



Ajuntament
de
Font-rubí
ALT PENEDÈS

JUNTA DE GOVERN LOCAL DE 2 D'ABRIL DE 2019

A la Sala de Juntes de la casa consistorial, el dia 2 d'abril de 2019 es reuneix la JUNTA DE GOVERN LOCAL, en sessió ordinària, sota la presidència de l'alcalde Sr. XAVIER LLUCH i LLOPART.

Hi concorren els regidors:

- Sr. LLUÍS ORTEGA i REY, 1r Tinent d'Alcalde i regidor d'Ensenyament i Família, de Medi Ambient, de Serveis Municipals i de Gent Gran.
- Sr. JORDI GILI i VAQUERIZO, 2n Tinent d'Alcalde i regidor Via Pública i Parcs i Jardins, i de Seguretat Ciutadana.
- Sr. SEBASTIÀ MOYA i ARENAS, regidor d'Hisenda, de Recursos Humans, de Sanitat i Consum, i de Comunicació, Transparència i Noves Tecnologies.

Excusa la seva assistència el regidor:

- Cap.

De conformitat amb l'article 113.3 del Reial Decret 2568/86 i la resolució d'Alcaldia núm. 35/2015, de 19 de juny, també hi assisteix la Sra. Ma del CARME SIBIL i GALIMANY, regidora de Cultura, Festes, Igualtat i Agermanament i de Joventut i el Sr. FÉLIX TUTUSAUS i GALIMANY, regidor d'Esports i de Promoció Econòmica i Turisme.

Assistits i actuant com a secretària – interventora, la Sra. EVA PUIG PÉREZ.

Oberta la sessió per la presidència a les 20:24 hores, una vegada comprovada per la secretària - interventora l'existència de quòrum que cal per a la sessió ordinària (article 113 Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic dels Ens Locals), es procedeix a conèixer els assumptes inclosos en l'ordre del dia.

ORDRE DEL DIA

1. Aprovació, si s'escau, de l'esborrany de l'acta de la sessió anterior.
2. Despatx d'ofici.
3. Proposta de cessions d'ús d'instal·lacions i material municipals.
4. Proposta de devolució de les fiances dipositades per la cessió d'ús d'instal·lacions municipals.
5. Proposta d'aprovació de la baixa del Sr. J. Ll. T. del servei de teleassistència en la modalitat bàsica de Diputació de Barcelona i servidor Televida-Serveis Sociosanitaris.
6. Proposta d'aprovació de la baixa de la Sra. M. R. P. del servei de teleassistència en la modalitat bàsica de Diputació de Barcelona i servidor Televida-Serveis Sociosanitaris.



7. Proposta d'aprovació de la devolució dels avals corresponents a la llicència d'obres exp. núm. 16/2018.
8. Proposta d'aprovació de la devolució dels avals corresponents a la llicència comunicació prèvia exp. núm. 19/2018.
9. Proposta d'aprovació de la llicència d'obres exp. núm. 07/2019.
10. Proposta d'aprovació de la llicència d'obres exp. núm. 08/2019.
11. Proposta de denegació de la llicència d'obres exp. núm. 34/2018.
12. Comunicació prèvia no classificada, expedient ACT-2019/02, activitat ambiental: habitatge d'ús turístic.
13. Proposta d'aprovació de l'atorgament d'una subvenció per concessió directa a l'Associació AMPERT i aprovació del conveni regulador.
14. Proposta d'aprovació de la segona modificació de la declaració d'innecessarietat de llicència de segregació d'una finca propietat del Sr. J. Ll. M., exp. CERT núm. 05/2018.
15. Proposta de modificació de la despesa relacionada amb la proposta d'adhesió opcional a la tarifa simplificada de l'Associació General d'Autors i Editors – SGAE.
16. Precs i preguntes.

DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ

L'Alcalde declara oberta la sessió i s'inicia l'examen dels assumptes inclosos a l'Ordre del Dia.

PRIMER.- APROVACIÓ, SI S'ESCAU, DE L'ESBORRANY DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR.

Es proposa l'aprovació de l'esborrany de l'acta de la sessió celebrada el dia 19 de març de 2019, i donat que no es formula cap observació per part dels presents, el President la declara aprovada per unanimitat.

SEGON.- DESPATX D'OFICI.

Es dona compte a tots els membres d'aquest òrgan de la correspondència rebuda darrerament.

TERCER.- PROPOSTA DE CESSIONS D'ÚS D'INSTAL·LACIONS i MATERIAL MUNICIPALS.

La proposta presentada és la següent:

“Vistes les sol·licituds presentades demanant les cessions d'ús d'instal·lacions i material municipals per a l'organització de festes, activitats i celebracions de tot tipus que s'hi especifiquen, amb la documentació afegida que hi consta.”



Vistes les facultats de la Junta de Govern Local d'acord amb la Resolució d'Alcaldia 35/2015, de 19 de juny, de delegació de competències en la Junta de Govern Local, es proposa l'adopció dels següents **ACORDS**:

Primer.- Autoritzar les cessions d'ús de les instal·lacions i material municipals que es relacionen a l'annex d'aquest acord.

Segon.- Liquidar les taxes corresponents per a les esmentades cessions, de conformitat amb el que preveu l'ordenança fiscal núm. 21, reguladora dels preus públics.

Tercer.- Notificar el present acord als interessats i al Departament de Secretaria i Intervenció, als efectes adients.

ANNEX

Peticionari	Activitat	Dia	Instal·lacions/Material	Taxa	fiança
A. M. A.	Festa particular	13/04/2019	Cal Cintet	220,00 €	100,00 €
C. V. G.	Festa particular	29/03/2019	Cal Cintet	220,00 €	100,00 €
S. M. H.	Material municipal	27/04/2019	Taules plegables	36,00 €	0,00 €
A. D. F.	Festa particular	05/04/2019	Cal Cintet	220,00 €	100,00 €
J. A. N. P.	Festa particular	14/04/2019	Cal Cintet	220,00 €	100,00 €
M. B. C.	Casament civil	05/07/2019	Sala de Plens	110,00 €	0,00 €

I sotmesa la proposta a votació, la mateixa és aprovada per unanimitat.

QUART.- PROPOSTA DE DEVOLUCIÓ DE FIANCES DIPOSITADES PER LA CESSIÓ D'ÚS D'INSTAL·LACIONS MUNICIPALS.

La proposta presentada davant la Junta de Govern és la que es transcriu literalment:

“Vist que en data 5 de febrer i 19 de febrer de 2019, la Junta de Govern Local va aprovar al punt tercer la cessió d'ús instal·lacions municipals, de les quals les següents cessions ja s'han realitzat:

Peticionari	Activitat	Dia	Instal·lacions /Material	Taxa	Fiança
J. V. A.	fešta particular	17/03/2019	Local Cal Cintet	110,00 €	50,00 €
M. R. M.	fešta particular	16/03/2019	Local Cal Cintet	110,00 €	50,00 €

Vist que en aquestes dues cessions, un cop ha finalitzat el seu ús s'ha comprovat que el local de Cal Cintet s'ha deixat en bon estat i s'han complert les condicions del reglament.



Vist que la fiança dipositada per a l'ús del local de Cal Cintet es retorna un cop comprovat que s'ha complert amb les normes d'ús.

*Vistes les facultats de la Junta de Govern Local d'acord amb la Resolució d'Alcaldia 35/2015, de 19 de juny, de delegació de competències en la Junta de Govern Local, es proposa l'adopció dels següents **ACORDS**:*

Primer.- *Procedir al retorn de les següents fiances dipositades en concepte d'ús del local de Cal Cintet:*

Peticionari	Fiança
J. V. A.	50,00 €
M. R. M.	50,00 €

Segon.- *Notificar el present acord als interessats i al Departament de Secretaria i Intervenció, als efectes adients.*

I sotmesa la proposta a votació, la mateixa és aprovada per unanimitat.

CINQUÈ.- PROPOSTA D'APROVACIÓ DE LA BAIXA DEL SR. J. LL. T. DEL SERVEI DE TELEASSISTÈNCIA EN LA MODALITAT BÀSICA DE DIPUTACIÓ DE BARCELONA I SERVIDOR TELEVIDA-SERVEIS SOCIOSANITARIS.

La proposta presentada és la següent:

"En data 18 de març de 2019 i NRE 453, la Sra. C. R. C. ha sol·licitat en aquesta Corporació la baixa del servei de teleassistència de què disposava el Sr. J. Ll. T. amb motiu de la seva defunció i ens comunica que ella seguirà amb el servei passant a ser la titular.

Vist l'informe emès per la Treballadora Social de l'Ajuntament de Font-rubí, de data 25 de març de 2019, en el qual informa que cal procedir a la baixa del servei de teleassistència en la modalitat Bàsica de Diputació de Barcelona i servidor Televida-Serveis Sociosanitaris del Sr. Ll. T. i el canvi de tipus d'usuari per a la Sra. C. R. (abans usuària tipus B i a partir d'ara usuària Tipus A).

*Vistes les facultats de la Junta de Govern Local d'acord amb la Resolució d'Alcaldia 35/2015, de 19 de juny de delegació de competències en la Junta de Govern, es proposa l'adopció del següent **ACORD**:*

Primer.- *Donar de baixa al Sr. J. Ll. T. del servei de teleassistència en la modalitat Bàsica de Diputació de Barcelona i servidor Televida-Serveis Sociosanitaris, i el canvi de tipus d'usuari per a la Sra. C. R. (abans usuària tipus B i a partir d'ara*



Ajuntament
de
Font-rubí
ALT PENEDÈS

usuària Tipus A), d'acord amb l'informe emès per la Treballadora Social de l'Ajuntament de Font-rubí, de data 25 de març de 2019.

Segon.- Donar trasllat d'aquest acord als serveis econòmics de la Corporació i a la Treballadora Social, als efectes oportuns."

I sotmesa la proposta a votació, la mateixa és aprovada per unanimitat.

D'acord amb el que disposa l'article 23 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic, el primer Tinent d'Alcalde surt de la sala on es troba reunida aquesta Junta de Govern, durant el següent punt de l'ordre del dia, per abstenir-se del seu tractament i votació.

SISÈ.- PROPOSTA D'APROVACIÓ DE LA BAIXA DE LA SRA. M. R. P. DEL SERVEI DE TELEASSISTÈNCIA EN LA MODALITAT BÀSICA DE DIPUTACIÓ DE BARCELONA I SERVIDOR TELEVIDA-SERVEIS SOCIOSANITARIS.

La proposta aprovada per la Junta de Govern és la que tot seguit es transcriu:

"En data 19 de març de 2019 i NRE 474, el Sr. Ll. O. R. ha sol·licitat en aquesta Corporació la baixa del servei de teleassistència de què disposava la seva mare, Sra. M. R. P., amb motiu de la seva defunció.

Vist l'informe emès per la Treballadora Social de l'Ajuntament de Font-rubí, de data 11 de març de 2019, en el qual informa que cal procedir a la baixa del servei de teleassistència en la modalitat Bàsica de Diputació de Barcelona i servidor Televida.

*Vistes les facultats de la Junta de Govern Local d'acord amb la Resolució d'Alcaldia 35/2015, de 19 de juny de delegació de competències en la Junta de Govern, es proposa l'adopció del següent **ACORD**:*

Primer.- Donar de baixa a la Sra. M. R. P. del servei de teleassistència en la modalitat Bàsica de Diputació de Barcelona i servidor Televida-serveis Sociosanitaris, d'acord amb l'informe emès per la Treballadora Social de l'Ajuntament de Font-rubí, de data 11 de març de 2019.

Segon.- Donar trasllat d'aquest acord als serveis econòmics de la Corporació i a la Treballadora Social, als efectes oportuns."

I sotmesa la proposta a votació, la mateixa és aprovada per majoria absoluta, amb el vot favorable dels tres regidors assistents amb dret de vot i l'abstenció del primer Tinent d'Alcalde.



El primer tinent d'Alcalde retorna a la sala per continuar amb la resta de punts de l'ordre del dia.

SETÈ.- PROPOSTA D'APROVACIÓ DE LA DEVOLUCIÓ DELS AVALS CORRESPONENTS A LA L·LICÈNCIA D'OBRES EXP. NÚM. 16/2018.

La proposta presentada és la següent:

“Atès que, en data 14 d'agost de 2018, la Junta de Govern Local va atorgar a la Sra. J. S. A. la llicència d'obres municipal (exp. 16/2018) per realitzar les obres consistents en la construcció d'una tanca al voltant de l'habitatge anomenat Cal Jan Manaló i situat al barri l'Alzinar núm. 43 del municipi de Font-rubí.

Atès que una de les condicions de la llicència concedida era dipositar el corresponent aval de garantia de l'obra, per import de 120,00 €, i la fiança de residus de la construcció i demolició, per un import de 150,00 €, els quals van ser ingressats al compte corrent de la Corporació en data 17 de setembre de 2018.

Atès que, en data 19 de març de 2019 i amb número de registre d'entrada 469, la Sra. J. S. A., ha presentat instància en que sol·licita la devolució dels avals de la llicència d'obres exp. 16/2018, ja que les obres han estat acabades.

Vist l'informe de l'arquitecta municipal emès en data 20 de març de 2019, en el qual informa que un cop realitzada la inspecció ocular s'observa que els elements d'urbanització es troben en bon estat de conservació i donat que les obres s'ajusten al projecte presentat i aprovat en Junta de Govern Local de data 14 d'agost de 2018, es proposa a la Corporació la devolució dels avals de les obres dels serveis dipositats, el qual ascendeix a la quantitat de 120,00 € i la fiança de residus per la construcció i demolició que ascendeix a la quantitat de 150,00 €.

Vist allò que disposa la Resolució de l'Alcaldia núm. 35/2015, de 19 de juny, de delegació de competències en la Junta de Govern Local, es proposa l'adopció dels següents acords:

Primer.- *Aprovar la devolució a la Sra. J. S. A. de l'aval dipositat en concepte de garantia dels serveis municipals per import de **120,00 €**, i de fiança de residus de la construcció i demolició per import de **150,00 €**, corresponents a l'expedient de llicència d'obres núm. 16/2018.*

Segon.- *Traslladar el present acord a la interessada i als serveis econòmics municipals.*

Tercer.- *Procedir a l'arxiu de l'expedient.”*

I sotmesa la proposta a votació, la mateixa és aprovada per unanimitat.



Ajuntament
de
Font-rubí
ALT PENEDÈS

D'acord amb el que disposa l'article 23 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic, l'Alcalde surt de la sala on es troba reunida aquesta Junta de Govern, durant els següents dos punts de l'ordre del dia, per abstenir-se del seu tractament i votació.

VUITÈ.- PROPOSTA D'APROVACIÓ DE LA DEVOLUCIÓ DELS AVALS CORRESPONENTS A LA COMUNICACIÓ PRÈVIA EXP. NÚM. 19/2018.

La proposta presentada és del tenor literal següent:

“Atès que, en data 16 d'octubre de 2018, la Junta de Govern Local va donar-se per assabentada sobre la comunicació prèvia municipal (exp. 19/2018) presentada per la Sra. M^a R. LL. LL., per dur a terme les obres consistents en la realització de paviment de formigó imprès a l'entrada del garatge i de l'entrada principal de l'habitatge així com l'arrebossat de la tanca exterior a la finca situada al carrer Rieux Volvestre núm. 15 de Can Rovireta, al nucli urbà de Guardiola de Font-rubí del municipi de Font-rubí.

Atès que una de les condicions de l'acord adoptat era dipositar el corresponent aval de garantia de l'obra, per import de 120,00 € i la fiança de residus de la construcció i demolició, per un import de 150,00 €, els quals van ser ingressats al compte corrent de la Corporació en data 31 de desembre de 2018.

Atès que, en data 20 de març de 2019 i amb número de RE 483, la Sra. M^a R. LL. LL. ha presentat instància en que sol·licita la devolució dels avals de la comunicació prèvia 19/2018, ja que les obres han estat acabades.

Vist l'informe de l'arquitecta municipal emès en data 25 de març de 2019, en el qual informa que un cop realitzada la inspecció ocular s'observa que els elements d'urbanització es troben en bon estat de conservació i donat que les obres s'ajusten al projecte presentat i aprovat en Junta de Govern Local de data 16 d'octubre de 2018, es proposa a la Corporació la devolució de l'aval de les obres dels serveis dipositats, el qual ascendeix a la quantitat de 120,00 € i la fiança de residus per la construcció i demolició que ascendeix a la quantitat de 150,00 €.

Vist allò que disposa la Resolució de l'Alcaldia núm. 35/2015, de 19 de juny, de delegació de competències en la Junta de Govern Local, es proposa l'adopció dels següents acords:

Primer.- *Aprovar la devolució a la Sra. M^a R. LL. LL. de l'aval dipositat en concepte de garantia dels serveis municipals per import de **120,00 €** i de fiança de residus de la construcció i demolició per import de **150,00 €**, corresponents a l'expedient de comunicació prèvia núm. 19/2018.*



Ajuntament
de
Font-rubí
ALT PENEDÈS

Segon.- *Traslladar el present acord a la interessada i als serveis econòmics municipals.*

Tercer.- *Procedir a l'arxiu de l'expedient."*

La sotmesa la proposta a votació, la mateixa és aprovada per majoria absoluta, amb el vot favorable dels tres regidors assistents amb dret de vot i l'abstenció de l'Alcalde.

NOVÈ.- PROPOSTA D'APROVACIÓ DE LA L·LICÈNCIA D'OBRES EXP. NÚM. 7/2019.

La proposta presentada davant la Junta Govern és la que es transcriu a continuació:

"Vista la sol·licitud de l·licència d'obres presentada pel Sr. X. LL. LL., en data 19 de març de 2019 i amb núm. de RE 473, per tal de realitzar les obres consistents en fer un moviment de terres per la millora de la finca agrícola, sense aportació de terres de l'exterior, situada al polígon 27, parcel·la 21a, d'una superfície aproximada de 3.462m², d'acord amb el cadastre de béns immobles de naturalesa rústica obrant a l'Ajuntament, en sòl no urbanitzable agrícola de denominació d'origen Penedès, amb referència cadastral 08084A027000210000OD.

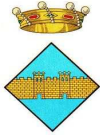
*Vist l'informe de data 25 de març de 2019 de l'arquitecta municipal **FAVORABLE** a la l·licència d'obres sol·licitada, donat que s'ajusta a allò establert en les vigents Normes Subsidiàries de planejament, aprovades definitivament per la Comissió d'Urbanisme de Barcelona, en sessió celebrada en data 18 d'octubre de 2000, i demés normativa d'aplicació.*

Vist l'informe jurídic emès per la secretària-interventora, segons les dades obrant en aquesta Corporació, de data 28 de març de 2019.

Vist allò que disposa el Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el TRLUC, el Decret 64/2014 de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, el Decret 179/1995, pel qual s'aprova el ROAS i les Normes Subsidiàries de Planejament vigents al municipi, aprovades definitivament per la Comissió d'urbanisme de Barcelona, en sessió celebrada en data 18 d'octubre de 2000.

*D'acord amb el que disposa la Resolució de l'Alcaldia núm. 35/2015, de 19 de juny, de delegació de competències en la Junta de Govern, es proposa l'adopció dels següents **ACORDS**:*

Primer.- *Aprovar la l·licència d'obres núm. 7/2019, presentada pel Sr. X. LL. LL., per tal de realitzar les obres consistents en fer un moviment de terres per la millora de la finca agrícola, sense aportació de terres de l'exterior, situada al polígon 27, parcel·la 21a, d'una superfície aproximada de 3.462m², al municipi de Font-rubí.*



Però condicionada al compliment del que disposa:

1.- L'anivellament únicament comporta l'actuació dins de l'àmbit exclusivament de la parcel·la 21a, del polígon 27 (àmbit grafiat en els plànols adjunts).

- 2.- L'art. 21.4. Llicències de moviments de terres de les vigents NNSS del Planejament de Font-rubí:
- A respectar les masses arbòries, torrents i altres elements naturals, i a prendre les precaucions pertinents en relació al paisatge.
 - L'explanació haurà de seguir la mateixa estructura topogràfica del terreny, és a dir, s'haurà de mantenir el sentit dels pendents i la morfologia del terreny.
 - Es mantindrà el desguàs natural del terreny. Si s'hagués d'alterar el curs natural de les aigües, caldrà presentar un projecte tècnic de canalització que garanteixi que no restaran afectades les finques colindants ni els terrenys situats aigües avall.
 - No es podran establir desnivells superiors a 1,50 m entre dues superfícies sensiblement horitzontals.
 - El talús resultant d'un desnivell no podrà tenir una pendent superior a 45 graus. Els talussos s'hauran de refermar amb espècies vegetals autòctones i en cap cas no es podran utilitzar materials d'obra.
 - En qualsevol cas es respectaran les servituds i camins existents, és a dir, es mantindrà el traçat dels camins existents i les línies d'instal·lacions existents.

3.- L'art. 139.5. L'amplada dels camins rurals, si no es desprèn altre cosa de documents fefaents, serà de 6 metres pels veïnals i de 4 metres pels de fruits.

Per tal de garantir la seguretat del trànsit, s'estableixen les zones d'afectació següents:

- 3,5 metres, des del centre del camí, quan els camps colindants siguin erms o estiguin conreats amb conreu anual.
- 6 metres, en cultiu permanent disposat en línia de plantació transversal, es a dir, amb línia perpendicular al camí.
- 5 metres, en cultiu permanent disposat en línia de plantació longitudinal. S'entén aquesta quan l'alineació de la plantació sigui paral·lela al camí.

Les distàncies de protecció dels camins rurals, a cada banda del camí, són de 4 m, en els camins de la xarxa bàsica, i de 3,5 m, en la resta, amidats respecte d'eix del camí. En aquesta franja de protecció no és podrà col·locar cap element fixe: tanques, pals d'instal·lació...

4.- En tot moment s'ha de garantir l'estabilitat i seguretat dels camins contigus a la parcel·la. Per tant, caldrà deixar una distància de seguretat i protecció des de l'explanació al camí contigu.

5.- En cap cas es podran eliminar cap camí cadastral o de titularitat municipal. En cas contrari, caldrà tramitar el corresponent expedient de canvi de traçat de camí d'acord amb allò establert en el punt 1.d de l'art.47 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, el qual, caldrà que sigui aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona.

6.- Si les finques que es volen explicar (moviments de terres) estiguessin en la zona de protecció de carreteres, caldrà sol·licitar i obtenir el corresponent informe preceptiu per part de carreteres de la Diputació de Barcelona.

7.- Si les finques que es volen explicar (moviments de terres) estiguessin en la zona d'influència d'algun torrent, és a dir, a una distància inferior als 100 metres del marge dels torrents, caldrà el perceptiu informe o autorització de l'Agència Catalana d'Aigua (ACA).

8.- Aquesta llicència d'obres NO contempla l'aportació de terres a aquesta finca d'altres indrets o excavacions, ja que llavors caldria sol·licitar un altre tipus de llicència i aportació d'un altre tipus de documentació.

9.- En el cas que durant l'execució del projecte es descobreixin restes arqueològiques i/o paleontològiques, s'haurà de comunicar la troballa als Serveis Territorials del Departament de Cultura i adoptar les mesures de protecció adequades, d'acord amb el que disposen l'article 51 de la Llei



9/1993, de 30 de setembre, del Patrimoni Cultural Català i l'article 22 del Decret 78/2002, de 5 de març, del Reglament de protecció del patrimoni arqueològic i paleontològic.

10.- I en cas que en les finques a anivellar existeixin pals de serveis (ENDESA, TELEFÒNICA, ...) o altres tipus de serveis soterrats (canalitzacions de xarxes d'aigua potable, de clavegueram, gas, ...), caldrà posar-se en contacte amb la/es companyia/es, notificar-ho a l'ajuntament i aportar la/es corresponent/s autorització/ns a les oficines municipals.

11.- Sempre i quant el moviment de terres es trobi a menys de 100 metres d'un torrent, riera o riu i d'acord amb el Real Decret 849/1986, pel que s'aprova el Reglament de Domini Públic, en zona de policia, per a l'execució de qualsevol obra o treball caldrà autorització administrativa prèvia de l'Organisme de conca, independentment de qualsevol altra que hagi de ser atorgada pels diferents òrgans de les administracions públiques.

Segon.- Liquidar el següent tribut:

IMPORT CORRESPONENT TAXA EXPLANACIONS: 100,00€

Segons l'ordenança fiscal núm.18 de l'any 2019 Taxa per llicències o la comprovació d'activitats comunicades en matèria d'urbanisme. En l'article 6. Quota tributària, g) Explanacions 100 EUR fins a una hectàrea i 35 EUR/hectàrea a partir de la primera.

Tercer.- Notificar el present acord a la part interessada.”

La sotmesa la proposta a votació, la mateixa és aprovada per majoria absoluta, amb el vot favorable dels tres regidors assistents amb dret de vot i l'abstenció de l'Alcalde.

L'Alcalde retorna a la sala per continuar amb la resta de punts de l'ordre del dia.

DESÈ.- PROPOSTA D'APROVACIÓ DE LA LLICÈNCIA D'OBRES EXP. NÚM. 8/2019.

La proposta presentada és la següent:

“Vista la sol·licitud de llicència d'obres presentada pel Sr. J. M. M., en data 21 de març de 2019 i amb núm. de RE 491, per tal de realitzar les obres consistents en refer l'enrajolat de la planta baixa de l'habitatge anomenat Cal Manel de l'Obaga i situat al barri Font-rubí núm. 15 del municipi de Font-rubí; i segons referència cadastral 002407200CF88G0001ZX.

Vist l'informe de data 25 de març de 2019 de l'arquitecta municipal **FAVORABLE** a la llicència d'obres sol·licitada, donat que s'ajusta a allò establert en les vigents Normes Subsidiàries de planejament, aprovades definitivament per la Comissió d'Urbanisme de Barcelona, en sessió celebrada en data 18 d'octubre de 2000, i demés normativa d'aplicació.

Vist l'informe jurídic emès per la secretària-interventora, segons les dades obrant en aquesta Corporació, de data 28 de març de 2019.



Vist allò que disposa el Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el TRLUC; el Decret 64/2014 de 13 de maig pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística; el Decret 179/1995, pel qual s'aprova el ROAS i les Normes Subsidiàries de Planejament vigents al municipi, aprovades definitivament per la Comissió d'urbanisme de Barcelona, en sessió celebrada en data 18 d'octubre de 2000.

*D'acord amb el que disposa la Resolució de l'Alcaldia núm. 35/2015, de 19 de juny, de delegació de competències en la Junta de Govern, es proposa l'adopció dels següents **ACORDS**:*

Primer. - Aprovar la llicència d'obres núm. 8/2019, presentada pel Sr. J. M. M., per tal de realitzar les obres consistents en refer l'enrajolat de la planta baixa de l'habitatge anomenat Cal Manel de l'Obaga i situat al barri Font-rubí núm. 15 del municipi de Font-rubí.

OBSERVACIONS:

- Amb el benentès que l'empresa constructora o industrial que ha de realitzar les obres tindrà de prendre totes les mesures de prevenció i seguretat necessàries per la realització de les esmentades tasques. I tindrà de donar compliment a allò establert en el Real Decret 1627/1997, de 24 d'octubre, sobre disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció.
- Caldrà que la runa o restes que resultin de les obres es portarà a un abocador autoritzat i controlat. Una vegada finalitzades les obres, caldrà aportar el certificat acreditatiu de la gestió dels residus referent a la quantitat i tipus de residus lliurats.

Segon. - Liquidar els següents tributs:

PRESSUPOST ESTIMATIU: 3.775,00 €

PRESSUPOST DE REFERÈNCIA: 3.775,00 €

IMPOST CONSTRUCCIONS, INSTAL·LACIONS I OBRES (2,6%): 98,15 €

TAXA LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES (0,6% amb un mínim de 50€): 50,00 €

PLACA: 12,00 €

IMPORT CORRESPONENT IMPOST, TAXA I PLACA: 160,15 €

AVAL DE GARANTIA DE L'OBRA DELS SERVEIS (1% en sòl no urbanitzable): 120,00 €

FIANÇA DE RESIDUS DE LA CONSTRUCCió I DEMOLICIó (150€ aval mínim): 150,00 €

Tercer. - Notificar el present acord a la part interessada.”

l sotmesa la proposta a votació, la mateixa és aprovada per unanimitat.

ONZÈ.- PROPOSTA DE DENEGACIó DE LA LLICÈNCIA D'OBRES EXP. NÚM. 34/2018.

La proposta presentada davant la Junta de Govern és la que tot seguit es transcriu:

“Vist que, en data 23 de gener de 2019, la Junta de Govern Local va aprovar la llicència d'obres exp. LUM 34/2018 a nom de M. M. J. I A., C.B. per tal de realitzar



les obres consistents en la reconstrucció d'un mur a la finca de Cal Ton de Pareres al barri Montjuic núm. 79 del municipi de Font-rubí.

Vist que l'aprovació d'aquesta llicència d'obres estava condicionada a que la Diputació de Barcelona, com a gestor de la carretera BP2126, informés favorablement a aquestes obres; i atès que el 14 de març de 2019 va tenir entrada en aquesta corporació la resolució denegada per part de la Diputació de Barcelona per tal de reparar el mur.

Vist l'informe de data 20 de març de 2019 de l'arquitecta municipal.

Vist l'informe jurídic emès per la secretària-interventora, segons les dades obrant en aquesta Corporació, de data 28 de març de 2019.

Vist allò que disposa el Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el TRLUC; el Decret 64/2014 de 13 de maig pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística; el Decret 179/1995, pel qual s'aprova el ROAS i les Normes Subsidiàries de Planejament vigents al municipi, aprovades definitivament per la Comissió d'urbanisme de Barcelona, en sessió celebrada en data 18 d'octubre de 2000.

*D'acord amb el que disposa la Resolució de l'Alcaldia núm. 35/2015, de 19 de juny, de delegació de competències en la Junta de Govern, es proposa l'adopció dels següents **ACORDS**:*

Primer. - Denegar la llicència d'obres núm. 34/2018, atorgada per la Junta de Govern Local de data 23 de gener de 2019, punt dotzè, a M. M. J. I A., C.B., pels motius justificats en l'informe tècnic que consta a l'expedient i que es troben resumits en el cos d'aquesta proposta.

Segon. - Aprovar la devolució de l'import 29,90 euros pagats en concepte de l'impost de construccions, instal·lacions i obres – ICIO, 12,00 euros en concepte de placa i 120,00 euros en concepte d'aval de garantia i 150,00 en concepte de fiança de residus.

Tercer. - Declarar conclús el procediment i arxivar l'expedient.

Quart. - Notificar el present acord a l'interessat juntament amb els recursos pertinents.”

l sotmesa la proposta a votació, la mateixa és aprovada per unanimitat.

DOTZÈ.- COMUNICACIÓ PRÈVIA NO CLASSIFICADA, EXPEDIENT ACT-2019/02, ACTIVITAT AMBIENTAL: HABITATGE D'ÚS TURÍSTIC.

La proposta presentada davant aquest òrgan municipal és del següent tenor literal:



“EXPEDIENT ACT-2019/02. COMUNICACIÓ PRÈVIA NO CLASSIFICADA. ACTIVITAT AMBIENTAL: HABITATGE D'ÚS TURÍSTIC. INTERESSAT: O. S. C. EMPLAÇAMENT: CAL XURIGUER – BARRI SANTA MARIA NÚM. 42 (08736) FONT-RUBÍ.

Antecedents de fet

1. El dia 13 de febrer de 2019, amb registre entrada núm. 226, la Sra. O. S. C. presenta una comunicació prèvia d'activitats ambientals no classificades, per a l'exercici d'una activitat d'habitatge d'ús turístic situada al barri Santa Maria de Bellver núm. 42 i anomenada “Cal Xuriquer” al municipi de Font-rubí.
2. El dia 26 de març de 2019, l'enginyer municipal emet informe de suficiència favorable a la comunicació prèvia.

Fonaments de dret

1. La present activitat no està inclosa en els annexes de la Llei 20/2009, de 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats.
2. Per tant, l'activitat es pot considerar com a innòcua, i es troba sotmesa al règim de comunicació prèvia, d'acord amb l'establert al Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, i d'acord amb l'ordenança reguladora de la intervenció integral de l'administració municipal en les activitats i les instal·lacions, aprovada per l'Ajuntament de Font-rubí.
3. L'activitat de referència no es troba en els establiments sotmesos al control preventiu de l'administració de la Generalitat, d'acord amb l'annex 1 de la Llei 3/2010. Per tant, la verificació de les condicions de seguretat en cas d'incendi correspon inicialment a l'administració municipal.
4. Les comunicacions prèvies estan sotmeses al pagament d'una taxa, d'acord amb l'Ordenança Fiscal núm. 8 reguladora de la taxa per la prestació dels serveis d'intervenció administrativa en l'activitat dels ciutadans i les empreses a través del sotmetiment a prèvia llicència, comunicació prèvia o declaració responsable, així com els controls posteriors a l'inici de les activitats. La taxa per a les comunicacions d'obertura o posada en funcionament establiments o activitats regulades per normativa sectorial, ascendeix a 200,00 euros + 2,00 euros/m².

Per tot l'exposat, de conformitat amb el que s'estableix a l'article 97 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'Obres, Activitats i Serveis, sobre les comunicacions prèvies i amb la Resolució d'Alcaldia 35/2015, de 19 de juny, de delegació de competències, la Junta de Govern Local adopta els següents

ACORDS:

Primer.- DONAR-SE PER ASSABENTADA de l'inici de l'activitat d'habitatge d'ús turístic, expedient núm. ACT-2019/02, a nom de O. S. C., subjecta al Règim de Comunicació prèvia –activitat no classificada- i ubicada al barri Santa Maria de



Bellver núm. 42 i anomenada "Cal Xuriquer" d'aquest municipi, amb efectes del dia 13 de febrer de 2019.

Segon.- *S'exercirà l'activitat abans esmentada, de conformitat amb els termes i condicions que es desprenen de la documentació aportada pel propi interessat junt amb l'escrit de comunicació, sens perjudici del dret de propietat i de tercers. Qualsevol canvi substancial o ampliació o modificació de l'activitat invalidaran el present acord.*

Condicions:

- *Tenen la consideració d'habitatges d'ús turístic aquells que són cedits pel seu propietari, directament o indirectament, tercers, de forma reiterada i a canvi de contraprestació econòmica, per a una estada de temporada, en condicions d'immediata disponibilitat i amb les característiques que estableix el Decret 159/2012, de 20 de novembre.*
- *Els habitatges d'ús turístic se cedeixen sencers, i no se'n permet la cessió per estances.*
- *L'activitat es desenvoluparà estrictament en la superfície assenyalada en la comunicació presentada. Qualsevol modificació en les dades o en l'habitatge s'haurà de comunicar a l'ajuntament.*
- *El titular ha de disposar de la cèdula d'habitabilitat.*
- *Es considera estada de temporada tota ocupació de l'habitatge per un període de temps continu igual o inferior a 31 dies, i es considera cessió reiterada quan l'habitatge es cedeix dues o més vegades dins del període d'un any.*
- *Els habitatges d'ús turístic han de disposar de la cèdula d'habilitat i complir en tot moment les condicions tècniques i de qualitat exigibles als habitatges. Els habitatges no poden ser ocupats amb més places que les indicades a la cèdula.*
- *Els habitatges han d'estar suficientment moblats i dotats dels aparells i estris necessaris per a la seva ocupació immediata, amb la finalitat de prestar un servei d'allotjament correcte en relació amb la totalitat de places que disposin, tot en perfecte estat d'higiene.*
- *El propietari o propietària de l'habitatge, o la persona gestora en qui delegui, ha de facilitar a persones usuàries i veïns el telèfon per atendre i resoldre de manera immediata consultes i incidències relatives a l'activitat d'habitatge d'ús turístic.*
- *El propietari o propietària o la persona gestora en qui delegui, ha de garantir un servei d'assistència i manteniment de l'habitatge.*



- *La condició d'habitatge d'ús turístic impedeix al propietari o propietària al·legar-ne la condició de domicili als efectes d'impedir-hi l'actuació inspectora de les autoritats competents.*
- *Els habitatges d'ús turístic s'inscriuen en el Registre de Turisme de Catalunya. A aquests efectes, els ajuntaments trameten a l'Administració de la Generalitat de Catalunya les altes, baixes i modificacions de dades dels habitatges d'ús turístic situats en el seu terme municipal a través de la xarxa de les administracions públiques catalanes.*
- *Tots els habitatges d'ús turístic han de disposar de fulls oficials de queixa, reclamació i denúncia de l'òrgan competent en matèria de consum de l'Administració de la Generalitat. Aquests fulls han d'estar a l'abast de les persones usuàries en un lloc adequat dins de l'habitatge turístic.*
- *Les aigües residuals produïdes es gestionaran correctament, complint l'establert per la normativa que sigui d'aplicació. Caldrà disposar dels justificants que acreditin el correcte manteniment de les instal·lacions de depuració de les aigües i que les aigües residuals es gestionen correctament.*
- *La instal·lació elèctrica estarà degudament protegida i complirà el vigent Reglament Electrotècnic de Baixa Tensió, així com les Instruccions Tècniques que li siguin d'aplicació. Caldrà disposar dels justificants que acreditin el correcte manteniment de la instal·lació elèctrica.*
- *Les instal·lacions hauran de ser instal·lades, utilitzades i mantingudes de manera que no comprometin la seguretat de les persones, dels béns o del medi. Concretament, es complirà l'establert a la Llei 12/2008 de seguretat industrial, i la resta de normativa que sigui d'aplicació.*
- *Els habitatges d'ús turístic han d'exhibir en un lloc visible i fàcilment copsable per a les persones usuàries:*
 - a) *El rètol informatiu de la disponibilitat dels fulls oficials de queixa, reclamació i denúncia.*
 - b) *El número de telèfon d'atenció per atendre les possibles consultes i/o incidències.*
 - c) *Número de registre d'entrada a l'ajuntament de la comunicació prèvia d'inici.*
 - d) *El número d'inscripció en el Registre de Turisme de Catalunya.*
- *La propietat o persona gestora ha de remetre a la Direcció General de la Policia la informació relativa a l'estada de les persones que s'hi allotgen, d'acord amb la normativa de seguretat ciutadana aplicable. Veure Ordre IRP/418/2010, de 5 d'agost, sobre l'obligació de registre i comunicació a la Direcció General de la Policia de les persones que s'allotgen als establiments d'hostatge ubicats a Catalunya.*



- L'habitatge ha de donar compliment a les condicions de prevenció i seguretat en cas d'incendi en els habitatges destinats a allotjament turístic i en especial als indicats a la ITC SP 137.

Tercer.- Aprovar la liquidació definitiva de la taxa d'activitats comunicades, que ascendeix a **632,00 euros**, d'acord amb l'Ordenança Fiscal núm. 8, reguladora de la Taxa per la prestació dels serveis d'intervenció administrativa en l'activitat dels ciutadans i les empreses a través del sotmetiment a prèvia llicència, comunicació prèvia o declaració responsable i pels controls posteriors a l'inici de les activitats.

Quart.- Notificar el present acord a la interessada.”

La sotmesa la proposta a votació, la mateixa és aprovada per unanimitat.

TRETZÈ.- PROPOSTA D'APROVACIÓ DE L'ATORGAMENT D'UNA SUBVENCIÓ PER CONCESSIÓ DIRECTA A “AMPERT – ASSOCIACIÓ CONTRA EL CÀNCER” I APROVACIÓ DEL CONVENI REGULADOR.

La proposta presentada és la següent:

“Vista la petició formulada per “AMPERT, ASSOCIACIÓ CONTRA EL CÀNCER” per tal que li sigui concedida una subvenció per col·laborar en el finançament de les activitats que desenvoluparà aquesta entitat durant l'any 2019.

Vist el marc legal pel qual es regeixen les subvencions que es concreta en la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions (en endavant LGS), i el seu Reglament de desenvolupament, aprovat pel Reial decret 887/2006, de 21 de juliol, (en endavant RLGS) així com els articles 118 a 129 del Reglament d'Obres Activitats i Serveis dels Ens Locals de Catalunya aprovat pel Decret 179/1995, de 13 de juny (en endavant ROAS).

Vista l'Ordenança General de Subvencions de l'Ajuntament, que fou aprovada definitivament per acord del Ple de data 25 d'abril de 2017 i publicada al BOPB de data 29 de maig de 2017 (en endavant l'Ordenança).

Atès que en aquesta Ordenança estableix als seus articles 16.3 i del 26 al 29 els supòsits que habiliten a concedir subvencions pel procediment de concessió directa i la seva tramitació, de conformitat amb allò previst a l'article 22.2 de la LGS.

Atès que en el cas concret objecte de sol·licitud, es donen les circumstàncies previstes a l'apartat primer de l'article 16.3 de l'Ordenança per tal que es pugui procedir a la concessió d'una subvenció per concessió directa.

Atès que el primer paràgraf de l'article 28 LGS habilita a què aquestes subvencions s'instrumentin mitjançant conveni.



Ajuntament
de
Font-rubí
ALT PENEDÈS

*D'acord amb el que disposa la Resolució de l'Alcaldia núm. 35/2015, de 19 de juny, de delegació de competències en la Junta de Govern (publicada al BOPB de data 6 de juliol de 2015), es proposa l'adopció dels següents **ACORDS**:*

PRIMER.- APROVAR l'atorgament d'una subvenció per concessió directa a "AMPERT, ASSOCIACIÓ CONTRA EL CÀNCER", per un import de CENT CINQUANTA EUROS (150,00 €), destinada entre d'altres, a donar suport al pacient oncològic en tractament actiu de radioteràpia, d'acord amb les prescripcions contingudes en el Títol II de l'Ordenança General de Subvencions.

SEGON.- APROVAR la minuta de conveni regulador de la subvenció, el text literal de la qual és el següent:

"CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE L'AJUNTAMENT DE FONT-RUBÍ I "AMPERT - ASSOCIACIÓ CONTRA EL CÀNCER" PER L'ANY 2019 I LA CONCESSIÓ DE SUBVENCIO

REUNITS

*D'una banda, el Sr. **Xavier Lluch i Llopart, alcalde - president de l'ajuntament de Font-rubí**, actuant en nom i representació d'aquest organisme, amb CIF P0808400F, amb domicili a la plaça de l'ajuntament, núm. 1 de Guardiola de Font-rubí, al municipi de Font-rubí (08736) i facultat d'acord amb l'acord de la Junta de Govern de data, assistit per la secretària - interventora de l'ajuntament, Sra. **Eva Puig Pérez**.*

*I de l'altra, el Sr. **J. R. i R.**, major d'edat, actuant com a president, en nom i representació de "AMPERT, ASSOCIACIÓ CONTRA EL CÀNCER", amb CIF G64459001, amb domicili a efectes de notificació al carrer Pere el Gran, núm. 32, 1r. de Vilafranca del Penedès (08720),*

ANTECEDENTS I MOTIVACIÓ

I. Que l'entitat "AMPERT, ASSOCIACIÓ CONTRA EL CÀNCER" va presentar, en data 11 de març de 2019 i ID de registre E/000362-2019, instància sol·licitant la concessió d'una subvenció econòmica ordinària per a fer front a les despeses que ha de suportar aquesta entitat durant l'exercici 2019, per tal de poder realitzar els seus objectius.

II. Que l'entitat "AMPERT, ASSOCIACIÓ CONTRA EL CÀNCER" té com a objectius prioritaris:

- Donar suport al pacient oncològic en tractament actiu de radioteràpia.
- Potenciar la participació de la població en els projectes proposats per aquesta associació.
- Potenciar i desenvolupar una xarxa de transport personalitzat i comú per a totes les persones malaltes de càncer de l'Alt Penedès en tractament de radioteràpia en el servei públic, Institut Català d'Oncologia, ICO Duran i Reynals de l'Hospitalet de Llobregat.

Cal destacar que les aportacions voluntàries, com la de l'Ajuntament de Font-rubí, són determinants per tal de dur a terme les activitats exposades.

III. Que la minuta del conveni va ser aprovada per l'acord de la Junta de Govern de data

Per tot això, ambdues parts, de comú acord, i reconeixent-se plena capacitat per a aquest acte, formalitzen aquest conveni, que es regirà pels següents:



PACTES

Primer.- OBJECTE :

L'objecte d'aquest conveni és regular la col·laboració econòmica de l'Ajuntament amb "AMPERT, ASSOCIACIÓ CONTRA EL CÀNCER" en l'execució del projecte/activitat següent: donar suport al pacient oncològic en tractament actiu de radioteràpia, entre d'altres.

Segon.- IMPORT DE LA SUBVENCIÓ:

L'Ajuntament subvencionarà l'associació "AMPERT, ASSOCIACIÓ CONTRA EL CÀNCER" amb un import de CENT CINQUANTA EUROS (150,00€), per col·laborar en la realització de les activitats descrites als punts anteriors.

Tercer.- ACCEPTACIÓ DE LA SUBVENCIÓ:

S'entendrà acceptada la subvenció per la signatura d'aquest conveni per part del/de la beneficiari/ària.

Quart.- TERMINI D'EXECUCIÓ:

La subvenció es destinarà a finançar les despeses que es produeixin durant l'execució de les activitats especificades, les quals es duran a terme entre els dies 1 de gener a 31 de desembre de 2019.

Cinquè.- TERMINI I FORMA DE JUSTIFICACIÓ:

El/la beneficiari/ària haurà de justificar la realització del projecte/activitat subvencionada com a màxim el dia 31 de març de 2020, mitjançant la presentació de la documentació prevista a l'article 23.1.b) de l'Ordenança.

Sisè.- PAGAMENT:

1.- El pagament de la subvenció es realitzarà en un sol cop durant l'exercici 2019.

2.- Així mateix, abans del pagament el/la beneficiari/ària haurà d'acreditar fefaentment trobar-se al corrent de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social.

Setè.- OBLIGACIONS DELS/DE LES BENEFICIARIS/ÀRIES:

1.- Els/les perceptors/res de subvencions concedides per l'Ajuntament, s'obliguen a executar les activitats subvencionades de conformitat amb els principis de bona administració, bona fe i presumpció de legalitat, així com a la seva justificació.

2.- El/la beneficiari/ària d'una subvenció està obligat a sotmetre's a les actuacions de comprovació i de control financer que realitzi la Intervenció de l'Ajuntament, i a aportar tota la informació que els sigui requerida en l'exercici de les actuacions anteriors i en relació a la subvenció concedida.

3.- Els documents de qualsevol mena justificatius de l'aplicació dels fons rebuts, s'hauran de conservar per un període no inferior a 6 anys, comptadors des de la finalització del termini de presentació de les justificacions.

4.- Els/les beneficiaris/àries hauran de fer constar la col·laboració de l'Ajuntament en l'execució del projecte o de l'activitat, en tota la documentació impresa i en cartells o mitjans electrònics i audiovisuals.

5.- Els/les beneficiaris/àries hauran de donar publicitat de les subvencions i ajudes percebudes per mitjans electrònics, en base a allò establert a la Llei 19/2013.

6.- L'incompliment d'aquestes obligacions originarà les responsabilitats que en cada cas corresponguin i podrà suposar la revocació, reducció o reintegrament de la subvenció concedida

Vuitè.- COMPATIBILITAT AMB D'ALTRES SUBVENCIIONS:



Ajuntament
de
Font-rubí
ALT PENEDÈS

1.- Els/les beneficiaris/àries hauran de comunicar la petició i/o obtenció de qualsevol subvenció pública concurrent que no s'hagi declarat amb la sol·licitud.

2.- La subvenció atorgada serà compatible amb qualsevol altra concedida per altres administracions o ens públics o privats. Tanmateix, l'import total de les subvencions rebudes per la mateixa finalitat no podrà superar el cost total del projecte/activitat a desenvolupar.

Novè.- RÈGIM JURÍDIC SUPLETORI:

En tot allò no previst en la present resolució s'estarà al que estableix l'Ordenança General de Subvencions de l'Ajuntament, la Llei General de Subvencions i el seu Reglament de desenvolupament.

Desè.- VIGÈNCIA DEL CONVENI

Aquest conveni serà vigent des del dia 1 de gener i fins al dia 31 de desembre de 2019. Així mateix, podrà ser objecte de pròrroga mitjançant acord exprés d'ambdues parts.

I en prova de conformitat, les persones que l'atorguen signen el present conveni, per duplicat, a Font-rubí a

TERCER.- AUTORITZAR I DISPOSAR una despesa de CENT CINQUANTA EUROS (150,00 €), amb càrrec a l'aplicació 231.48021 del pressupost de l'exercici 2019, per fer front a la subvenció que s'atorga.

QUART.- ENVIAR el text del present conveni i les dades estructurades de la convocatòria fictícia a la Base de Dades Nacional de Subvencions, en compliment d'allò disposat a l'article 20.8 de la LGS.

CINQUÈ.- NOTIFICAR la present resolució a "AMPERT – ASSOCIACIÓ CONTRA EL CÀNCER".

SISÈ.- FACULTAR a l'Alcalde per a la signatura del conveni."

I sotmesa la proposta a votació, la mateixa és aprovada per unanimitat.

CATORZÈ.- PROPOSTA D'APROVACIÓ DE LA SEGONA MODIFICACIÓ DE LA DECLARACIÓ D'INNECESSARIETAT DE LLICÈNCIA DE SEGREGACIÓ D'UNA FINCA PROPIETAT DEL SR. J. LL. M., EXP. CERT NÚM. 05/2018.

La proposta presentada és la que es transcriu a continuació:

"Vist que, en data 2 d'octubre de 2018, la Junta de Govern Local va aprovar el certificat d'innecessarietat de llicència de segregació CERT 5/2018, presentat pel Sr. J. LL. M., per tal de realitzar la segregació d'una part de la finca registral núm. 929 de Font-rubí (tom 1.945, llibre 41 i foli 189). En data 30 d'octubre de 2018 la Junta de Govern Local va aprovar una modificació de l'acord primer del punt catorzè de l'ordre del dia de la sessió de la Junta de Govern Local de data 2 d'octubre de 2018.



Vist que, en data 14 de febrer de 2019 i amb NRE 231, el Sr. J. A. T. T., en representació del Sr. J. LL. M., ha entrat un escrit a l'ajuntament en el que demana una modificació de la declaració d'innecessarietat de llicència de segregació atorgada (CERT 5/2018) ja que segons el Registre de la Propietat de Vilafranca del Penedès li demana que es modifiqui la segregació de la finca 929 de manera que s'obtinguin dues finques resultants, enlloc d'una ja que estan separades.

Vist l'informe de l'arquitecta municipal emès en data 27 de març de 2019.

Vist l'informe emès per la secretària interventora, en data 28 de març de 2019, en relació al procediment a seguir i a la legislació aplicable.

De conformitat amb allò que estableixen els articles 19 del Reial Decret 520/2005, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament General de desenvolupament de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària, en matèria de Revisió en Via Administrativa i 21.1.s) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, i vistes les facultats de la Junta de Govern Local, d'acord amb la Resolució d'Alcaldia 35/2015, de 19 de juny, de delegació de competències en la Junta de Govern Local, es proposa l'adopció dels següents **ACORDS**:

Primer.- Anul·lar l'acord catorzè adoptat per la Junta de Govern en sessió de data 2 d'octubre de 2018 i l'acord dotzè adoptat per la Junta de Govern en sessió de de la Junta de Govern Local de data 30 d'octubre de 2018.

Segon.- Declarar la innecessarietat de llicència de segregació d'una part de la finca registral núm. 929 de Font-rubí, tom 1.945, llibre 41 i foli 189, de 320.982 m² de superfície segons registre de la Propietat, però de 490.838m² segons recent aixecament topogràfic, coneguda com a "Baltana Nova", propietat del Sr. J. LL. M., segons el projecte redactat per l'enginyer tècnic agrícola J. A. T. T., i que dona com a resultat les següents finques:

- **FINCA RESULTANT SEGREGADA. SORT 1:** de 123.885m²

NATURALESA: RÚSTICA. DESCRIPCIÓ DE LA FINCA: Peça de terreny entre camp, bosc, erm, situada en el terme de Font-rubí anomenada la "Baltana Nova", que ocupa una superfície de **dotze hectàrees, trenta vuit àrees i vuitanta-cinc centiàrees**. LLINDANT NORD, amb B. M. V., mitjançant un torrent i amb resta de finca que procedeix i es segrega, a l'EST amb M. G. B. i M. G. B., al SUD amb L. L. M.; a l'OEST, amb resta de finca que procedeix i es segrega.

Referències cadastrals: part 08084A02900014000OU i part de la 08084A0300000300000OB.

- **FINCA RESULTANT SEGREGADA. SORT 2:** de 137.203m²

NATURALESA: RÚSTICA. DESCRIPCIÓ DE LA FINCA: Peça de terreny entre camp, bosc, erm, situada en el terme de Font-rubí anomenada la "Baltana Nova", que ocupa una superfície de **tretze hectàrees, setanta dues àrees i tres centiàrees**. LLINDANT NORD, amb L. L. M. i amb resta de finca que procedeix i es segrega, a l'EST amb M. G. B., al SUD amb A. G. B.; a l'OEST, amb resta de finca que procedeix i es segrega.



Ajuntament
de
Font-rubí
ALT PENEDÈS

Referències cadastrals: part de la 08084A0300000300000OB.

- **RESTA FINCA MATRIU:** de 59.894m² (segons escriptura de segregació) i 490.838 m² (segons aixecament topogràfic).

NATURALESA: RÚSTICA. DESCRIPCIÓ DE LA FINCA: Peça de terreny entre camp, bosc, erm, amb una casa de pagès en el seu interior, situada en el terme de Font-rubí anomenada la "Baltana Nova", que ocupa una superfície de quaranta nou hectàrees, vuit àrees i trenta-vuit centiarees. LLINDANT al nord, amb M. V. M., a l'EST amb la finca anomenada "Balta Vella", mitjançant un torrent; al Sud, amb J. G. V. i L. L. M.; a l'OEST, amb A. G. P.

Està formada per part de la parcel·la 3 del polígon 30, parcel·la 2 del polígon 30, parcel·la 3 del polígon 31 i part de la parcel·la 14 del polígon 29.

Tercer.- La finalitat específica de la parcel·lació és constituir tres noves finques independents, d'acord amb l'escriptura proforma que consta a l'expedient.

Quart.- Aprovar la liquidació de la taxa per llicències o la comprovació d'activitats comunicades en matèria d'urbanisme, d'acord amb l'article 6.1.c) de l'ordenança fiscal núm. 18, per import de 300,00 euros. Atès que 200,00 euros ja es van liquidar en data 17/10/2018 corresponent a l'aprovació de la Junta de Govern de data 2/10/2018, només resta el pagament de **100,00 euros**.

Cinquè.- Notificar el present acord a la part interessada i emetre un nou certificat d'innecessarietat."

I sotmesa la proposta a votació, la mateixa és aprovada per unanimitat.

QUINZÈ.- PROPOSTA DE MODIFICACIÓ DE LA DESPESA RELACIONADA AMB L'ACORD D'ADHESIÓ OPCIONAL A LA TARIFA SIMPLIFICADA DE L'ASSOCIACIÓ GENERAL D'AUTORS I EDITORS – SGAE.

La proposta presentada davant de la Junta de Govern és del tenor literal següent:

"Vistos els convenis, el primer signat el 13 de juliol de 2001 entre l'Associació Catalana de municipis i Comarques (ACM) i la Societat General d'Autors i Editors (SGAE), i el segon signat amb data 16 de juliol de 2002 entre la Federació de Municipis de Catalunya (FMC) i la Societat General d'Autors i Editors (SGAE).

Vistos els acords presos per la Comissió Mixta de Vigilància i interpretació del Conveni ACM-FMC-SGAE el passat 29 de maig.

Atès que l'SGAE defineix la "Tarifa Simplificada" com l'Import econòmic total anual compensatori per la posada a disposició i l'ús del conjunt del repertori gestionat per la SGAE en els actes de comunicació pública promoguts, organitzats o realitzats per una entitat local dins del seu àmbit territorial, sota les modalitats d'ús acordades i referides, amb comunicació de la celebració de les activitats corresponents i subjecte als terminis de pagament establerts. El pagament integral d'aquesta tarifa s'haurà



Ajuntament
de
Font-rubí
ALT PENEDÈS

de verificar, en qualsevol cas, dins del mateix exercici pressupostari que el de realització de les activitats. A aquest import s'hi afegiran els gravàmens que corresponguin. Aquestes tarifes es revisaran anualment conforme a allò previst en el preàmbul relatiu a la "Revisió de les tarifes de tant alçat" que forma part de les tarifes generals de l'SGAE.

Atès que les entitats locals esmentades a l'article 3 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, amb una població de dret que no superi els 3.000 habitants podran optar per acollir-se al règim simplificat anomenat TARIFA SIMPLIFICADA, que, amb meritació única anual, inclou diferents modalitats d'ús, amb una quantia màxima indicada per a cadascun dels trams de població.

Atès que la Junta de Govern, en sessió de data 1 de desembre de 2015, va aprovar l'adhesió a la modalitat "Tarifa Simplificada" oferta per l'SGAE per tal de sufragar les despeses derivades de la programació d'activitats gratuïtes o amb preus de taquilla reduïts o subvencionats, entre moltes altres les que es duen a terme amb motiu de fires i festes populars, com ara balls i amenitzacions amb orquestres, discomòbils, bandes municipals, cercaviles, actuacions de cultura tradicional o espectacles similars no dramàtics.

Atès que l'SGAE ha comunicat que les tarifes es revisaran anualment, que aquest any 2019 és d'import 1.711,82 euros (IVA inclòs) i, en canvi, l'acord adoptat per la Junta de Govern va aprovar abonar 1.335,00 euros anuals.

*Vistes les facultats de la Junta de Govern Local d'acord amb la Resolució d'Alcaldia 35/2015, de 19 de juny de delegació de competències en la Junta de Govern, es proposa l'adopció del següent **ACORD**:*

Primer.- Modificar el punt tercer de l'acord quart adoptat per la Junta de Govern de data 1 de desembre de 2015 en el sentit d'eliminar la paraula anuals.

Segon.- Aprovar que l'adhesió a la modalitat "Tarifa Simplificada" oferta per l'SGAE per tal de sufragar les despeses derivades de la programació d'activitats gratuïtes o amb preus de taquilla reduïts o subvencionats, entre moltes altres les que es duen a terme amb motiu de fires i festes populars, comportarà una tarifa que es revisarà anualment.

Tercer.- Acordar l'autorització i disposició de la despesa, que ascendeix a 1.711,82 euros, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 338-22609.

Quart.- Donar trasllat d'aquest acord als serveis econòmics de la Corporació a l'efecte de practicar les anotacions comptables corresponents."

I sotmesa la proposta a votació, la mateixa és aprovada per unanimitat.



Ajuntament
de
Font-rubí
ALT PENEDES

SETZÈ.- PRECS I PREGUNTES.

Obert el torn de precs i preguntes, no se'n formula cap.

No havent més assumptes de que tractar, l'alcalde-president aixeca la sessió quan són les 21:08 hores, de la que estenc aquesta acta, del contingut de la qual, com a Secretària, dono fe en el lloc i data indicats a l'encapçalament.