sra. M. M. C. D. (Representant Sr. J. G. R.)
2	2677	26/09/2024	Sr. A. P. M. (Representant Sr. J. G. R.)

IV.- En data 2 d'octubre de 2024, mitjançant provisió d'Alcaldia, es demana que es remetin les al·legacions presentades als Serveis Tècnics per al seu informe i, un cop realitzat aquest, es remeti a secretaria per a l'emissió de l'informe-proposta.

V.- En data 3 d'octubre de 2024, l'arquitecta municipal ha emès informe referent a les al·legacions presentades, el qual es transcriu de forma literal:

“1.- Que pel que fa a l'al·legació PRIMERA (1), on es sol·licita allargar l'arranjament del camí mitjançant asfalt fins al nucli de cases del Serral de Dalt i així fer la totalitat del camí número 55 del catàleg de camins, s'informa que aquesta al·legació NO és objecte d'aquest projecte.

2.- Que pel que fa a l'al·legació SEGONA (2), on es sol·licita un informe tècnic previ al pas de maquinària pesada per damunt del pont, s'informa que l'Ajuntament ja compte amb un Estudi del Pont de Can Cerdà a Font-rubí, facilitat per l'Àrea de Territori i Sostenibilitat de la Diputació de Barcelona, redactat per l'enginyer de camins, canals i ports Albert Pujol i Pujol i gestionat per l'enginyer de camins, canals i ports Diego Zamora i Cornadó del Servei d'Equipaments i Espai Públic (Novembre de 2020).

3.- I que pel que fa a l'al·legació TERCERA (3), on es sol·licita que es realitzin les obres necessàries per adequar el pont de Cal Cerdà, a la present data, la Diputació de Barcelona està redactant el corresponent projecte tècnic per l'arranjament del mateix i que en breu ha de ser lliurat a l'Ajuntament. Així doncs, en cas de poder executar les obres d'arranjament del pont abans de l'arranjament del camí, es duria a terme aquesta actuació prèviament. En



Ajuntament
de **Font-rubí**

cas que per terminis o per import de l'arranjament del pont no fos possible fer-ho prèviament, es durà a terme l'arranjament del camí, deixant d'executar la part o tram situat sobre mateix del pont. S'executaria l'arranjament des del seu inici al PK 0.000m fins aproximadament al PK 0.880m i del PK 0.900m aproximadament, al punt final PK 1Km i 150m, quedant pendent la part del propi pont que s'executaria posteriorment.”

FONAMENTS DE DRET

- *Articles 234 i següents del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.*
- *Articles 8 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals.*
- *Articles 21.1.o) i 22.2.ñ) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local.*
- *Articles 231 i següents de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.*
- *Articles 121 i següents del reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei de contractes de les administracions públiques.*
- *Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.*

La disposició addicional segona de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, disposa que la competència per a contractar correspon a l'Alcalde, quan l'import del contracte no superi el 10% del recursos ordinaris del pressupost ni, en qualsevol cas, els sis milions d'euros, inclosos els de caràcter plurianual quan la seva durada no sigui superior als quatre anys, sempre que l'import acumulat de totes les seves anualitats no superi el percentatge indicat, referit als recursos ordinaris del pressupost del primer exercici, ni la quantia assenyalada.

D'acord amb l'article 22.2.ñ) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de règim local, estableix que l'òrgan competent per a aprovar els projectes que no estiguin previstos en el pressupost és el Ple.

L'import d'aquest projecte no supera el 10% dels recursos ordinaris del pressupost i està previst en el pressupost, per tant la competència per a l'adopció d'aquest acord correspon a la Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcaldia mitjançant el Decret núm. 2023/178, de 30 de juny.

*Vist tot l'anterior, i l'informe-proposta de resolució emès per la secretaria, en data 15 d'octubre de 2024, es proposa a la Junta de Govern l'adopció dels següents **ACORDS**:*

PRIMER.- *Desestimar les al·legacions presentades per la Sra. M. M. C. D. i el Sr. A. P. M., representats pel Sr. J. G. R., d'acord amb l'informe emès per l'arquitecta municipal de data 3 d'octubre de 2024.*

SEGON.- *Aprovar definitivament el “Projecte per a l'arranjament del camí de Cal Cerdà de Font-rubí” redactat per l'arquitecte A. A. R., amb un pressupost d'execució per contracta de 94.129,74 euros i 19.767,25 euros d'IVA (113.896,99 euros IVA inclòs).*

TERCER.- *Notificar als interessats la present Resolució amb indicació dels recursos pertinents.*



Ajuntament
de **Font-rubí**

QUART.- *Publicar la present Resolució en el Butlletí Oficial de la Província i en el Tauler d'anuncis de l'Ajuntament a l'efecte del seu general coneixement. Així mateix, posar-ho a la disposició dels interessats a la seu electrònica d'aquest Ajuntament.*

CINQUÈ.- *Dur a terme el replanteig del Projecte d'obres, de conformitat amb l'article 236 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic."*

I sotmesa la proposta a votació, la mateixa és aprovada per majoria absoluta (unanimitat) dels regidors assistents.

SETÈ.- PRECS I PREGUNTES.

Obert el torn de precs i preguntes, no se'n formula cap.

No havent més assumptes de que tractar, l'alcalde-president aixeca la sessió quan són les 19:48 hores, de la que estenc aquesta acta, del contingut de la qual, com a Secretària, dono fe en el lloc i data indicats a l'encapçalament.