



A J U N T A M E N T  
D E  
F O N T - R U B Í

ALT PENEDÈS

## JUNTA DE GOVERN LOCAL DE 12 DE JUNY DE 2018

A la Sala de Juntes de la casa consistorial, el dia 12 de juny de 2018 es reuneix la JUNTA DE GOVERN LOCAL, en sessió ordinària, sota la presidència de l'alcalde Sr. XAVIER LLUCH i LLOPART.

Hi concorren els regidors:

- Sr. LLUÍS ORTEGA i REY, 1r Tinent d'Alcalde i regidor d'Ensenyament i Família, de Medi Ambient, de Serveis Municipals i de Gent Gran.
- Sr. JORDI GILI i VAQUERIZO, 2n Tinent d'Alcalde i regidor Via Pública i Parcs i Jardins, i de Seguretat Ciutadana.
- Sr. SEBASTIÀ MOYA i ARENAS, regidor d'Hisenda, de Recursos Humans, de Sanitat i Consum, i de Comunicació, Transparència i Noves Tecnologies.

Excusa la seva assistència el regidor:

- Cap.

De conformitat amb l'article 113.3 del Reial Decret 2568/86 i la resolució d'Alcaldia núm. 35/2015, de 19 de juny, també hi assisteix la Sra. Ma del CARME SIBIL i GALIMANY, regidora de Cultura, Festes, Igualtat i Agermanament i de Joventut i el Sr. FÈLIX TUTUSAUS i GALIMANY, regidor d'Esports i de Promoció Econòmica i Turisme.

Assistits i actuant com a secretària – interventora, la Sra. EVA PUIG PÉREZ.

Oberta la sessió per la presidència a les 20:41 hores, una vegada comprovada per la secretària - interventora l'existència de quòrum que cal per a la sessió ordinària (article 113 Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic dels Ens Locals), es procedeix a conèixer els assumptes inclosos en l'ordre del dia.

## ORDRE DEL DIA

1. Aprovació, si s'escau, de l'esborrany de l'acta de la sessió anterior.
2. Despatx d'ofici.
3. Proposta de rectificació d'un acord de cessions d'ús d'instal·lacions municipals.
4. Proposta de cessions d'ús d'instal·lacions municipals.
5. Proposta de rescabament i compensació de despeses ocasionades per la cessió d'ús de Cal Cintet a la Sra. N. D. V.



A J U N T A M E N T  
D E  
F O N T - R U B Í

ALT PENEDÈS

6. Proposta de devolució de la fiança dipositada per la cessió d'ús d'una instal·lació municipal.
7. Proposta d'aprovació de la devolució dels avals corresponents a la llicència d'obres exp. núm. 29/2011.
8. Proposta d'aprovació de la devolució dels avals corresponents a la comunicació prèvia exp. núm. 22/2017.
9. Proposta d'aprovació de la devolució dels avals corresponents a la comunicació prèvia exp. núm. 03/2018.
10. Donar compte de la comunicació prèvia municipal exp. núm. 08/2018.
11. Proposta d'aprovació de la llicència d'obres exp. núm. 15/2018.
12. Proposta d'aprovació de la llicència de primera ocupació i retorn dels avals de l'expedient de llicència d'obres núm. 53/2014.
13. Proposta d'aprovació de la llicència de primera ocupació i retorn dels avals de l'expedient de llicència d'obres núm. 70/2014.
14. Proposta d'aprovació de la baixa de la llicència municipal d'activitats, exp. núm. 2016/02.
15. Comunicació prèvia no classificada, expedient ACT-2018/02, activitat ambiental: habitatge d'ús turístic.
16. Proposta d'aprovació de la transmissió de titularitat de dos nínxols del sector Nostra Senyora dels Dolors, del Cementiri de Santa Maria de Bellver.
17. Proposta d'aprovació de l'emissió de duplicats dels llibres de propietat de dos nínxols del sector Nostra Senyora dels Dolors, del Cementiri de Santa Maria de Bellver.
18. Proposta d'aprovació de l'atorgament d'una subvenció per concessió directa a "l'Agrupació Coral de Guardiola de Font-rubí" i aprovació del conveni regulador.
19. Proposta d'acord de l'Ajuntament de Font-rubí d'adhesió a l'acord marc dels aparells desfibril·ladors, del servei de manteniment i formació (exp. 2016.03) del Consorci Català pel desenvolupament local (CCDL) i l'Associació Catalana de Municipis i Comarques (ACM).
20. Proposta de contractació temporal de dos auxiliars de serveis per a la temporada de piscina 2018, dins del Pla d'ocupació 2017-2018 de Font-rubí.
21. Proposta de sol·licitud d'alta al Servei Registre Unificat de l'Administració Oberta de Catalunya.
22. Proposta d'aprovació de la relació de factures núm. 12/2018.
23. Precs i preguntes.

## DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ

L'Alcalde declara oberta la sessió i s'inicia l'examen dels assumptes inclosos a l'Ordre del Dia.



A J U N T A M E N T  
DE  
F O N T - R U B Í

ALT PENEDÈS

## **PRIMER.- APROVACIÓ, SI S'ESCAU, DE L'ESBORRANY DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR.**

Es proposa l'aprovació de l'esborrany de l'acta de la sessió celebrada el dia 29 de maig de 2018, i donat que no es formula cap observació per part dels presents, el President la declara aprovada per unanimitat.

## **SEGON.- DESPATX D'OFICI.**

Es dona compte a tots els membres d'aquest òrgan de la correspondència rebuda darrerament.

## **TERCER.- PROPOSTA DE RECTIFICACIÓ D'UN ACORD DE CESSIONS D'ÚS D'INSTAL·LACIONS MUNICIPALS.**

La proposta sotmesa a la consideració de la Junta de Govern és la que es transcriu literalment:

*“En les actes de les sessions de Junta de Govern celebrades en de dates 2 i 15 de maig de 2019, per errada en la transcripció de la proposta de l'última acta, s'autoritzen les mateixes cessions d'ús d'instal·lacions municipals i es van aprovar les corresponents liquidacions de taxes per duplicat.*

*Això comporta que no apareguin en l'acta de data 15 de maig les autoritzacions que corresponien, per la qual cosa cal procedir a la seva aprovació.*

*Vistes les sol·licituds presentades demanant les cessions d'ús d'instal·lacions municipals per a l'organització de festes, activitats i celebracions de tot tipus que s'hi especifiquen, amb la documentació afegida que hi consta.*

*Vistes les facultats de la Junta de Govern Local d'acord amb la Resolució d'Alcaldia 35/2015, de 19 de juny, de delegació de competències en la Junta de Govern Local, es proposa l'adopció dels següents **ACORDS**:*

**Primer.-** *Autoritzar les cessions d'ús de les instal·lacions municipals que es relacionen a l'annex d'aquest acord.*

**Segon.-** *Liquidar les taxes corresponents per a les esmentades cessions, de conformitat amb el que preveu l'ordenança fiscal núm. 22, reguladora dels preus públics.*



A J U N T A M E N T  
D E  
F O N T - R U B Í

ALT PENEDÈS

**Tercer.-** *Notificar el present acord als interessats i al Departament de Secretaria i Intervenció, als efectes adients.*

### **ANNEX**

<b>Peticionari</b>	<b>Activitat</b>	<b>Dia</b>	<b>Instal·lacions/Material</b>	<b>Taxa</b>	<b>fiança</b>
J. G. M.	Casament Civil	18/05/2018	Sala de Plens	220,00 €	0,00 €
L. H. S.	Festa particular	02/06/2018	Cal Cintet	220,00 €	100,00 €

**Quart.-** *Declarar la nul·litat de l'acord adoptat per la Junta de Govern Local en data 15 de maig de 2018, en el punt de l'ordre del dia número tercer, per ser duplicat amb l'acord aprovat en la sessió de la Junta de Govern de data 2 de maig d'enguany."*

I sotmesa la proposta a votació, la mateixa és aprovada per unanimitat.

### **QUART.- PROPOSTA DE CESSIONS D'ÚS D'INSTAL·LACIONS MUNICIPALS.**

La proposta presentada davant d'aquest òrgan municipal és la següent:

*"Vistes les sol·licituds presentades demanant les cessions d'ús d'instal·lacions municipals per a l'organització de festes, activitats i celebracions de tot tipus que s'hi especifiquen, amb la documentació afegida que hi consta.*

*Vistes les facultats de la Junta de Govern Local d'acord amb la Resolució d'Alcaldia 35/2015, de 19 de juny, de delegació de competències en la Junta de Govern Local, es proposa l'adopció dels següents **ACORDS**:*

**Primer.-** *Autoritzar les cessions d'ús de les instal·lacions municipals que es relacionen a l'annex d'aquest acord.*

**Segon.-** *Liquidar les taxes corresponents per a les esmentades cessions, de conformitat amb el que preveu l'ordenança fiscal núm. 22, reguladora dels preus públics.*

**Tercer.-** *Notificar el present acord als interessats i al Departament de Secretaria i Intervenció, als efectes adients."*



A J U N T A M E N T  
D E  
F O N T - R U B Í

ALT PENEDÈS

## ANNEX

<i>Peticionari</i>	<i>Activitat</i>	<i>Dia</i>	<i>Instal·lacions/Material</i>	<i>Taxa</i>	<i>fiança</i>
<i>E. M. S.</i>	<i>Festa particular</i>	<i>23/06/2018</i>	<i>Cal Cintet</i>	<i>220,00 €</i>	<i>100,00 €</i>
<i>J. T. L.</i>	<i>Festa particular</i>	<i>09/06/2018</i>	<i>Cal Cintet</i>	<i>110,00 €</i>	<i>50,00 €</i>
<i>A. T. S.</i>	<i>Festa particular</i>	<i>17/06/2018</i>	<i>Cal Cintet</i>	<i>110,00 €</i>	<i>50,00 €</i>

I sotmesa la proposta a votació, la mateixa és aprovada per unanimitat.

### **CINQUÈ.- PROPOSTA DE RESCABALAMENT I COMPENSACIÓ DE DESPESES OCASIONADES PER LA CESSIÓ D'ÚS DE CAL CINETET A LA SRA. N. D. V.**

La proposta presentada és la següent:

*“Atès que, per acord de la Junta de Govern Local en sessió celebrada en data 2 de maig de 2018, es va autoritzar a favor de la Sra. N. D. V. la cessió d'ús de Cal Cintet per a realitzar-hi una celebració particular el dia 5 de maig de 2018.*

*Atès que, en data 7 de maig de 2018, es va comprovar que l'estat en què s'havia deixat el local de Cal Cintet no era correcte perquè els usuaris havien buidat un extintor.*

*Atès que, segons el reglament d'utilització del local, aquest s'ha de deixar en bon estat, i en el cas de La cessió d'ús a la Sra. N. D. V. no es van complir les condicions.*

*Atès que des de la Regidoria de Promoció Econòmica s'ha fet una valoració de les despeses que ha de sufragar aquest Ajuntament, d'acord amb la informació facilitada pels serveis econòmics municipals, i que ascendeixen al cost 61,84 euros en concepte de la recàrrega de l'extintor, motiu pel qual no se li retornarà l'import total de la fiança dipositada.*

*Vistes les facultats de la Junta de Govern Local d'acord amb la Resolució d'Alcaldia 35/2015, de 19 de juny, de delegació de competències en la Junta de Govern Local, es proposa l'adopció dels següents **ACORDS**:*

**Primer.-** *Aprovar la liquidació a la Sra. N. D. V. de les despeses que ha hagut de sufragar l'Ajuntament de Font-rubí, per l'incompliment de la normativa de lloguer de Cal Cintet, per la celebració particular que va realitzar el dia 5 de maig de 2018 i que ascendeix un total de 61,84€.*



A J U N T A M E N T  
DE  
F O N T - R U B Í

ALT PENEDÈS

**Segon.-** Garantir amb la fiança dipositada els perjudicis causats a aquesta Corporació per l'incompliment del reglament d'utilització de Cal Cintet per part de l'usuari i, conseqüentment, aprovar la no devolució total de la fiança i la seva confiscació parcial per import de 61,84 euros.

**Tercer.-** Procedir al retorn de 38,16 euros a la Sra. D., en concepte de la resta de la fiança dipositada i no confiscada.

**Quart.-** Donar trasllat d'aquests acords als serveis econòmics de la Corporació.

**Cinquè.-** Notificar el present acord a l'interessat, als efectes adients."

I sotmesa la proposta a votació, la mateixa és aprovada per unanimitat.

## **SISÈ.- PROPOSTA DE DEVOLUCIÓ DE LA FIANÇA DIPOSITADA PER LA CESSIÓ D'ÚS D'UNA INSTAL·LACIÓ MUNICIPAL.**

La proposta aprovada per aquest òrgan municipal és la que tot seguit es transcriu literalment:

*"Vist que, en data 15 de maig de 2018, la Junta de Govern Local va aprovar al punt tercer la cessió d'ús instal·lacions municipals, de les quals la següent cessió ja s'ha realitzat:*

<b>Peticionari</b>	<b>Activitat</b>	<b>Dia</b>	<b>Instal·lacions /Material</b>	<b>Taxa</b>	<b>Fiança</b>
L. H. S.	fe sta particular	02/06/2018	Local Cal Cintet	220,00 €	100,00 €

*Vist que en aquesta cessió, un cop ha finalitzat el seu ús s'ha comprovat que el local de Cal Cintet s'ha deixat en bon estat i s'han complert les condicions del reglament.*

*Vist que la fiança dipositada per a l'ús del local de Cal Cintet es retorna un cop comprovat que s'ha complert amb les normes d'ús.*

*Vistes les facultats de la Junta de Govern Local d'acord amb la Resolució d'Alcaldia 35/2015, de 19 de juny, de delegació de competències en la Junta de Govern Local, es proposa l'adopció dels següents **ACORDS**:*

**Primer.-** Procedir al retorn de la següent fiança dipositada en concepte d'ús del local de Cal Cintet:



A J U N T A M E N T  
D E  
F O N T - R U B Í

ALT PENEDÈS

<b>Peticionari</b>	<b>Fiança</b>
L. H. S.	100,00 €

**Segon.-** *Notificar el present acord a la interessada i al Departament de Secretaria i Intervenció, als efectes adients.”*

I sotmesa la proposta a votació, la mateixa és aprovada per unanimitat.

### **SETÈ.- PROPOSTA D'APROVACIÓ DE LA DEVOLUCIÓ DELS AVALS CORRESPONENTS A LA L·LICÈNCIA D'OBRES EXP. NÚM. 29/2011.**

La proposta presentada és la següent:

*“Atès que, en data 10 de maig de 2011, la Junta de Govern Local va atorgar al Sr. J. C. R. la llicència d'obres municipal (exp. 29/2011) per realitzar les obres consistents en repassar part de la teulada, revocar pegats i esquerdes exteriors de la casa; canviar fusteria exterior i treure rajoles existents del bany de la planta baixa i tornar a col·locar-ne de noves a l'habitatge anomenat Cal Jaume de l'Antònia del barri Semisó i la Font núm. 16 del municipi de Font-rubí.*

*Atès que una de les condicions de la llicència concedida era dipositar el corresponent aval de garantia de l'obra per import de 182,00 € i la fiança de residus de la construcció i demolició per un import de 150,00 €, els quals van ser ingressats al compte corrent de la Corporació en data 7 de juny de 2011.*

*Atès que, en data 29 de gener de 2018 i amb número de registre d'entrada 164, el Sr. J. C. R. ha presentat instància en que sol·licita la devolució dels avals de la llicència d'obres 29/2011, ja que les obres han estat acabades.*

*Vist l'informe de l'arquitecte assessor municipal emès en data 5 de juny de 2018, en el qual informa que un cop realitzada la inspecció ocular s'observa que els elements d'urbanització es troben en bon estat de conservació i donat que les obres s'ajusten al projecte presentat i aprovat en Junta de Govern Local de data 10 de maig de 2011, es proposa a la Corporació la devolució dels avals de les obres dels serveis dipositats, el qual ascendeix a la quantitat de 182,00 € i la fiança de residus per la construcció i demolició que ascendeix a la quantitat de 150,00 €.*

*Vist allò que disposa la Resolució de l'Alcaldia núm. 35/2015, de 19 de juny, de delegació de competències en la Junta de Govern Local, es proposa l'adopció dels següents acords:*



A J U N T A M E N T  
D E  
F O N T - R U B Í

ALT PENEDÈS

**Primer.-** Aprovar la devolució al Sr. J. C. R. de l'aval dipositat en concepte de garantia dels serveis municipals per import de **182,00 €** i de fiança de residus de la construcció i demolició per import de **150,00 €**, corresponents a l'expedient de llicència d'obres núm. 29/2011.

**Segon.-** Traslladar el present acord a l'interessat i als serveis econòmics municipals.

**Tercer.-** Procedir a l'arxiu de l'expedient.”

I sotmesa la proposta a votació, la mateixa és aprovada per unanimitat.

## **VUITÈ.- PROPOSTA D'APROVACIÓ DE LA DEVOLUCIÓ DELS AVALS CORRESPONENTS A LA COMUNICACIÓ PRÈVIA EXP. NÚM. 22/2017.**

La proposta presentada és la següent:

*“Atès que, en data 7 de novembre de 2017, la Junta de Govern Local va donar-se per assabentada sobre la comunicació prèvia municipal (exp. 22/2017) presentada per la Sra. T. P. C., per realitzar les obres consistents en reformar la cuina de l'habitatge situat a l'Avinguda Catalunya núm. 28 del nucli urbà de Guardiola de Font-rubí, del municipi de Font-rubí.*

*Atès que una de les condicions de l'acord adoptat era dipositar el corresponent aval de garantia de l'obra per import de 120,00 € i la fiança de residus de la construcció i demolició per un import de 150,00 €, els quals van ser ingressats al compte corrent de la Corporació en data 11 de gener de 2018.*

*Atès que, en data 25 d'abril de 2018 i amb número de registre E/000687-2018, la Sra. T. P. C. ha presentat instància en que sol·licita la devolució dels avals de la comunicació prèvia 22/2017, ja que les obres han estat acabades.*

*Vist l'informe de l'arquitecte assessor municipal emès en data 29 de maig de 2018, en el qual informa que un cop realitzada la inspecció ocular s'observa que els elements d'urbanització es troben en bon estat de conservació i donat que les obres s'ajusten al projecte presentat i aprovat en Junta de Govern Local de data 7 de novembre de 2017, es proposa a la Corporació la devolució de l'aval de les obres dels serveis dipositats, el qual ascendeix a la quantitat de 120,00 € i la fiança de residus per la construcció i demolició que ascendeix a la quantitat de 150,00 €.*





A J U N T A M E N T  
DE  
F O N T - R U B Í

ALT PENEDÈS

*Vist allò que disposa la Resolució de l'Alcaldia núm. 35/2015, de 19 de juny, de delegació de competències en la Junta de Govern Local, es proposa l'adopció dels següents acords:*

**Primer.-** *Aprovar la devolució a la Sra. T. P. C. de l'aval dipositat en concepte de garantia dels serveis municipals per import de **120,00 €** i de fiança de residus de la construcció i demolició per import de **150,00 €**, corresponents a l'expedient de comunicació prèvia núm. 22/2017.*

**Segon.-** *Traslladar el present acord a la interessada i als serveis econòmics municipals.*

**Tercer.-** *Procedir a l'arxiu de l'expedient."*

I sotmesa la proposta a votació, la mateixa és aprovada per unanimitat.

## **NOVÈ.- PROPOSTA D'APROVACIÓ DE LA DEVOLUCIÓ DELS AVALS CORRESPONENTS A LA COMUNICACIÓ PRÈVIA EXP. NÚM. 3/2018.**

La proposta presentada davant la Junta Govern és la que es transcriu a continuació:

*"Atès que, en data 3 d'abril de 2018, la Junta de Govern Local va donar-se per assabentada sobre la comunicació prèvia municipal (exp. 3/2018) presentada pel Sr. J. S. V., per realitzar les obres consistents en pintar la façana exterior de l'habitatge i tornar a pavimentar l'entrada de la finca situada al carrer Les Garrigues núm. 21 de Can Castellví del municipi de Font-rubí.*

*Atès que una de les condicions de l'acord adoptat era dipositar el corresponent aval de garantia de l'obra per import de 120,00 € i la fiança de residus de la construcció i demolició per un import de 150,00 €, els quals van ser ingressats al compte corrent de la Corporació en data 30 d'abril de 2018.*

*Atès que, en data 15 de maig de 2018 i amb número de registre d'entrada 787, el Sr. J. S. V. ha presentat instància en que sol·licita la devolució dels avals de la comunicació prèvia 3/2018, ja que les obres han estat acabades.*

*Vist l'informe de l'arquitecte assessor municipal emès en data 5 de juny de 2018, en el qual informa que un cop realitzada la inspecció ocular s'observa que els elements d'urbanització es troben en bon estat de conservació i donat que les obres s'ajusten al projecte presentat i aprovat en Junta de Govern Local de data 3 d'abril de 2018, es proposa a la Corporació la devolució de l'aval de les obres dels serveis dipositats, el*



A J U N T A M E N T  
D E  
F O N T - R U B Í

ALT PENEDÈS

*qual ascendeix a la quantitat de 120,00 € i la fiança de residus per la construcció i demolició que ascendeix a la quantitat de 150,00 €.*

*Vist allò que disposa la Resolució de l'Alcaldia núm. 35/2015, de 19 de juny, de delegació de competències en la Junta de Govern Local, es proposa l'adopció dels següents acords:*

**Primer.-** *Aprovar la devolució al Sr. J. S. V. de l'aval dipositat en concepte de garantia dels serveis municipals per import de **120,00 €** i de fiança de residus de la construcció i demolició per import de **150,00 €**, corresponents a l'expedient de comunicació prèvia núm. 3/2018.*

**Segon.-** *Traslladar el present acord a l'interessat i als serveis econòmics municipals.*

**Tercer.-** *Procedir a l'arxiu de l'expedient."*

I sotmesa la proposta a votació, la mateixa és aprovada per unanimitat.

**DESÈ.- DONAR COMPTE DE LA COMUNICACIÓ PRÈVIA MUNICIPAL EXP. NÚM. 8/2018.**

La proposta presentada és la següent:

*"Vista la sol·licitud de comunicació prèvia presentada pel Sr. J. T. V., en data 28 de maig de 2018 i amb núm. de RE 874, per tal realitzar les obres consistents en netejar i pintar la tortugada de la teulada de l'habitatge situat a l'Avinguda Catalunya núm. 16 del nucli urbà de Guardiola de Font-rubí al municipi de Font-rubí i segons referència cadastral 7356628CF8875N0001SX.*

*Vist l'informe de data 5 de juny de 2018 de l'arquitecte assessor municipal **FAVORABLE** a l'assabentat de la comunicació prèvia sol·licitada, donat que s'ajusta a allò establert en les vigents Normes Subsidiàries de planejament, aprovades definitivament per la Comissió d'Urbanisme de Barcelona, en sessió celebrada en data 18 d'octubre de 2000, i demés normativa d'aplicació.*

*Vist allò que disposa el Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el TRLUC, el Decret 64/2014 de 13 de maig pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, el Decret 179/1995, pel qual s'aprova el ROAS i les Normes Subsidiàries de Planejament vigents al municipi, aprovades definitivament per la Comissió d'urbanisme de Barcelona, en sessió celebrada en data 18 d'octubre de 2000.*



A J U N T A M E N T  
D E  
F O N T - R U B Í

ALT PENEDÈS

*D'acord amb el que disposa la Resolució de l'Alcaldia núm. 35/2015, de 19 de juny, de delegació de competències en la Junta de Govern, es proposa l'adopció dels següents*  
**ACORDS:**

**Primer.**- Donar-se per assabentada de la comunicació prèvia núm. 8/2018, presentada pel Sr. J. T. V., per tal de realitzar les obres consistents en netejar i pintar la tortugada de la teulada de l'habitatge situat a l'Avinguda Catalunya núm. 16 del nucli urbà de Guardiola de Font-rubí al municipi de Font-rubí.

**Condicions de llicència:**

- Amb el benentès que l'empresa constructora o industrial que ha de realitzar les obres tindrà de prendre totes les mesures de prevenció i seguretat necessàries per la realització de les esmentades tasques. I tindrà de donar compliment a allò establert en el Real Decret 1627/1997, de 24 d'octubre, sobre disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció.
- I que la runa o restes que resultin de les obres és portarà a abocador autoritzat i controlat. Una vegada finalitzades les obres, caldrà aportar el certificat acreditatiu de la gestió dels residus referent a la quantitat i tipus de residus lliurats. Tanmateix, cal indicar l'obra de la qual prové el residu de construcció i demolició i el número de llicència d'obres.

**Segon.**- Liquidar els següents tributs:

PRESSUPOST ESTIMATIU: 279,00 €

PRESSUPOST REVISAT: 279,00 €

IMPOST CONSTRUCCIONS, INSTAL·LACIONS I OBRES (2,6%): 7,25 €

TAXA LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES (0,6% amb un mínim de 50€): 50,00 € - 5,00 € (bonificació d'un 10% d'acord amb l'ordenança municipal (art.6.2)) = 45,00 €.

PLACA: 0 €

**IMPORT CORRESPONENT IMPOST, TAXA I PLACA: 52,25 €**

**AVAL DE GARANTIA DE L'OBRA DELS SERVEIS (2% en sòl urbà): 120,00 €**

**FIANÇA DE RESIDUS DE LA CONSTRUCCIO I DEMOLICIO (150€ aval mínim): 150,00 €**

**Tercer.**- Notificar el present acord a la part interessada."

I sotmesa la proposta a votació, la mateixa és aprovada per unanimitat.

**ONZÈ.- PROPOSTA D'APROVACIÓ DE LA LLICÈNCIA D'OBRES EXP. NÚM. 15/2018.**

La proposta presentada davant la Junta de Govern és la que tot seguit es transcriu:



A J U N T A M E N T  
D E  
F O N T - R U B Í

ALT PENEDÈS

*“Vista la sol·licitud de llicència d’obres presentada pel Sr. E. P. L., en data 4 de juny de 2018 i amb núm. de RE 905, per tal de realitzar les obres consistents en la substitució parcial de la teulada d’una de les edificacions que componen la finca anomenada Cal Gervasi de la Serra del barri Les Cases Noves núm. 41 del municipi de Font-rubí i segons referència cadastral 002103600CF98E0000LU; d’acord amb la documentació tècnica signada per l’arquitecte tècnic M. V. P. i visat en data 17/05/2018 i amb núm. AYQ406.*

*Vist l’informe de data 5 de juny de 2018 de l’arquitecte assessor municipal **FAVORABLE** a la llicència d’obres sol·licitada, donat que s’ajusta a allò establert en les vigents Normes Subsidiàries de planejament, aprovades definitivament per la Comissió d’Urbanisme de Barcelona, en sessió celebrada en data 18 d’octubre de 2000, i demés normativa d’aplicació.*

*Vist l’informe jurídic emès per la secretària-interventora, segons les dades obrant en aquesta Corporació, de data 7 de juny de 2018.*

*Vist allò que disposa el Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d’agost, pel qual s’aprova el TRLUC; el Decret 64/2014 de 13 de maig pel qual s’aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística; el Decret 179/1995, pel qual s’aprova el ROAS i les Normes Subsidiàries de Planejament vigents al municipi, aprovades definitivament per la Comissió d’urbanisme de Barcelona, en sessió celebrada en data 18 d’octubre de 2000.*

*D’acord amb el que disposa la Resolució de l’Alcaldia núm. 35/2015, de 19 de juny, de delegació de competències en la Junta de Govern, es proposa l’adopció dels següents **ACORDS**:*

**Primer.** - *Aprovar la llicència d’obres núm. 15/2018, presentada pel Sr. E. P. L., per tal de realitzar les obres consistents en la substitució parcial de la teulada d’una de les edificacions que componen la finca anomenada Cal Gervasi de la Serra del barri Les Cases Noves núm. 41 del municipi de Font-rubí.*

**Condicions de llicència:**

- *Amb el benentès que l’empresa constructora o industrial que ha de realitzar les obres tindrà de prendre totes les mesures de prevenció i seguretat necessàries per la realització de les esmentades tasques. I tindrà de donar compliment a allò establert en el Real Decret 1627/1997, de 24 d’octubre, sobre disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció.*
- *I que la runa o restes que resultin de les obres és portarà a abocador autoritzat i controlat. Una vegada finalitzades les obres, caldrà aportar el certificat acreditatiu de la gestió dels residus referent a la quantitat i tipus de residus lliurats. Tanmateix, cal indicar*



A J U N T A M E N T  
D E  
F O N T - R U B Í

ALT PENEDÈS

*l'obra de la qual prové el residu de construcció i demolició i el número de llicència d'obres.*

- *Per a la instal·lació de la bastida aquesta haurà de ser homologada i s'haurà de prendre les mesures adequades de seguretat i senyalització per a les persones.*

**Segon.-** Liquidar els següents tributs:

PRESSUPOST ESTIMATIU: 13.078,72 €

PRESSUPOST DE REFERÈNCIA: 13.078,72 €

IMPOST CONSTRUCCIONS, INSTAL·LACIONS I OBRES (2,6%): 340,05 €

TAXA LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES (0,6%): 78,47 €

PLACA: 12 €

**IMPORT CORRESPONENT IMPOST, TAXA I PLACA: 430,52 €**

**AVAL DE GARANTIA DE L'OBRA DELS SERVEIS (1% en sòl no urbanitzable): 130,79 €**

**FIANÇA DE RESIDUS DE LA CONSTRUCCIO I DEMOLICIO (150€ aval mínim): 150,00 €**

**Tercer.-** *Notificar el present acord a la part interessada.*

I sotmesa la proposta a votació, la mateixa és aprovada per unanimitat.

**DOTZÈ.- PROPOSTA D'APROVACIÓ DE LA LLICÈNCIA DE PRIMERA OCUPACIÓ I RETORN DELS AVALS DE L'EXPEDIENT DE LLICÈNCIA D'OBRES NÚM. 53/2014.**

La proposta que es sotmet a la consideració d'aquest òrgan municipal és del següent tenor literal:

*“Atès que, segons la documentació obrant a l'Ajuntament de Font-rubí, la Sra. M. R. P., en data 16 de setembre de 2014, va sol·licitar llicència d'obres majors (exp. 53/2014), per realitzar les obres consistents en la reforma i canvi d'ús d'uns magatzems existents en habitatge, a la finca situada al carrer Major núm. 15 del nucli urbà de Guardiola de Font-rubí del municipi de Font-rubí; i que la Junta de Govern Local, en sessió celebrada en data 30 de setembre de 2014, va concedir la corresponent llicència d'obres majors.*

*Atès que una de les condicions d'aquesta llicència concedida era dipositar el corresponent aval de garantia de l'obra, per import de 686,32 € i la fiança de residus de la construcció i demolició per un import de 209,20 € el qual va ser ingressat al compte corrent de la Corporació en data 3 de desembre de 2014.*

*Atès que, en data 15 de desembre de 2016 i amb número de registre d'entrada 1095, la Sra. M. R. P., ha presentat instància sol·licitant llicència de primera ocupació i devolució dels avals dipositats de l'esmentada obra.*



A J U N T A M E N T  
D E  
F O N T - R U B Í

ALT PENEDÈS

*Atès que l'arquitecte assessor municipal ha emès informe favorable, en data 29 de maig de 2018, a la concessió de la LLICÈNCIA DE PRIMERA OCUPACIÓ, donat que l'obra s'ajusta al projecte tècnic presentat per la interessada en aquest Ajuntament de Font-rubí, i aprovat en la Junta de Govern celebrada en data 30 de setembre de 2014. Per tot això, proposa a la Corporació la concessió de la llicència de primera ocupació i la devolució de l'aval de les obres dels serveis dipositats, el qual ascendeix a la quantitat de 686,32 € i la fiança de residus per la construcció i demolició que ascendeix a la quantitat de 209,20 €.*

*Vist l'informe emès per la Secretària de la Corporació en data 7 de juny de 2018.*

*Vist allò que disposa l'article 24 de les Normes Subsidiàries de Planejament vigents al municipi, aprovades definitivament per la Comissió d'urbanisme de Barcelona, en sessió celebrada en data 18 d'octubre de 2000.*

*Vist l'article 187.5 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme, i en virtut de la delegació conferida mitjançant Resolució de l'Alcaldia núm. 35/2015, de data 19 de juny, de delegació de competències, la Junta de Govern Local adopta, per unanimitat, els següents **acords**:*

**Primer.-** Concedir la llicència de primera ocupació de l'habitatge situat al carrer Major núm. 15 del nucli urbà de Guardiola de Font-rubí del municipi de Font-rubí; sol·licitada per la Sra. M. R. P., d'acord amb la documentació presentada, salvant el dret de propietat i sense perjudicis a tercers.

**Segon.-** Aprovar la liquidació de la següent taxa:

*1r. Segons Ordenança Fiscal núm.18 – Taxa per llicències o la comprovació d'activitats comunicades en matèria d'urbanisme de l'any 2018. Pel que fa al punt e de l'article 6è – Quota tributària.*

*Article 6è. Quota tributària*

*1.e) Llicències de primera ocupació, el 0,1% del pressupost de referència actualitzat.*

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL: 47.894,82€

PRESSUPOST DE REFERÈNCIA: 47.894,82€

**IMPORT CORRESPONENT TAXA 1era OCUPACIÓ (0,1% PRESSUPOST ACTUALITZAT):**

**47,90€**

**Tercer** Aprovar la devolució a la Sra. M. R. P. de l'aval dipositat en concepte de garantia dels serveis municipals per import de 686,32 € i de fiança de residus de la construcció i demolició per import de 209,20 €, corresponent a l'expedient de llicència d'obres núm. 53/2014.



A J U N T A M E N T  
D E  
F O N T - R U B Í

ALT PENEDÈS

**Quart.**- *Notificar el present acord a la part interessada i als serveis econòmics municipals.*”

I sotmesa la proposta a votació, la mateixa és aprovada per unanimitat.

### **TRETZÈ.- PROPOSTA D'APROVACIÓ DE LA LLICÈNCIA DE PRIMERA OCUPACIÓ I RETORN DELS AVALS DE L'EXPEDIENT DE LLICÈNCIA D'OBRES NÚM. 70/2014.**

La proposta presentada és la següent:

*“Atès que, segons la documentació obrant a l'Ajuntament de Font-rubí, els Srs. J. C. R. i J. C. R., en data 24 de novembre de 2014, van sol·licitar llicència d'obres majors (exp. 70/2014), per realitzar les obres consistents en la rehabilitació de l'habitatge anomenat Cal Jaume de l'Antònia i situat al barri Semisó i la Font núm. 16 del municipi de Font-rubí; i que la Junta de Govern Local, en sessió celebrada en data 21 d'abril de 2015, va concedir la corresponent llicència d'obres majors.*

*Atès que una de les condicions d'aquesta llicència concedida era dipositar el corresponent aval de garantia de l'obra, per import de 760,81 € i la fiança de residus de la construcció i demolició per un import de 150,00 € el qual va ser ingressat al compte corrent de la Corporació en data 8 de juliol de 2015.*

*Atès que, en data 16 d'abril de 2018 i amb número de registre d'entrada 605, la Sra. A. R. M., en representació del Sr. J. C. R., ha presentat instància sol·licitant llicència de primera ocupació i devolució dels avals dipositats de l'esmentada obra.*

*Atès que l'arquitecte assessor municipal ha emès informe favorable, en data 5 de juny de 2018, a la concessió de la LLICÈNCIA DE PRIMERA OCUPACIÓ, donat que l'obra s'ajusta al projecte tècnic presentat per la interessada en aquest Ajuntament de Font-rubí, i aprovat en la Junta de Govern celebrada en data 21 d'abril de 2015. Per tot això, proposa a la Corporació la concessió de la llicència de primera ocupació i la devolució de l'aval de les obres dels serveis dipositats, el qual ascendeix a la quantitat de 760,81 € i la fiança de residus per la construcció i demolició que ascendeix a la quantitat de 150,00 €.*

*Vist l'informe emès per la Secretària de la Corporació en data 7 de juny de 2018*



A J U N T A M E N T  
DE  
F O N T - R U B Í

ALT PENEDÈS

*Vist allò que disposa l'article 24 de les Normes Subsidiàries de Planejament vigents al municipi, aprovades definitivament per la Comissió d'urbanisme de Barcelona, en sessió celebrada en data 18 d'octubre de 2000.*

*Vist l'article 187.5 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme, i en virtut de la delegació conferida mitjançant Resolució de l'Alcaldia núm. 35/2015, de data 19 de juny, de delegació de competències, la Junta de Govern Local adopta, per unanimitat, els següents **acords**:*

**Primer.**- *Concedir la llicència de primera ocupació de l'habitatge anomenat Cal Jaume de l'Antònia i situat al barri Semisó i la Font núm. 16 del municipi de Font-rubí; sol·licitada pels Srs. J. C. R. i J. C. R., d'acord amb la documentació presentada, salvant el dret de propietat i sense perjudicis a tercers.*

**Segon.**- *Aprovar la liquidació de la següent taxa:*

*1r. Segons Ordenança Fiscal núm.18 – Taxa per llicències o la comprovació d'activitats comunicades en matèria d'urbanisme de l'any 2018. Pel que fa al punt e de l'article 6è – Quota tributària.*

*Article 6è. Quota tributària*

*1.e) Llicències de primera ocupació, el 0,1% del pressupost de referència actualitzat.*

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL: 91.903,00€

PRESSUPOST DE REFERÈNCIA: 94.280,66€

**IMPORT CORRESPONENT TAXA 1era OCUPACIÓ (0,1% PRESSUPOST ACTUALITZAT):**

**94,28€**

**Tercer** *Aprovar la devolució als Srs. J. C. R. i J. C. R. de l'aval dipositat en concepte de garantia dels serveis municipals per import de 760,81 € i de fiança de residus de la construcció i demolició per import de 150,00 €, corresponent a l'expedient de llicència d'obres núm. 70/2014.*

**Quart.**- *Notificar el present acord a la part interessada i als serveis econòmics municipals.”*

I sotmesa la proposta a votació, la mateixa és aprovada per unanimitat.

**CATORZÈ.- PROPOSTA D'APROVACIÓ DE LA BAIXA DE LA LLICÈNCIA MUNICIPAL D'ACTIVITATS, EXP. NÚM. 2016/02.**





A J U N T A M E N T  
D E  
F O N T - R U B Í

ALT PENEDÈS

La proposta que es sotmet a la consideració de la Junta de Govern és la que es transcriu a continuació:

### **“Antecedents**

- 1. En data 10 de gener de 2017 es va legitimar, mitjançant Junta de Govern Local, l'activitat d'habitatge d'ús turístic a la masia La Caseta del barri Grabuac i la Fanga núm. 35 a favor del senyor J. B. M.*
- 2. Procedeix declarar la baixa de l'esmentada llicència, amb pèrdua total dels seus efectes, atès que el senyor J. B. M., en data 1 de juny de 2018, ha sol·licitat que es doni de baixa l'expedient d'activitat de referència.*

### **Consideracions legals**

- 1. Les llicències ambientals i/o d'activitats, així com les comunicacions prèvies en els casos en què procedeixin per raó de la tipologia de l'activitat, són títols jurídics que habiliten per al funcionament indefinit de les activitats corresponents, llevat que estiguin subjectes a condicions o terminis específics. Tanmateix, els seus efectes finalitzen per les causes previstes a la normativa general, entre els quals s'hi troben la renúncia voluntària per part del titular, la caducitat i el cessament voluntari o forçós per qualsevol causa.*
- 2. La competència per a la resolució d'aquest expedient correspon a l'alcalde, en aplicació de l'article 72 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals i ha estat delegada a la Junta de Govern Local, per Resolució 35/2015, de 19 de juny.*

*Pels fets i fonaments exposats, proposo a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents ACORDS:*

**PRIMER.- Declarar la pèrdua dels efectes** de la Llicència Municipal d'Activitats, expedient número 2016/02, corresponent a l'activitat d' "habitatge d'ús turístic", situada a la Masia La Caseta del barri Grabuac i la Fanga núm. 35, actualment titularitat del senyor J. B. M., per les raons exposades a l'antecedent segon d'aquesta resolució.

**SEGON.- Establir** que la declaració de pèrdua d'efectes resolta en el punt anterior serà executiva transcorregut el termini de DEU DIES posteriors a la notificació, termini que té la consideració de període d'audiència per tal que la persona interessada pugui manifestar el que consideri convenient. Si es formulen al·legacions, l'executivitat de la



A J U N T A M E N T  
D E  
F O N T - R U B Í

ALT PENEDÈS

*declaració quedarà suspesa fins a la seva resolució i notificació. Si no se'n formulen, la declaració esdevindrà immediatament executiva.”*

I sotmesa la proposta a votació, la mateixa és aprovada per unanimitat.

### **QUINZÈ.- COMUNICACIÓ PRÈVIA NO CLASSIFICADA, EXPEDIENT ACT-2018/02, ACTIVITAT AMBIENTAL: HABITATGE D'ÚS TURÍSTIC.**

La proposta presentada és la següent:

**“EXPEDIENT ACT-2018/02. COMUNICACIÓ PRÈVIA NO CLASSIFICADA. ACTIVITAT AMBIENTAL: HABITATGE D'ÚS TURÍSTIC. INTERESSAT: U. G. EMPLAÇAMENT: CAL TOMÀS LATORRE - BARRI GRABUAC I LA FANGA, NÚM. 42 (08736) FONT-RUBÍ.**

#### Antecedents de fet

- 1. El dia 23 de febrer de 2018, amb registre entrada núm. 328, el Sr. F. P. en representació del Sr. U. G. presenta una comunicació prèvia d'activitats ambientals no classificades, per a l'exercici d'una activitat d'habitatge d'ús turístic situada al barri Grabuac i la Fanga núm. 42 i anomenada “Cal Tomàs Latorre” al municipi de Font-rubí. Juntament amb la sol·licitud presenta la documentació corresponent.*
- 2. El dia 4 de juny de 2018, l'enginyer municipal emet informe de suficiència favorable a la comunicació prèvia.*

#### Fonaments de dret

- 1. La present activitat no està inclosa en els annexes de la Llei 20/2009, de 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats.*
- 2. Per tant, l'activitat es pot considerar com a innòcua, i es troba sotmesa al règim de comunicació prèvia, d'acord amb l'establert al Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, i d'acord amb l'ordenança reguladora de la intervenció integral de l'administració municipal en les activitats i les instal·lacions, aprovada per l'Ajuntament de Font-rubí.*
- 3. L'activitat de referència no es troba en els establiments sotmesos al control preventiu de l'administració de la Generalitat, d'acord amb l'annex 1 de la Llei 3/2010. Per tant, la verificació de les condicions de seguretat en cas d'incendi correspon inicialment a l'administració municipal.*



A J U N T A M E N T  
D E  
F O N T - R U B Í

ALT PENEDÈS

*4. Les comunicacions prèvies estan sotmeses al pagament d'una taxa, d'acord amb l'Ordenança Fiscal núm. 8 reguladora de la taxa per la prestació dels serveis d'intervenció administrativa en l'activitat dels ciutadans i les empreses a través del sotmetiment a prèvia llicència, comunicació prèvia o declaració responsable, així com els controls posteriors a l'inici de les activitats. La taxa per a les comunicacions d'obertura o posada en funcionament establiments o activitats regulades per normativa sectorial, ascendeix a 200,00 euros + 2,00 euros/m<sup>2</sup>.*

*Per tot l'exposat, de conformitat amb el que s'estableix a l'article 97 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'Obres, Activitats i Serveis, sobre les comunicacions prèvies i amb la Resolució d'Alcaldia 35/2015, de 19 de juny, de delegació de competències, la Junta de Govern Local adopta els següents*

#### **ACORDS:**

**Primer.-** *DONAR-SE PER ASSABENTADA de l'inici de l'activitat d'habitatge d'ús turístic, expedient núm. ACT-2018/02, a nom d' U. G., subjecta al Règim de Comunicació prèvia –activitat no classificada- i ubicada al barri Grabuac i la Fanga núm. 42 i anomenada “Cal Tomàs Latorre” d'aquest municipi, amb efectes del dia 23 de febrer de 2018.*

**Segon.-** *S'exercirà l'activitat abans esmentada, de conformitat amb els termes i condicions que es desprenen de la documentació aportada pel propi interessat junt amb l'escrit de comunicació, sens perjudici del dret de propietat i de tercers. Qualsevol canvi substancial o ampliació o modificació de l'activitat invalidaran el present acord.*

#### Condicions:

- Tenen la consideració d'habitatges d'ús turístic aquells que són cedits pel seu propietari, directament o indirectament, tercers, de forma reiterada i a canvi de contraprestació econòmica, per a una estada de temporada, en condicions d'immediata disponibilitat i amb les característiques que estableix el Decret 159/2012, de 20 de novembre.*
- Els habitatges d'ús turístic se cedeixen sencers, i no se'n permet la cessió per estances.*
- L'activitat es desenvoluparà estrictament en la superfície assenyalada en la comunicació presentada. Qualsevol modificació en les dades o en l'habitatge s'haurà de comunicar a l'ajuntament.*
- Es considera estada de temporada tota ocupació de l'habitatge per un període de temps continu igual o inferior a 31 dies, i es considera cessió reiterada quan l'habitatge es cedeix dues o més vegades dins del període d'un any.*



A J U N T A M E N T  
D E  
F O N T - R U B Í

ALT PENEDÈS

- *Els habitatges d'ús turístic han de disposar de la cèdula d'habilitat i complir en tot moment les condicions tècniques i de qualitat exigibles als habitatges. Els habitatges no poden ser ocupats amb més places que les indicades a la cèdula.*
  - *Els habitatges han d'estar suficientment moblats i dotats dels aparells i estris necessaris per a la seva ocupació immediata, amb la finalitat de prestar un servei d'allotjament correcte en relació amb la totalitat de places que disposin, tot en perfecte estat d'higiene.*
  - *El propietari o propietària de l'habitatge, o la persona gestora en qui delegui, ha de facilitar a persones usuàries i veïns el telèfon per atendre i resoldre de manera immediata consultes i incidències relatives a l'activitat d'habitatge d'ús turístic.*
  - *El propietari o propietària o la persona gestora en qui delegui, ha de garantir un servei d'assistència i manteniment de l'habitatge.*
  - *La condició d'habitatge d'ús turístic impedeix al propietari o propietària al·legar-ne la condició de domicili als efectes d'impedir-hi l'actuació inspectora de les autoritats competents.*
  - *Els habitatges d'ús turístic s'inscriuen en el Registre de Turisme de Catalunya. A aquests efectes, els ajuntaments trameten a l'Administració de la Generalitat de Catalunya les altes, baixes i modificacions de dades dels habitatges d'ús turístic situats en el seu terme municipal a través de la xarxa de les administracions públiques catalanes.*
  - *Tots els habitatges d'ús turístic han de disposar de fulls oficials de queixa, reclamació i denúncia de l'òrgan competent en matèria de consum de l'Administració de la Generalitat. Aquests fulls han d'estar a l'abast de les persones usuàries en un lloc adequat dins de l'habitatge turístic.*
  - *Les aigües residuals produïdes es gestionaran correctament, complint l'establert per la normativa que sigui d'aplicació. Caldrà disposar dels justificants que acreditin el correcte manteniment de les instal·lacions de depuració de les aigües i que les aigües residuals es gestionen correctament.*
  - *La instal·lació elèctrica estarà degudament protegida i complirà el vigent Reglament Electrotècnic de Baixa Tensió, així com les Instruccions Tècniques que li siguin d'aplicació.*
- Caldrà disposar dels justificants que acreditin el correcte manteniment de la instal·lació elèctrica.*
- *Les instal·lacions hauran de ser instal·lades, utilitzades i mantingudes de manera que no comprometin la seguretat de les persones, dels béns o del medi. Concretament, es complirà l'establert a la Llei 12/2008 de seguretat industrial, i la resta de normativa que sigui d'aplicació.*
  - *Els habitatges d'ús turístic han d'exhibir en un lloc visible i fàcilment copsable per a les persones usuàries:*



A J U N T A M E N T  
DE  
F O N T - R U B Í

ALT PENEDÈS

- a) *El rètol informatiu de la disponibilitat dels fulls oficials de queixa, reclamació i denúncia.*
- b) *El número de telèfon d'atenció per atendre les possibles consultes i/o incidències.*
- c) *Número de registre d'entrada a l'ajuntament de la comunicació prèvia d'inici.*
- d) *El número d'inscripció en el Registre de Turisme de Catalunya.*

*- La propietat o persona gestora ha de remetre a la Direcció General de la Policia la informació relativa a l'estada de les persones que s'hi allotgen, d'acord amb la normativa de seguretat ciutadana aplicable. Veure Ordre IRP/418/2010, de 5 d'agost, sobre l'obligació de registre i comunicació a la Direcció General de la Policia de les persones que s'allotgen als establiments d'hostatge ubicats a Catalunya.*

*- L'habitatge ha de donar compliment a les condicions de prevenció i seguretat en cas d'incendi en els habitatges destinats a allotjament turístic i en especial als indicats a la ITC SP 137.*

**Tercer.-** *Aprovar la liquidació definitiva de la taxa d'activitats comunicades, que ascendeix a 466,00 euros, d'acord amb l'Ordenança Fiscal núm. 8, reguladora de la Taxa per la prestació dels serveis d'intervenció administrativa en l'activitat dels ciutadans i les empreses a través del sotmetiment a prèvia llicència, comunicació prèvia o declaració responsable i pels controls posteriors a l'inici de les activitats.*

**Quart.-** *Notificar el present acord a l'interessat."*

I sotmesa la proposta a votació, la mateixa és aprovada per unanimitat.

### **SETZÈ.- PROPOSTA D'APROVACIÓ DE LA TRANSMISSIÓ DE TITULARITAT DE DOS NÍNIXOLS DEL SECTOR NOSTRA SENYORA DELS DOLORS, DEL CEMENTIRI DE SANTA MARIA DE BELLVER.**

La proposta presentada davant la Junta de Govern és la que tot seguit es transcriu:

*"Vistes les peticions efectuades en data 22 de maig de 2018 (NRE 838 I 839), formulades pel Sr. J. G. T., sol·licitant la transmissió de propietat de dos nínxols del sector Nostra Senyora dels Dolors números 30 i 125, del Cementiri de Santa Maria de Bellver.*

*Vist que actualment consta com a titular del nínxol ubicat al sector Nostra Senyora dels Dolors núm. 30, el Sr. J. G. P., difunt des de l'any 2017, i del nínxol ubicat al número 125 del mateix sector, la Sra. R. T. S., difunta des de l'any 2009,*



A J U N T A M E N T  
D E  
F O N T - R U B Í

ALT PENEDÈS

*Atès el que preveu l'article 21.1 del Reglament del Servei Municipal de Cementiri del municipi de Font-rubí, aprovat pel Ple de l'Ajuntament en sessió de data 29 de juliol de 2008.*

*Vist el que s'estableix en la vigent Ordenança Fiscal núm. 20, reguladora de la taxa per prestació de serveis en cementiris locals, conducció de cadàvers i altres serveis fúnebres de caràcter local.*

*D'acord amb el que estableix la Resolució d'Alcaldia 35/2015, de 19 de juny, de delegació de competències en la Junta de Govern Local, es proposa l'adopció dels següents*  
**ACORDS:**

**Primer.**- *Aprovar la transmissió de propietat dels nínxols núm. 30 i 125 del sector Nostra Senyora dels Dolors, del cementiri de Santa Maria de Bellver del municipi de Font-rubí, a favor del Sr. J. G. T.*

**Segon.**- *Aprovar la liquidació de drets econòmics en concepte de canvi de nom d'un nínxol per un import de 24,00 euros, (12,00-, euros cadascun) d'acord amb la taxa per prestació de serveis en cementiris locals, conducció de cadàvers i altres serveis fúnebres de caràcter local.*

**Tercer.**- *Expedir, amb aquesta condició, els corresponents títols acreditatius.*

**Quart.**- *Notificar a l'interessat aquests acords i l'import de la liquidació corresponent."*

I sotmesa la proposta a votació, la mateixa és aprovada per unanimitat.

## **DISSETÈ.- PROPOSTA D'APROVACIÓ DE L'EMISSIÓ DE DOS DUPLICATS DELS LLIBRES DE PROPIETAT DELS NÍNXOLS DEL SECTOR NOSTRA SENYORA DELS DOLORS, DEL CEMENTIRI DE SANTA MARIA DE BELLVER.**

La proposta que es presenta davant la Junta de Govern és la següent:

*"Vista la petició efectuada en data 22 de maig de 2018 (NRE 837), formulada pel Sr. J. G. T., sol·licitant l'expedició d'un duplicat dels títols dels nínxols situats al sector Ntra. Sra. dels Dolors núm. 30 i 125, del cementiri de Santa Maria de Bellver.*

*Atès el que preveu l'article 21.1 del Reglament del Servei Municipal de Cementiri del municipi de Font-rubí, aprovat pel Ple de l'Ajuntament en sessió de data 29 de juliol de 2008.*



A J U N T A M E N T  
D E  
F O N T - R U B Í

ALT PENEDÈS

*Vist el que s'estableix en la vigent Ordenança Fiscal núm. 20, reguladora de la taxa per prestació de serveis en cementiris locals, conducció de cadàvers i altres serveis fúnebres de caràcter local.*

*D'acord amb el què estableix la Resolució d'Alcaldia 35/2015, de 19 de juny, de delegació de competències en la Junta de Govern Local, es proposa l'adopció dels següents **ACORDS**:*

**Primer.**- *Aprovar l'emissió d'un duplicat de dos llibres de propietat dels nínxols del sector Nostra Senyora dels Dolors núm. 30 i 125, del cementiri de Santa Maria de Bellver del municipi de Font-rubí, a favor del Sr. J. G. T.*

**Segon.**- *Aprovar la liquidació de drets econòmics en concepte d'emissió de dos llibres de propietat nous per un import de 30,00-,euros (15,00-,euros cadascun), d'acord amb la taxa per prestació de serveis en cementiris locals, conducció de cadàvers i altres serveis fúnebres de caràcter local.*

**Tercer.**- *Expedir, amb aquesta condició, els corresponents títols acreditatius.*

**Quart.**- *Notificar a l'interessat aquests acords i l'import de la liquidació corresponent."*

I sotmesa la proposta a votació, la mateixa és aprovada per unanimitat.

## **DIVUITÈ.- PROPOSTA D'APROVACIÓ DE L'ATORGAMENT D'UNA SUBVENCIÓ PER CONCESSIÓ DIRECTA A "L'AGRUPACIÓ CORAL DE GUARDIOLA DE FONT-RUBÍ" I APROVACIÓ DEL CONVENI REGULADOR.**

La proposta que es sotmet a la consideració d'aquest òrgan municipal és del tenor següent:

*"Vista la petició formulada per l'Agrupació Coral per tal que li sigui concedida una subvenció per col·laborar en el finançament de les activitats que desenvoluparà aquesta entitat durant tot l'any 2018.*

*Vist el marc legal pel qual es regeixen les subvencions que es concreta en la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions (en endavant LGS), i el seu Reglament de desenvolupament, aprovat pel Reial decret 887/2006, de 21 de juliol, (en endavant RLGS) així com els articles 118 a 129 del Reglament d'Obres Activitats i Serveis dels Ens Locals de Catalunya aprovat pel Decret 179/1995, de 13 de juny (en endavant ROAS).*



A J U N T A M E N T  
D E  
F O N T - R U B Í

ALT PENEDÈS

*Vista l'Ordenança General de Subvencions de l'Ajuntament, que fou aprovada definitivament per acord del Ple de data 25 d'abril de 2017 i publicada al BOPB de data 29 de maig de 2017 (en endavant l'Ordenança).*

*Atès que en aquesta Ordenança estableix als seus articles 16.3 i del 26 al 29 els supòsits que habiliten a concedir subvencions pel procediment de concessió directa i la seva tramitació, de conformitat amb allò previst a l'article 22.2 de la LGS.*

*Atès que en el cas concret objecte de sol·licitud, es donen les circumstàncies previstes a l'apartat primer de l'article 16.3 de l'Ordenança per tal que es pugui procedir a la concessió d'una subvenció per concessió directa.*

*Atès que el primer paràgraf de l'article 28 LGS habilita a què aquestes subvencions s'instrumentin mitjançant conveni.*

*D'acord amb el que disposa la Resolució de l'Alcaldia núm. 35/2015, de 19 de juny, de delegació de competències en la Junta de Govern (publicada al BOPB de data 6 de juliol de 2015), es proposa l'adopció dels següents **ACORDS**:*

**PRIMER.-** APROVAR l'atorgament d'una subvenció per concessió directa a "l'Agrupació Coral de Guardiola de Font-rubí", amb CIF G-58317892, per un import de QUATRE-CENTS SEIXANTA EUROS (460,00-€), destinada a la dinamització de les activitats de l'associació per fomentar la cohesió de grup, entre d'altres, d'acord amb les prescripcions contingudes en el Títol II de l'Ordenança General de Subvencions.

**SEGON.-** APROVAR la minuta de conveni regulador de la subvenció, el text literal de la qual és el següent:

"CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE L'AJUNTAMENT DE FONT-RUBÍ I L'AGRUPACIÓ CORAL DE GUARDIOLA DE FONT-RUBÍ PER L'ANY 2018 I LA CONCESSIÓ DE SUBVENCIÓ"

#### **REUNITS**

*D'una banda, el Sr. **Xavier Lluch i Llopart, alcalde-president de l'ajuntament de Font-rubí**, actuant en nom i representació d'aquest organisme, amb CIF P0808400F, amb domicili a la plaça de l'ajuntament, núm. 1 de Guardiola de Font-rubí, al municipi de Font-rubí (08736) i facultat d'acord amb l'acord de la Junta de Govern de data ....., assistit per la secretària - interventora de l'ajuntament, Sra. **Eva Puig Pérez**.*

*I de l'altra, la Sra. P. B C., major d'edat, actuant en nom i representació de "**AGRUPACIÓ CORAL de Guardiola de Font-rubí**", amb CIF G-58317892, amb domicili a efectes de notificació a l'avinguda Catalunya núm. 45 de Guardiola de Font-rubí (08736).*





A J U N T A M E N T  
DE  
F O N T - R U B Í

ALT PENEDÈS

## **ANTECEDENTS I MOTIVACIÓ**

*I. Que l'entitat "AGRUPACIÓ CORAL DE GUARDIOLA DE FONT-RUBÍ" va presentar, en data 5 de juny de 2018 i NRE 910, instància sol·licitant la concessió d'una subvenció econòmica ordinària per a fer front a les despeses que ha de suportar aquesta entitat durant l'exercici 2018, per tal de poder realitzar els seus objectius*

*II. Que l'entitat "AGRUPACIÓ CORAL de Guardiola de Font-rubí" treballa amb la finalitat de fomentar la pràctica musical al municipi tot treballant valors com la cohesió de grup. Dita associació participa en nombroses festes locals i organitza entre d'altres, el concert de Nadal al municipi.*

*Cal destacar que les aportacions voluntàries, com la de l'Ajuntament de Font-rubí, són determinants per tal de dur a terme les activitats exposades.*

*III. Que la minuta del conveni va ser aprovada per l'acord de la Junta de Govern de data .....*

*Per tot això, ambdues parts, de comú acord, i reconeixent-se plena capacitat per a aquest acte, formalitzen aquest conveni, que es regirà pels següents:*

## **PACTES**

### **Primer.- OBJECTE :**

*L'objecte d'aquest conveni és regular la col·laboració econòmica entre l'Ajuntament de Font-rubí i "l'Agrupació Coral de Guardiola de Font-rubí" en l'execució del projecte/activitat següent: dinamització de les activitats de l'associació i treball de cohesió de grup, entre d'altres.*

### **Segon.- IMPORT DE LA SUBVENCIÓ:**

*L'Ajuntament subvencionarà a "L'AGRUPACIÓ CORAL DE GUARDIOLA DE FONT-RUBÍ" amb un import de QUATRE-CENTS SEIXANTA EUROS (460,00-€,€) per col·laborar en la realització de les activitats descrites als punts anteriors.*

### **Tercer.- ACCEPTACIÓ DE LA SUBVENCIÓ:**

*S'entendrà acceptada la subvenció per la signatura d'aquest conveni per part del/de la beneficiari/ària.*

### **Quart.- TERMINI D'EXECUCIÓ:**

*La subvenció es destinarà a finançar les despeses que es produeixin durant l'execució de les activitats especificades, les quals es duran a terme entre els dies 1 de gener a 31 de desembre de 2018.*

### **Cinquè.- TERMINI I FORMA DE JUSTIFICACIÓ:**

*El/la beneficiari/ària haurà de justificar la realització del projecte/activitat subvencionada com a màxim el dia 31 de març de 2019, mitjançant la presentació de la documentació prevista a l'article 33 de l'Ordenança.*

### **Sisè.- PAGAMENT:**

*1.- El pagament de la subvenció es realitzarà en un sol cop durant l'exercici 2018.*

*2.- Així mateix, abans del pagament el/la beneficiari/ària haurà d'acreditar fefaentment trobar-se al corrent de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social.*



A J U N T A M E N T  
D E  
F O N T - R U B Í

ALT PENEDÈS

**Setè.- OBLIGACIONS DELS/DE LES BENEFICIARIS/ÀRIES:**

1.- Els/les perceptors/res de subvencions concedides per l'Ajuntament, s'obliguen a executar les activitats subvencionades de conformitat amb els principis de bona administració, bona fe i presumpció de legalitat, així com a la seva justificació.

2.- El/la beneficiari/ària d'una subvenció està obligat a sotmetre's a les actuacions de comprovació i de control financer que realitzi la Intervenció de l'Ajuntament, i a aportar tota la informació que els sigui requerida en l'exercici de les actuacions anteriors i en relació a la subvenció concedida.

3.- Els documents de qualsevol mena justificatius de l'aplicació dels fons rebuts, s'hauran de conservar per un període no inferior a 6 anys, comptadors des de la finalització del termini de presentació de les justificacions.

4.- Els/les beneficiaris/àries hauran de fer constar la col·laboració de l'Ajuntament en l'execució del projecte o de l'activitat, en tota la documentació impresa i en cartells o mitjans electrònics i audiovisuals.

5.- Els/les beneficiaris/àries hauran de donar publicitat de les subvencions i ajudes percebudes per mitjans electrònics, en base a allò establert a la Llei 19/2013.

6.- L'incompliment d'aquestes obligacions originarà les responsabilitats que en cada cas corresponguin i podrà suposar la revocació, reducció o reintegrament de la subvenció concedida

**Vuitè.- COMPATIBILITAT AMB D'ALTRES SUBVENCIONS:**

1.- Els/les beneficiaris/àries hauran de comunicar la petició i/o obtenció de qualsevol subvenció pública concurrent que no s'hagi declarat amb la sol·licitud.

2.- La subvenció atorgada serà compatible amb qualsevol altra concedida per altres administracions o ens públics o privats. Tanmateix, l'import total de les subvencions rebudes per la mateixa finalitat no podrà superar el cost total del projecte/activitat a desenvolupar.

**Novè.- RÈGIM JURÍDIC SUPLETORI:**

En tot allò no previst en la present resolució s'estarà al que estableix l'Ordenança General de Subvencions de l'Ajuntament, la Llei General de Subvencions i el seu Reglament de desenvolupament.

**Desè.- VIGÈNCIA DEL CONVENI**

Aquest conveni serà vigent des del dia 1 de gener i fins al dia 31 de desembre de 2018. Així mateix, podrà ser objecte de pròrroga mitjançant acord exprés d'ambdues parts.

*I en prova de conformitat, les persones que l'atorguen signen el present conveni, per duplicat, a Font-rubí a*  
.....

Xavier Lluch Llopart

Alcalde – president

Ajuntament de Font-rubí

Eva Puig Pérez

Secretària – interventora  
Ajuntament de Font-rubí

P. B. C.

Representant "Agrupació Coral de  
Guardiola de Font-rubí"



A J U N T A M E N T  
D E  
F O N T - R U B Í

ALT PENEDÈS

**TERCER.-** *AUTORITZAR I DISPOSAR una despesa de QUATRE-CENTS SEIXANTA EUROS (460,00 €), amb càrrec a l'aplicació 334.48031 del pressupost de l'exercici 2018, per fer front a la subvenció que s'atorga.*

**QUART.-** *ENVIAR el text del present conveni i les dades estructurades de la convocatòria fictícia a la Base de Dades Nacional de Subvencions, en compliment d'allò disposat a l'article 20.8 de la LGS.*

**CINQUÈ.-** *NOTIFICAR la present resolució a "l'Agrupació Coral de Guardiola de Font-rubí".*

**SISÈ.-** *FACULTAR a l'Alcalde per a la signatura del conveni."*

I sotmesa la proposta a votació, la mateixa és aprovada per unanimitat.

**DINOVÈ.- PROPOSTA D'ACORD DE L'AJUNTAMENT DE FONT-RUBÍ D'ADHESIÓ A L'ACORD MARC DELS APARELLS DESFIBRIL·LADORS, DEL SERVEI DE MANTENIMENT I FORMACIÓ (EXP. 2016.03) DEL CONSORCI CATALÀ PEL DESENVOLUPAMENT LOCAL (CCDL) I L'ASSOCIACIÓ CATALANA DE MUNICIPIS I COMARQUES (ACM).**

La proposta presentada és la següent:

*"Atès que l'ajuntament de Font-rubí, en data 3 de maig de 2016, va aprovar l'adhesió al sistema d'adquisició centralitzada destinada als ens locals que realitza l'ACM juntament amb el Consorci Català pel desenvolupament Local.*

*Atès que el Consorci Català pel desenvolupament Local (CCDL), per encàrrec de l'Associació Catalana de Municipis (ACM), i prèvia tramitació del corresponent procediment administratiu a tal efecte de conformitat amb els plecs de clàusules administratives particulars i prescripcions tècniques aprovats en sessió de la Comissió Executiva de data 21 de desembre de 2016 i publicats al perfil de contractant de l'entitat, va aprovar, en la sessió de la seva Comissió Executiva de data 10 de juliol de 2017, adjudicar l'Acord marc de subministrament d'aparells desfibril·ladors (DEA), i els serveis associats de manteniment i formació amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2016.03) a les empreses seleccionades d'acord amb el detall per lots que seguidament es relaciona:*

- 1.- CARDIOSOS GLOBAL PROTECTION SL, LOTS: 1, 2, 3, 4, 5 i 6
- 2.- CARYOSA SL, LOTS: 1, 2, 3, 4, 5 i 6
- 3.- CREU ROJA ESPANYOLA A CATALUNYA, LOTS: 1, 2 i 6
- 4.- NEOSALUS SOLUTIONS SL, LOTS: 2, 3, 5 i 6



A J U N T A M E N T  
D E  
F O N T - R U B Í

ALT PENEDÈS

- 5.- SCHILLER ESPAÑA SAU, LOTS: 1 i 3
- 6.- TECHNOLOGY 2050 SL, LOTS: 1, 2, 3, 4, 5 i 6
- 7.- TELEFONICA SOL. INFORMATICA Y COMUNICACIONES DE ESPAÑA, SAU, LOTS: 4 i 5

*Atès que en data 20 d'octubre de 2017, es va formalitzar, entre el CCDL i les diferents entitats mercantils adjudicatàries, el corresponent contracte de subministrament d'aparells desfibril·ladors (DEA), i els serveis associats de manteniment i formació, licitat de conformitat amb el procediment referenciat a l'apartat anterior.*

*Atès que l'ajuntament de Font-rubí considera necessària la instal·lació d'un desfibril·lador a l'escola municipal Font-rúbia i la formació, per a la seva utilització, del professorat.*

*Donat que l'objecte d'aquest Acord marc es qualifica com a contracte administratiu mixt de subministrament i serveis, segons el que estableixen els articles 2 de la Directiva 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, sobre contractació pública (en endavant DN) i 12, en relació als articles 9 i 12, tots ells del Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de contractes del sector públic (en endavant TRLCSP).*

*Donat que l'Acord marc desenvoluparà la seva execució en els termes dels articles 33.4 de la DN i el 198.4 del TRLCSP, i té com a objecte la regulació de les condicions en que tindran lloc els subministrament dels DEA i els serveis de manteniment, formació, senyalització i difusió adquirits per les entitats destinatàries, adherides al sistema de contractació centralitzada del CCDL i l'ACM, a l'empara d'allò disposat a l'article 205.2 del TRLCSP.*

*Donat que la DA 3a, apartat 10è de la nova LCSP, en relació al seus articles 218 i ss. preveuen de forma expressa la possibilitat que les associacions de municipis puguin crear centrals de contractació a les que s'hi podran adherir els ens locals associats, en aquest cas, en relació a un Acord marc.*

*Atès que, de conformitat amb el que disposa la DT 1a de la nova LCSP, "Els expedients de contractació iniciats abans de l'entrada en vigor d'aquesta Llei es regiran per la normativa anterior."*

*D'acord amb l'article 53.1 del decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, i resta de disposicions vigents en matèria de règim local que regulen el funcionament i competències de l'Ajuntament i de conformitat amb el que s'estableix a la Resolució d'Alcaldia núm.*



A J U N T A M E N T  
D E  
F O N T - R U B Í

ALT PENEDÈS

*35/2015, de 19 de juny, de delegació de competències en la Junta de Govern Local, es proposa l'adopció dels següents ACORDS:*

**Primer.-** *Que l'ajuntament de Font-rubí s'adhereix a l'Acord marc de subministrament d'aparells desfibril·ladors (DEA), i els serveis associats de manteniment i formació amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2016.03), per un termini de dotze mesos, des del dia 13 de juny de 2018 fins al dia 12 de juny de 2019.*

**Segon.-** *Aprovar la contractació d'aparells desfibril·ladors (DEA), i formació amb l'empresa adjudicatària TECHNOLOGY 2050, SL següents:*

<i>Tipus d'aparell (amb o sense instal·lació/ compra o arrendament) /Manteniment/ Formació i difusió</i>	<i>Nombre</i>	<i>Preu/unitat (€)</i>	<i>Preu total</i>
<i>DEA amb instal·lació</i>	<i>1</i>	<i>1.950,75</i>	<i>1.950,75</i>
<i>Curs bàsic de formació</i>	<i>1</i>	<i>181,50</i>	<i>181,50</i>

**Tercer.-** *Aprovar l'autorització i disposició de la despesa per import de 1.762,19 euros i 370,06 euros d'IVA, que s'imputarà dins del pressupost municipal de l'any 2018, a càrrec de les aplicacions pressupostàries 311-62302 i 326-22606.*

**Quart.-** *Comunicar aquest acord a la Central de contractació de l'ACM i al CCDL (Carrer València, 231, 6<sup>a</sup>, 08007, Barcelona) i a l'empresa adjudicatària TECHNOLOGY 2050, SL."*

I sotmesa la proposta a votació, la mateixa és aprovada per unanimitat.

## **VINTÈ.- PROPOSTA DE CONTRACTACIÓ TEMPORAL DE DOS AUXILIARS DE SERVEIS PER A LA TEMPORADA DE PISCINA 2018, DINS EL PLA D'OCUPACIÓ 2017-2018 DE FONT-RUBÍ.**

La proposta presentada és la que es transcriu a continuació:

*"La Junta de Govern de la Diputació de Barcelona, en data 23 de febrer de 2017, va aprovar el "Programa complementari de foment de l'Ocupació Local 2017/2018", en el marc del Pla "Xarxa de Governos Locals 2016-2019, concedint a l'Ajuntament de Font-rubí un ajut econòmic de 70.844,55 euros.*

*Vist el Pla d'ocupació 2017/2018 de l'Ajuntament de Font-rubí, elaborat per la Regidoria de Recursos Humans, que pretén fomentar l'ocupació local i alhora donar solució a la*



A J U N T A M E N T  
D E  
F O N T - R U B Í

ALT PENEDÈS

*necessitat d'aquesta Corporació de portar a terme diferents contractacions temporals per a tasques concretes i suplències de vacances del personal del consistori, el qual ha estat aprovat per la Junta de Govern en sessió data 30 de maig de 2017.*

*Atès que, d'acord amb el que preveu el Pla d'ocupació 2017/2018 de Font-rubí, es va posar en marxa un procés selectiu per a la contractació de dos auxiliars de serveis per a la piscina, temporada 2018, es van presentar 5 currículums i s'ha dut a terme la seva corresponent valoració, excloent la fase de les entrevistes, ja que, només dos dels aspirants reuneixen els requisits mínims que es sol·licitaven en la convocatòria, havent proposat el tribunal qualificador d'aquest procés selectiu, en la seva acta de valoració de data 5 de juny de 2018 que consta a l'expedient, com a candidats als llocs de treball que es pretén cobrir, al Sr. G. M. R. i al Sr. E. B. B.*

*Tot i el que preveu la Llei de Pressupostos Generals de l'Estat així com la Llei Orgànica 2/2012, de 27 d'abril, d'Estabilitat Pressupostària i Sostenibilitat Financera, aquesta contractació no suposa un increment de despesa per a la Corporació, atesa l'esmentada subvenció de la Diputació de Barcelona.*

*Atès que una de les condicions de l'ajut econòmic de la Diputació de Barcelona és que els nous contractes es formalitzin amb persones que es trobin en situació legal de desocupació en els termes de l'article 208 del Reial decret legislatiu 1/1994, de 20 de juny, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei General de la Seguretat Social.*

*Vist l'informe de Secretaria-intervenció, de data 6 de juny de 2018, sobre la contractació de personal temporal i sobre l'existència de crèdit pressupostari.*

*Vist el que disposa l'article 291 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya i els articles 16, 17, 19, 21.2, 22, 24, 94 i concordants del Decret 214/1990, de 30 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament del personal al servei de les entitats locals de Catalunya, i l'article 3 del Reial Decret 2720/1998, de 18 de desembre, pel qual es desenvolupa l'article 15 de l'Estatut dels Treballadors en matèria de contractes de duració determinada.*

*Per això, en virtut de la Resolució de l'Alcaldia núm. 35/2015, de 19 de juny, de delegació de competències de l'Alcaldia en la Junta de Govern Local, es proposa l'adopció del següents **ACORDS**:*

**Primer.-** *Contractar, per raó d'urgència i en règim laboral no permanent o temporal, al Sr. G. M. R. i al Sr. E. B. B., amb la categoria professional d'auxiliar serveis piscina, des*



A J U N T A M E N T  
D E  
F O N T - R U B Í

ALT PENEDÈS

*del dia 21 de juny de 2018 i fins el dia 12 de setembre de 2018. El contracte serà a temps parcial de 30 hores setmanals.*

**Segon.-** *Fer constar que aquestes contractacions es financen amb càrrec als ajuts atorgats en el marc de la línia de suport a l'ocupació local, modalitat de suport als plans d'ocupacions locals del Programa complementari de foment de l'Ocupació Local 2017-2018, aprovat a l'empara del Pla Xarxa de Governos Locals 2016-2019 de la Diputació de Barcelona.*

**Tercer.-** *Donar compte d'aquesta contractació al Ple de l'Ajuntament en la primera sessió que es celebri.*

**Quart.-** *Publicar l'acord de contractació de personal al Butlletí Oficial de la Província, al tauler d'anuncis de la Corporació i a la pàgina web municipal [www.font-rubi.org](http://www.font-rubi.org).*

I sotmesa la proposta a votació, la mateixa és aprovada per unanimitat.

## **VINT-I-UNÈ.- PROPOSTA DE SOL·LICITUD D'ALTA AL SERVEI REGISTRE UNIFICAT DE L'ADMINISTRACIÓ OBERTA DE CATALUNYA.**

La proposta que es sotmet a la consideració de la Junta de Govern és la següent:

*“Atès que la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques diu que el funcionament de l'Administració ha de ser sense paper i que ha d'estar basada en un funcionament íntegrament electrònic, ja que, no només serveix per a millorar els principis d'eficàcia i eficiència i per estalviar costos a ciutadans i a empreses, sinó que també reforça les garanties dels interessats. En efecte, la constància de documents i actuacions en un arxiu electrònic facilita el compliment de les obligacions de transparència, ja que permet oferir informació puntual, àgil i actualitzada als interessats.*

*Atès que totes les administracions públiques disposem d'un servei de tramitació interadministrativa mitjançant la plataforma EACAT, la qual, mitjançant signatura electrònica reconeguda, gestiona els assentaments electrònics en el registre de sortida de l'organisme emissor i en el d'entrada de l'organisme receptor.*

*Atès que l'ajuntament de Font-rubí disposa d'un gestor d'expedients electrònic de l'empresa ESPÚBLICO, mitjançant el qual es gestiona els assentaments electrònics en el registre, tant d'entrada com de sortida de l'Ens i que, fins ara, no disposava de la integració amb el registre de la plataforma EACAT, motiu pel qual l'Ajuntament gestionava dos registres diferents.*



A J U N T A M E N T  
D E  
F O N T - R U B Í

ALT PENEDÈS

*Atès que el Consorci AOC (Administració Oberta de Catalunya) disposa d'una aplicació que ofereix el servei de Registre Unificat (MUX) que permet que les anotacions d'assentaments d'entrada i/o sortida que generen els seus serveis, es realitzin directament en el registre general de l'Ens, en lloc de realitzar-se en el registre electrònic auxiliar d'EACAT.*

*Donat que l'empresa ESPUBLICO ha portat a terme la seva integració amb el servei de Registre Unificat (MUX) del Consorci AOC, la qual permetrà a l'ajuntament de Font-rubí disposar d'un únic registre.*

*De conformitat amb el que preveu la Resolució de l'Alcaldia núm. 35/2015, de 19 de juny, de delegació de competències en la Junta de Govern Local, es proposa a aquest òrgan l'adopció dels següents **ACORDS**:*

**Primer.-** *Acceptar la sol·licitud d'alta al Consorci AOC (Administració Oberta de Catalunya) del servei Registre Unificat (MUX).*

**Segon.-** *Comunicar aquesta acceptació expressa al Consorci AOC (Administració Oberta de Catalunya) mitjançant el model de sol·licitud d'alta que proporciona el Consorci."*

I sotmesa la proposta a votació, la mateixa és aprovada per unanimitat.

## **VINT-I-DOSÈ.- PROPOSTA D'APROVACIÓ DE LA RELACIÓ DE FACTURES NÚM. 12/2018.**

La proposta que es sotmet a la consideració de la Junta de Govern és del tenor següent:

*"Vista la relació de factures núm. 12/2018, de data 24 de maig de 2018, preparada pel servei d'Intervenció d'aquesta Corporació, per un import total de 8.168,35 euros (vuit mil cent seixanta-vuit euros amb trenta-cinc cèntims).*

*Atès l'informe d'intervenció de data 7 de juny de 2018.*

*Ateses les facultats que confereix la vigent legislació de règim local, així com les bases d'execució del vigent pressupost i vist allò que disposa la Resolució de l'Alcaldia núm. 35/2015, de 19 de juny de 2015, de delegació de competències, la Junta de Govern Local adopta els següents **ACORDS**:*





A J U N T A M E N T  
DE  
F O N T - R U B Í

ALT PENEDÈS

**Primer.-** Aprovar la relació de factures núm. 12/2018, de data 12 de juny de 2018, preparada pel servei d'Intervenció d'aquesta Corporació, per un import total de 8.168,35 euros (vuit mil cent seixanta-vuit euros amb trenta-cinc cèntims), numerada amb els números del F/2018/498 al F/2018/592, que s'inicia amb la factura núm. Emit-18003 de data 09/05/2018, emesa per LL. M., P. per import de 58,08 euros, i finalitza amb la factura núm. 039290 de data 23/02/2018, emesa per HELIEXPORT, SL per import de 50,58 euros.

**Segon.-** Autoritzar, disposar (quan aquestes fases de la despesa no s'hagin aprovat anteriorment) i reconèixer les obligacions del crèdit corresponent a les despeses aprovades de les partides indicades a la relació de factures del vigent pressupost i ordenar i realitzar el pagament als creditors corresponents.”

I sotmesa la proposta a votació, la mateixa és aprovada per unanimitat.

D'acord amb l'article 113.1 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic dels Ens Locals), en relació amb l'article 91.4 del mateix text legal, l'Alcalde proposa a la resta de membres de la Junta de Govern la possibilitat d'incorporar, per urgència, tres punts que no estaven inclosos en l'ordre del dia i que considera urgent i adient que es tractin en aquesta sessió. Es tracta d'una proposta de manteniment de la piscina municipal, una de subministrament de gasoil i una d'aprovació de preus públics.

S'aprova per part de tots els regidors (unanimitat) incloure els nous punts en l'ordre del dia, i s'acorda que a continuació es debatin i es votin.

### **VINT-I-TRESÈ.- PROPOSTA D'APROVACIÓ DE L'EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ MENOR DE SERVEIS DE MANTENIMENT DE LA PISCINA MUNICIPAL PER A LA TEMPORADA D'ESTIU 2018 (EXP. M04-2018 I G207/2018).**

La proposta presentada és la següent:

*“Atès que mitjançant Provisió d'Alcaldia de data 7 de juny de 2018, es va iniciar l'expedient de contractació del servei de manteniment per a la piscina municipal per a la temporada d'estiu 2018.*

*Atès que només s'ha sol·licitat un pressupost a una empresa que està capacitada per a dur a terme aquest servei.*

*Atès que, en data 11 de juny de 2018, s'ha emès informe per part de l'òrgan de contractació motivant la necessitat de la contractació, justificant que no s'està alterant l'objecte del contracte per evitar l'aplicació de les regles generals sobre contractació.*



A J U N T A M E N T  
D E  
F O N T - R U B Í

ALT PENEDÈS

*Atès que, en data 11 de juny de 2018, s'ha emès informe per part de la secretària interventora sobre la legislació aplicable i al procediment a seguir en relació amb l'adjudicació del contracte; i sobre l'existència de crèdit suficient i adequat per a finançar la despesa que comporta la celebració del contracte; i sobre l'òrgan competent per a contractar.*

*Examinada la documentació que l'acompanya, atès l'informe de secretaria intervenció, i de conformitat amb allò que estableix en la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del sector públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, i amb la Resolució d'Alcaldia núm. 35/2015, de data 19 de juny, sobre delegació de competències de l'Alcaldia en la Junta de Govern Local, es proposa l'adopció dels següents ACORDS:*

**PRIMER.-** *Adjudicar el contracte de servei de manteniment per a la piscina municipal per a la temporada 2018, mitjançant el procediment del contracte menor, amb el contractista AUTOMATISMES I MANTENIMENTS PENEDÈS, SL (NIF B-63203244) per un import de 5.789,67 euros i 1.215,83 euros d'IVA.*

**SEGON.-** *L'objecte del present contracte és el servei de manteniment de la piscina municipal per a la temporada d'estiu 2018. El codi CPV és el següent: 45212290-5, serveis de reparació i manteniment d'instal·lacions esportives.*

**TERCER.-** *Aprovar la despesa corresponent amb càrrec a l'aplicació pressupostària 337.21303 del vigent pressupost.*

**QUART.-** *Una vegada realitzada la prestació, incorporar la factura i tramitar el pagament, si escau.*

**CINQUÈ.-** *Donar compte del present acord al serveis econòmics de la Corporació.*

**SISÈ.-** *Notificar l'acord a l'adjudicatari en el termini de deu dies.*

**SETÈ.-** *Donar compte d'aquest contracte al Registre de contractes del sector públic."*

I sotmesa la proposta a votació, la mateixa és aprovada per unanimitat.



A J U N T A M E N T  
D E  
F O N T - R U B Í

ALT PENEDÈS

## VINT-I-QUATRÈ.- PROPOSTA D'APROVACIÓ DEL PREU PÚBLIC PER LA REALITZACIÓ DE L'ACTIVITAT DE CURS D'ESCALADA A LA BAUMA.

La proposta que es sotmet a la consideració de la Junta de Govern és del següent tenor literal:

*“La regidoria de joventut de l'Ajuntament de Font-rubí està organitzant un curs d'escalada a la Bauma, que es realitzarà els dies 16, 23 i 30 de juny de 2018, de 10 a 11:30 hores; i el dia 7 de juliol es durà a terme una activitat d'escalada outdoor al Coll de la Barraca, amb el mateix horari.*

*El cost d'aquesta activitat és de 58 euros per participant, d'acord amb el pressupost que consta a l'expedient, i l'Ajuntament ha d'establir uns preus públics, les tarifes dels quals són les següents:*

<b>Activitat CURS D'ESCALADA PER A JOVES</b>	<i>Preu</i>
<i>Joves empadronats a Font-rubí</i>	<i>15,00 €</i>
<i>Joves no empadronats a Font-rubí</i>	<i>20,00 €</i>

*Per tot això, vist el que estableix l'article 12è. Establiment i fixació dels preus públics, de l'ordenança fiscal núm. 21 que regula els preus públics per a la prestació de diversos serveis i utilització privativa del domini públic municipal, es proposa l'adopció dels següents acords:*

**Primer.-** *Aprovar l'establiment del preu públic per la realització de l'activitat de CURS D'ESCALADA, que es durà a terme els dies 16, 23, 30 de juny i 7 de juliol de 2018, les tarifes del qual són les següents:*

<b>Activitat CURS D'ESCALADA PER A JOVES</b>	<i>Preu</i>
<i>Joves empadronats a Font-rubí</i>	<i>15,00 €</i>
<i>Joves no empadronats a Font-rubí</i>	<i>20,00 €</i>

**Segon.-** *Aprovar el reconeixement de crèdit corresponent a la despesa de comporta aquesta activitat, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 337.22612.*

**Tercer.-** *Publicar aquest acord a la pàgina web municipal i donar trasllat als serveis econòmics, als efectes adients.”*

I sotmesa la proposta a votació, la mateixa és aprovada per unanimitat.



A J U N T A M E N T  
D E  
F O N T - R U B Í

ALT PENEDÈS

## **VINT-I-CINQUÈ.- PROPOSTA D'APROVACIÓ DE LES FASES A I D DE DESPESA DE SUBMINISTRAMENT DE GASOIL.**

La proposta presentada és la següent:

*“Atès que l’Ajuntament de Font-rubí té la necessitat de contractar el servei de subministrament de gasoil tipus “A” per a vehicles i maquinària de la brigada (tractor, retroexcavadora, màquina de neteja,...).*

*Atès que el preu del gasoil fluctua al llarg de l’any, no és econòmicament viable aprovar una contractació menor o un procediment obert d’aquest producte, i el que es realitza és demanar el preu a diferents empreses subministradores en el moment en què és necessari fer la comanda.*

*Atès que es disposa de dues ofertes per al subministrament de 2.000 litres de gasoil tipus “A”, de PETROMIRALLES i de CEPSA, essent el millor preu l’ofertat per PETROMIRALLES (2.206,00 euros, front 2.228,00 euros de CEPSA).*

*Atès que la contractació d’un subministrament es troba regulada en els articles 16, 298 i següents de l’esmentada Llei. Vist el que preveu l’article 118 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, sobre les contractes menors, i vist el que preveu l’article 25 de les bases d’execució del Pressupost de l’exercici 2018, respecte a les despeses inferiors a 3.006 euros.*

*Vista l’existència de crèdit adequat i suficient per a fer front a aquesta despesa en l’aplicació pressupostària 920.22103.*

*Per tot això, i de conformitat amb el que s’estableix a les Disposicions addicionals segona, tercera i quinzena de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic i a la Resolució de l’Alcaldia núm. 35/2015, de 19 de juny, de delegació de competències, es proposa a la Junta de Govern Local l’adopció dels següents acords:*

*Primer.- Acordar l’autorització i disposició de la despesa consistent en el subministrament de 2.000 litres de gasoil tipus “A”, per import de 2.206,00 euros (IVA inclòs), amb càrrec a l’aplicació pressupostària 920.22103, d’acord amb el pressupost presentat per PETROMIRALLES S.L., amb NIF B60848223.*

*Segon.- Tramitar la corresponent comanda al proveïdor esmentat.*



A J U N T A M E N T  
D E  
F O N T - R U B Í

ALT PENEDES

*Tercer.- Donar compte del present acord a Intervenció i Tresoreria, a l'efecte de practicar les anotacions comptables corresponents a la present autorització i disposició."*

I sotmesa la proposta a votació, la mateixa és aprovada per unanimitat.

### **VINT-I-SISÈ.- PRECS I PREGUNTES.**

Obert el torn de precs i preguntes, no se'n formula cap.

---

No havent més assumptes de que tractar, l'alcalde-president aixeca la sessió quan són les 21:43 hores, de la que estenc aquesta acta, del contingut de la qual, com a Secretària, dono fe en el lloc i data indicats a l'encapçalament.