



A J U N T A M E N T  
D E  
F O N T - R U B Í

ALT PENEDÈS

## JUNTA DE GOVERN LOCAL DE 22 DE NOVEMBRE DE 2016

A la Sala de Juntes de la casa consistorial, el dia 22 de novembre de 2016 es reuneix la JUNTA DE GOVERN LOCAL, en sessió ordinària, sota la presidència de l'alcalde Sr. XAVIER LLUCH i LLOPART.

Hi concorren els regidors:

- Sr. LLUÍS ORTEGA i REY, 1r Tinent d'Alcalde i regidor d'Ensenyament i Família, de Medi Ambient, de Serveis Municipals i de Gent Gran.
- Sr. JORDI GILI i VAQUERIZO, 2n Tinent d'Alcalde i regidor Via Pública i Parcs i Jardins, i de Seguretat Ciutadana.
- Sr. SEBASTIÀ MOYA i ARENAS, regidor d'Hisenda, de Recursos Humans, de Sanitat i Consum, i de Comunicació, Transparència i Noves Tecnologies.

Excusa la seva assistència el regidor:

- Cap.

De conformitat amb l'article 113.3 del Reial Decret 2568/86 i la resolució d'Alcaldia núm. 35/2015, de 19 de juny, també hi assisteix la Sra. Ma del CARME SIBIL i GALIMANY, regidora de Cultura, Festes, Igualtat i Agermanament i de Joventut i el Sr. FÈLIX TUTUSAUS i GALIMANY, regidor d'Esports i de Promoció Econòmica i Turisme.

Assistits i actuant com a secretària – interventora, la Sra. EVA PUIG PÉREZ.

Oberta la sessió per la presidència a les 20:38 hores, una vegada comprovada per la secretària - interventora l'existència de quòrum que cal per a la sessió ordinària (article 113 Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic dels Ens Locals), es procedeix a conèixer els assumptes inclosos en l'ordre del dia.

## ORDRE DEL DIA

1. Aprovació, si s'escau, de l'esborrany de l'acta de la sessió anterior.
2. Despatx d'ofici.
3. Proposta de cessió d'ús d'instal·lacions municipals.



A J U N T A M E N T  
D E  
F O N T - R U B Í

ALT PENEDÈS

4. Proposta de rescabament i compensació de despeses ocasionades per la cessió d'ús de Cal Cintet, Sr. M.
5. Proposta d'aprovació de l'ampliació de la llicència d'obres exp. núm. 58/2015.
6. Donar compte de la comunicació prèvia municipal exp. núm. 24/2016.
7. Proposta d'aprovació de la llicència d'obres exp. núm. 38/2016.
8. Proposta d'aprovació de la llicència d'obres exp. núm. 42/2016.
9. Proposta d'aprovació de la llicència d'obres exp. núm. 50/2016.
10. Proposta d'inici de l'expedient de contractació temporal de personal per a la brigada municipal amb especialitat d'instal·lador.
11. Proposta d'aprovació de l'addenda econòmica al conveni de col·laboració entre el Consell Comarcal de l'Alt Penedès i l'Ajuntament de Font-rubí per al finançament de l'Escola de música per al curs 2016-2017.
12. Proposta de concessió de targeta d'aparcament per a minusvàlids, en la modalitat de titular no conductor, a la Sra. N. I. U.
13. Proposta d'aprovació, si s'escau, de la relació de factures núm. 23/2016.
14. Precs i preguntes.

## DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ

L'Alcalde declara oberta la sessió i s'inicia l'examen dels assumptes inclosos a l'Ordre del Dia.

### **PRIMER.- APROVACIÓ, SI S'ESCAU, DE L'ESBORRANY DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR.**

Es proposa l'aprovació de l'esborrany de l'acta de la sessió celebrada el dia 8 de novembre de 2016. La secretària explica que s'ha detectat una errada en el punt 12e. de l'ordre del dia, l'aprovació del calendari fiscal per a l'any 2017, en la data proposada de cobrament de l'IAE, que en comptes d'iniciar-se el dia 01/09/2017, ha de dir el 15/09/2017. Donat que no es formula cap altra observació per part dels presents, el President la declara aprovada per unanimitat amb aquesta esmena.

### **SEGON.- DESPATX D'OFICI.**

Es dona compte a tots els membres d'aquest òrgan de la correspondència rebuda darrerament.



A J U N T A M E N T  
D E  
F O N T - R U B Í

ALT PENEDÈS

### TERCER.- PROPOSTA DE CESSIÓ D'ÚS D'INSTAL·LACIONS MUNICIPALS.

La proposta que es presenta a la consideració de la Junta de Govern és la següent:

*“Vistes les sol·licituds presentades demanant la cessió d'ús d'instal·lacions municipals per a l'organització de festes, activitats i celebracions de tot tipus que s'hi especifiquen, amb la documentació afegida que hi consta.*

*Vistes les facultats de la Junta de Govern Local d'acord amb la Resolució d'Alcaldia 35/2015, de 19 de juny, de delegació de competències en la Junta de Govern Local, es proposa l'adopció dels següents **ACORDS**:*

**Primer.-** *Autoritzar la cessió d'ús de les instal·lacions municipals que es relacionen a l'annex d'aquest acord.*

**Segon.-** *Liquidar les taxes corresponents per a les esmentades cessions, de conformitat amb el que preveu l'ordenança fiscal núm. 22, reguladora dels preus públics.*

**Tercer.-** *Notificar el present acord als interessats i al Departament de Secretaria i Intervenció, als efectes adients.*

### ANNEX

<i>Peticionari</i>	<i>Activitat</i>	<i>Dia</i>	<i>Instal·lacions /Material</i>	<i>Taxa</i>
<i>R. J. de M.</i>	<i>Festa particular</i>	<i>12/11/2016</i>	<i>Cal Cintet</i>	<i>220,00 €</i>
<i>A. D.-P. H.</i>	<i>Festa particular</i>	<i>18/11/2016</i>	<i>Cal Cintet</i>	<i>220,00 €</i>
<i>Montse Oliveras Estadella</i>	<i>Festa particular</i>	<i>03/12/2016</i>	<i>Cal Cintet</i>	<i>220,00 €</i>
<i>J. B. F.</i>	<i>Festa particular</i>	<i>14/01/2017</i>	<i>Cal Cintet</i>	<i>110,00 €</i>

*Xavier Lluch Llopart  
Alcalde-president  
Font-rubí, 17 de novembre de 2016”*



A J U N T A M E N T  
D E  
F O N T - R U B Í

ALT PENEDÈS

I sotmesa la proposta a votació, la mateixa és aprovada per unanimitat.

#### **QUART.- PROPOSTA DE RESCABALAMENT I COMPENSACIÓ DE DESPESES OCASIONADES PER LA CESSIÓ D'ÚS DE CAL CINTET, SR. M.**

La proposta presentada és la que tot seguit es transcriu literalment:

*“Atès que per acord de la Junta de Govern Local, en sessió celebrada en data 11 d'octubre de 2016, es va autoritzar a favor del Sr. R. M. M. la cessió d'ús de Cal Cintet per a realitzar-hi una celebració particular el dia 15 d'octubre de 2016.*

*Atès que en data 17 d'octubre de 2016 la brigada municipal va anar a comprovar l'estat en què s'havia deixat el local de Cal Cintet, i es va poder comprovar que l'espai no va quedar net.*

*Atès que, segons el reglament d'utilització del local, aquest s'ha de deixar en bon estat, i en el cas del lloguer del Sr. R. M. M. no es va complir les condicions.*

*Atès que des de la Regidoria de Promoció Econòmica s'ha fet una valoració de les despeses que ha de sufragar aquest Ajuntament, d'acord amb la informació facilitada pels serveis econòmics municipals, i que ascendeixen a 50,00 euros en concepte de servei de neteja.*

*Vistes les facultats de la Junta de Govern Local d'acord amb la Resolució d'Alcaldia 35/2015, de 19 de juny, de delegació de competències en la Junta de Govern Local, es proposa l'adopció dels següents **ACORDS**:*

**Primer.-** Liquidar al Sr. R. M. M. les despeses que ha hagut de sufragar l'Ajuntament de Font-rubí per l'incompliment de la normativa de lloguer de Cal Cintet, per la celebració particular que van realitzar el 15 d'octubre de 2016 i que ascendeix un total de 50,00 €.

**Segon.-** Donar trasllat d'aquest acord als serveis econòmics de la Corporació.

**Tercer.-** Notificar el present acord a l'interessat, als efectes adients.

Xavier Lluch Llopart  
Alcalde-president  
Font-rubí, 17 de novembre de 2016”



A J U N T A M E N T  
D E  
F O N T - R U B Í

ALT PENEDÈS

I sotmesa la proposta a votació, la mateixa és aprovada per unanimitat.

## **CINQUÈ.- PROPOSTA D'APROVACIÓ, SI S'ESCAU, DE L'AMPLIACIÓ DE LA LICÈNCIA D'OBRES EXP. NÚM. 58/2015.**

La proposta presentada davant la Junta de Govern és la es transcriu literalment:

*“La Junta de Govern Local, en sessió de data 17 de novembre de 2015, va concedir la llicència d'obres núm. 58/2015, sol·licitada pel Sr. J. F. V., consistent en posar un sòcol de pedra de 16 metres de llarg a la façana principal (aprox. 13m<sup>2</sup>), posar pedra al voltant de les finestres de la façana principal i pintar la façana (aprox. 100m<sup>2</sup>), de l'habitatge anomenat Cal Barló i situat al barri Els Pujols núm. 25 del municipi de Font-rubí.*

*Vista la sol·licitud d'ampliació de la llicència d'obres presentada pel Sr. J. F. V., en data 14 de novembre de 2016 i amb núm. de RE 1015, per tal d'arranjar el pati amb un paviment de formigó imprès d'una superfície de 150m<sup>2</sup>.*

*Vist l'informe de data 16 de novembre de 2016 de l'arquitecta municipal **FAVORABLE** a la llicència d'obres sol·licitada, donat que s'ajusta a allò establert en les vigents Normes Subsidiàries de planejament, aprovades definitivament per la Comissió d'Urbanisme de Barcelona, en sessió celebrada en data 18 d'octubre de 2000.*

*Vist allò que disposa el Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el TRLUC, el Decret 179/1995, pel qual s'aprova el ROAS i les Normes Subsidiàries de Planejament vigents al municipi, aprovades definitivament per la Comissió d'urbanisme de Barcelona, en sessió celebrada en data 18 d'octubre de 2000.*

*D'acord amb el que disposa la Resolució de l'Alcaldia núm. 35/2015, de 19 de juny, de delegació de competències en la Junta de Govern, es proposa l'adopció dels següents **ACORDS**:*

**Primer.**- *Aprovar l'ampliació de la llicència d'obres núm. 58/2015, presentada pel Sr. J. F. V., per tal de realitzar les obres consistents en arranjar el pati amb un paviment de formigó imprès d'una superfície de 150m<sup>2</sup> a l'habitatge anomenat Cal Barló i situat al barri Els Pujols, núm. 25 del municipi de Font-rubí.*

### **Condicions de llicència:**

- *Amb el benentès que l'empresa constructora o industrial que ha de realitzar les obres tindrà de prendre totes les mesures de prevenció i seguretat necessàries*



A J U N T A M E N T  
D E  
F O N T - R U B Í

ALT PENEDÈS

*per la realització de les esmentades tasques. I tindrà de donar compliment a allò establert en el Real Decret 1627/1997, de 24 d'octubre, sobre disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció.*

- I que la runa o restes que resultin de les obres és portarà a abocador autoritzat i controlat. Una vegada finalitzades les obres, caldrà aportar el certificat acreditatiu de la gestió dels residus referent a la quantitat i tipus de residus lliurats. Que ha de dir el nom del titular de la llicència, el número de llicència d'obres i el lloc de les obres.*

**Segon.-** Liquidar els següents tributs:

PRESSUPOST ESTIMATIU: 600,00€ (Ilic. any 2015) + 1200,00€

PRESSUPOST REVISAT: 600€ (Ilic. any 2015 + 1.200,00€) = 1.800,00€

IMPOST CONSTRUCCIONS, INSTAL·LACIONS I OBRES (2,6%): 46,80€ - 15,60€ (ja abonats) = **31,20€**

TAXA LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES (0,6% amb un import mínim de 50€): **50,00€**

PLACA: 0 €

**IMPORT CORRESPONENT IMPOST, TAXA I PLACA: 81,20 €**

**AVAL DE GARANTIA DE L'OBRA DELS SERVEIS (1% en sòl no urbanitzable): 0,00 €**

**FIANÇA DE RESIDUS DE LA CONSTRUCCIÓ I DEMOLICIÓ (150,00 € mínim): 0,00 €**

**Tercer.-** Notificar el present acord a la part interessada.

Xavier Lluç Llopart

Alcalde-president

Font-rubí, 17 de novembre de 2016”

I sotmesa la proposta a votació, la mateixa és aprovada per unanimitat.

**SISÈ.- DONAR COMPTE DE LA COMUNICACIÓ PRÈVIA MUNICIPAL EXP. NÚM. 24/2016.**

La proposta presentada davant la Junta de Govern Local és la del tenor literal següent:

*“Vista la sol·licitud de comunicació prèvia presentada pel Sr. M. T. M., en data 24 d'octubre de 2016 i amb núm. de RE 961, per tal d'arranjar la coberta del garatge per treure humitats a la finca situada al carrer Segarra, núm. 7 de la urbanització Can Castellví del municipi de Font-rubí i segons referència cadastral 5189506CF8858N0001BL.*

*Vist l'informe de data 16 de novembre de 2016 de l'arquitecta municipal **FAVORABLE** a l'assabentat de la comunicació prèvia sol·licitada, donat que s'ajusta a allò establert en les vigents Normes Subsidiàries de planejament, aprovades definitivament per la Comissió*



A J U N T A M E N T  
D E  
F O N T - R U B Í

ALT PENEDÈS

*d'Urbanisme de Barcelona, en sessió celebrada en data 18 d'octubre de 2000, i demés normativa d'aplicació.*

*Vist allò que disposa el Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el TRLUC, el Decret 179/1995, pel qual s'aprova el ROAS i les Normes Subsidiàries de Planejament vigents al municipi, aprovades definitivament per la Comissió d'urbanisme de Barcelona, en sessió celebrada en data 18 d'octubre de 2000.*

*D'acord amb el que disposa la Resolució de l'Alcaldia núm. 35/2015, de 19 de juny, de delegació de competències en la Junta de Govern, es proposa l'adopció dels següents*  
**ACORDS:**

**Primer.**- *Donar-se per assabentada de la comunicació prèvia núm. 24/2016, presentada pel Sr. M. T. M., per tal de realitzar les obres consistents en arranjar la coberta del garatge per treure humitats a la finca situada al carrer Segarra, núm. 7 de la urbanització Can Castellví del municipi de Font-rubí.*

#### **OBSERVACIONS:**

- *Amb el benentès que l'empresa constructora o industrial que ha de realitzar les obres tindrà de prendre totes les mesures de prevenció i seguretat necessàries per la realització de les esmentades tasques i haurà de donar compliment a allò establert en el Real Decret 1627/1997, de 24 d'octubre, sobre disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció. així com allò definit en el Real Decret 2177/2004, de 12 de novembre, pel qual se modifica el Real Decret 1215/1997, de 18 de juliol, pel que s'estableixen les disposicions mínimes de seguretat i salut per la utilització pels treballadors dels equips de treball, en matèria de treballs temporals en alçada.*
- *I caldrà que la runa o restes que resultin de les obres és portarà a abocador autoritzat i controlat. Una vegada finalitzades les obres, caldrà aportar el certificat acreditatiu de la gestió dels residus referent a la quantitat i tipus de residus lliurats.*

**Segon.**- *Liquidar els següents tributs:*

*PRESSUPOST ESTIMATIU: 500,00 €.*

*PRESSUPOST DE REFERÈNCIA: 500,00 €.*

*IMPOST CONSTRUCCIONS, INSTAL·LACIONS I OBRES (2,6%): 13,00 €.*

*TAXA LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES (0,6% amb un mínim de 50,00€): 50,00 € - 5,00€ (bonificació d'un 10% d'acord amb l'ordenança municipal (art.6.2)) = 45,00€.*

*PLACA: 0 €*

**IMPORT CORRESPONENT IMPOST, TAXA I PLACA: 58,00 €**

**AVAL DE GARANTIA DE L'OBRA DELS SERVEIS (2% en sòl urbà): 120,00 €**



A J U N T A M E N T  
D E  
F O N T - R U B Í

ALT PENEDÈS

**FIANÇA DE RESIDUS DE LA CONSTRUCCIO I DEMOLICIO (150€ aval mínim): 0,00 €**

**Tercer.**- *Notificar el present acord a la part interessada.*

*Xavier Lluch i Llopart  
Alcalde-president  
Font-rubí, 17 de novembre de 2016*

I sotmesa la proposta a votació, la mateixa és aprovada per unanimitat.

### **SETÈ.- PROPOSTA D'APROVACIÓ DE LA LLICÈNCIA D'OBRES EXP. NÚM. 38/2016.**

La proposta que es sotmet a la consideració de la Junta de Govern és la que tot seguit es transcriu:

*“Vista la sol·licitud de llicència d'obres presentada pel Sr. J. A. B. C., en nom i representació de l'empresa U MES U FAN TRES, S.L., en data 9 de setembre de 2016 i amb núm. de RE 860, per tal de realitzar les obres consistents en l'adequació d'una part del celler per a sala d'embotellatge de vi i cava a la finca anomenada Mas Romaní, situada a la Crt. C-15, km 31,2 al barri Els Pujols del municipi de Font-rubí, amb referència cadastral 08084A014000410000OS; segons projecte redactat per Hèlix Arquitectes Associats, S.L.P. i signat per l'arquitecte J. S. B.*

*Vist l'informe de data 14 de novembre de 2016 dels arquitectes municipals **FAVORABLE** a la llicència d'obres sol·licitada, donat que s'ajusta a allò establert en les vigents Normes Subsidiàries de planejament, aprovades definitivament per la Comissió d'Urbanisme de Barcelona, en sessió celebrada en data 18 d'octubre de 2000, i demés normativa d'aplicació.*

*Vist l'informe jurídic emès per la secretària-interventora, segons les dades obrant en aquesta Corporació, de data 16 de novembre de 2016.*

*Vist allò que disposa el Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el TRLUC, el Decret 179/1995, pel qual s'aprova el ROAS i les Normes Subsidiàries de Planejament vigents al municipi, aprovades definitivament per la Comissió d'urbanisme de Barcelona, en sessió celebrada en data 18 d'octubre de 2000.*





A J U N T A M E N T  
D E  
F O N T - R U B Í

ALT PENEDÈS

*D'acord amb el que disposa la Resolució de l'Alcaldia núm. 35/2015, de 19 de juny, de delegació de competències en la Junta de Govern, es proposa l'adopció dels següents*  
**ACORDS:**

**Primer.**- *Aprovar la llicència d'obres núm. 38/2016, presentada per U MES U FAN TRES, S.L., per tal de realitzar les obres consistents en l'adequació d'una part del celler per a sala d'embotellatge de vi i cava a la finca anomenada Mas Romaní, situada a la Crta. C-15, km 31,2 al barri Els Pujols del municipi de Font-rubí.*

#### **Condicions de llicència:**

*Previ a la retirada de la llicència d'obres majors, caldrà:*

- *Aportar un plànol de planejament vigent degudament signat per tècnic competent.*
- *I que el promotor o representat de la societat, signi tots els plànols d'ambdós jocs de plànols.*

#### **OBSERVACIONS:**

- *Aquesta llicència s'informa exclusivament a nivell de llicència d'obres urbanística i en cap cas contempla cap informe pel que fa a l'activitat que s'hi vol desenvolupar o s'hi està desenvolupant, la qual és de l'àmbit de les competències de l'enginyer tècnic assessor municipal.*
- *Amb el benentès que l'empresa constructora o industrial que ha de realitzar les obres tindrà de prendre totes les mesures de prevenció i seguretat necessàries per la realització de les esmentades tasques. I tindrà de donar compliment a allò establert en el Real Decret 1627/1997, de 24 d'octubre, sobre disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció.*
- *I caldrà que la runa o restes que resultin de les obres és portarà a abocador autoritzat i controlat. Una vegada finalitzades les obres, caldrà aportar el certificat acreditatiu de la gestió dels residus referent a la quantitat i tipus de residus lliurats.*

#### **NOTA IMPORTANT:**

*Us informem que es responsabilitat del titular comunicar tots els canvis soferts a l'activitat per tal de mantenir la llicència actualitzada.*

**Segon.**- *Liquidar els següents tributs:*

PRESSUPOST ESTIMATIU: 34.000,00 €

PRESSUPOST DE REFERÈNCIA: 34.000,00 €



A J U N T A M E N T  
DE  
F O N T - R U B Í

ALT PENEDÈS

IMPOST CONSTRUCCIONS, INSTAL·LACIONS I OBRES (2,6%): 884,00 €  
TAXA LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES (0,6% amb un mínim de 50€): 204,00 €  
PLACA: 12 €

**IMPORT CORRESPONENT IMPOST, TAXA I PLACA: 1.100,00 €**

**AVAL DE GARANTIA DE L'OBRA DELS SERVEIS (1% en sòl no urbanitzable): 340,00 €**

**FIANÇA DE RESIDUS DE LA CONSTRUCCIO I DEMOLICIO (150€ aval mínim): 152,24 €**

**Tercer.** - Notificar el present acord a la part interessada.

Xavier Lluch Llopart,  
Alcalde-president  
Font-rubí, 17 de novembre de 2016”

I sotmesa la proposta a votació, la mateixa és aprovada per unanimitat.

## **VUITÈ.- PROPOSTA D'APROVACIÓ DE LA LLICÈNCIA D'OBRES EXP. NÚM. 42/2016.**

La proposta que es sotmet a la consideració d'aquest òrgan municipal és la següent:

*“Vista la sol·licitud de llicència d'obres presentada pel Sr. J. M<sup>a</sup> S. G., en data 24 d'octubre de 2016 i amb núm. de RE 960, per tal de realitzar les obres consistents en l'anivellació i explanació d'una finca agrícola per a la seva millora, sense aportació de terres de l'exterior, situada al polígon 27 subparcel·la 37c, d'una superfície de 0,2638 hectàrees aproximadament, d'acord amb el cadastre de béns immobles de naturalesa rústica obrant a l'Ajuntament, en sòl no urbanitzable agrícola de denominació d'origen Penedès, amb referència cadastral 08084A027000370000OG.*

*Vist l'informe de data 16 de novembre de 2016 de l'arquitecta municipal **FAVORABLE** a la llicència d'obres sol·licitada, donat que s'ajusta a allò establert en les vigents Normes Subsidiàries de planejament, aprovades definitivament per la Comissió d'Urbanisme de Barcelona, en sessió celebrada en data 18 d'octubre de 2000, i demés normativa d'aplicació.*

*Vist l'informe jurídic emès per la secretària-interventora, segons les dades obrant en aquesta Corporació, de data 17 de novembre de 2016.*

*Vist allò que disposa el Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el TRLUC, el Decret 179/1995, pel qual s'aprova el ROAS i les Normes Subsidiàries de Planejament vigents al municipi, aprovades definitivament per la Comissió d'urbanisme de Barcelona, en sessió celebrada en data 18 d'octubre de 2000.*



A J U N T A M E N T  
D E  
F O N T - R U B Í

ALT PENEDÈS

*D'acord amb el que disposa la Resolució de l'Alcaldia núm. 35/2015, de 19 de juny, de delegació de competències en la Junta de Govern, es proposa l'adopció dels següents ACORDS:*

***Primer.- Aprovar la llicència d'obres núm. 42/2016, presentada pel Sr. J. M<sup>a</sup> S. G., per tal de realitzar les obres consistents en l'anivellació i explanació d'una finca agrícola per a la seva millora, sense aportació de terres de l'exterior, situada al polígon 27 subparcel·la 37c, d'una superfície de 0,2638 hectàrees aproximadament, del municipi de Font-rubí.***

***Però condicionada al compliment del que disposa:***

***1.- L'anivellament únicament comporta l'actuació dins de l'àmbit exclusivament de la parcel·la 48 i petita part de la parcel·la 52, del polígon 14 (àmbit grafiat en els plànols adjunts).***

***2.- L'art. 21.4. Llicències de moviments de terres de les vigents NNSS del Planejament de Font-rubí:***

- *A respectar les masses arbòries, torrents i altres elements naturals, i a prendre les precaucions pertinents en relació al paisatge.*
- *L'explanació haurà de seguir la mateixa estructura topogràfica del terreny, és a dir, s'haurà de mantenir el sentit dels pendents i la morfologia del terreny.*
- *Es mantindrà el desguàs natural del terreny. Si s'hagués d'alterar el curs natural de les aigües, caldrà presentar un projecte tècnic de canalització que garanteixi que no restaran afectades les finques colindants ni els terrenys situats aigües avall.*
- *No es podran establir desnivells superiors a 1,50 m entre dues superfícies sensiblement horitzontals.*
- *El talús resultant d'un desnivell no podrà tenir una pendent superior a 45 graus. Els talussos s'hauran de refermar amb espècies vegetals autòctones i en cap cas no es podran utilitzar materials d'obra.*
- *En qualsevol cas es respectaran les servituds i camins existents, és a dir, es mantindrà el traçat dels camins existents i les línies d'instal·lacions existents.*

***3.- L'art. 139.5. L'amplada dels camins rurals, si no es desprèn altre cosa de documents fefaents, serà de 6 metres pels veïnals i de 4 metres pels de fruites.***

*Per tal de garantir la seguretat del trànsit, s'estableixen les zones d'afectació següents:*

- *3,5 metres, des del centre del camí, quan els camps colindants siguin erms o estiguin conreats amb conreu anual.*
- *6 metres, en cultiu permanent disposat en línia de plantació transversal, es a dir, amb línia perpendicular al camí.*
- *5 metres, en cultiu permanent disposat en línia de plantació longitudinal. S'entén aquesta quan l'alineació de la plantació sigui paral·lela al camí.*

*Les distàncies de protecció dels camins rurals, a cada banda del camí, són de 4 m, en els camins de la xarxa bàsica, i de 3,5 m, en la resta, amidats respecte d'eix del camí. En aquesta franja de protecció no és podrà col·locar cap element fixe: tanques, pals d'instal·lació...*

***4.- En tot moment s'ha de garantir l'estabilitat i seguretat dels camins contigus a la parcel·la. Per tant, caldrà deixar una distància de seguretat i protecció des de l'explanació al camí contigu.***

***5.- En cap cas es podran eliminar cap camí cadastral o de titularitat municipal. En cas contrari, caldrà tramitar el corresponent expedient de canvi de traçat de camí d'acord amb allò establert en el punt 1.d de l'art.47 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, el qual, caldrà que sigui aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona.***



A J U N T A M E N T  
D E  
F O N T - R U B Í

ALT PENEDÈS

6.- Si les finques que es volen explicar (moviments de terres) estiguessin en la zona de protecció de carreteres, caldrà sol·licitar i obtenir el corresponent informe preceptiu per part de carreteres de la Diputació de Barcelona.

7.- Si les finques que es volen explicar (moviments de terres) estiguessin en la zona d'influència d'algun torrent, és a dir, a una distància inferior als 100 metres del marge dels torrents, caldrà el preceptiu informe o autorització de l'Agència Catalana d'Aigua (ACA).

8.- Aquesta llicència d'obres NO contempla l'aportació de terres a aquesta finca d'altres indrets o excavacions, ja que llavors caldria sol·licitar un altre tipus de llicència i aportació d'un altre tipus de documentació.

9.- En el cas que durant l'execució del projecte es descobreixin restes arqueològiques i/o paleontològiques, s'haurà de comunicar la troballa als Serveis Territorials del Departament de Cultura i adoptar les mesures de protecció adequades, d'acord amb el que disposen l'article 51 de la Llei 9/1993, de 30 de setembre, del Patrimoni Cultural Català i l'article 22 del Decret 78/2002, de 5 de març, del Reglament de protecció del patrimoni arqueològic i paleontològic.

10.- I en cas que en les finques a anivellar existeixin pals de serveis (ENDESA, TELEFÒNICA, ...) o altres tipus de serveis soterrats (canalitzacions de xarxes d'aigua potable, de clavegueram, gas, ...), caldrà posar-se en contacte amb la/es companyia/es, notificar-ho a l'ajuntament i aportar la/es corresponent/s autorització/ns a les oficines municipals.

**Segon.**- Liquidar el següent tribut:

**IMPORT CORRESPONENT TAXA EXPLANACIONS: 100,00€**

Segons l'ordenança fiscal núm.18 de l'any 2016. Taxa per llicències o la comprovació d'activitats comunicades en matèria d'urbanisme. En l'article 6. Quota tributària, g) Explanacions 100 EUR fins a una hectàrea i 35 EUR/hectàrea a partir de la primera.

**Tercer.**- Notificar el present acord a la part interessada.

Xavier Lluch i Llopart  
Alcalde-president  
Font-rubí, 18 de novembre de 2016"

I sotmesa la proposta a votació, la mateixa és aprovada per unanimitat.

**NOVÈ.- PROPOSTA D'APROVACIÓ DE LA LLICÈNCIA D'OBRES EXP. NÚM. 50/2016.**

La proposta que es presenta és la següent:

"Vista la sol·licitud de llicència d'obres presentada pel Sr. S. B. S., en data 15 de novembre de 2016 i amb núm. de RE 1022, per tal de realitzar les obres consistents en tapar esquerdes a l'habitatge anomenat Cal Ferrando i situat al barri la Massana núm. 17 del municipi de Font-rubí; segons referència cadastral 08084A0250000370000I.



A J U N T A M E N T  
D E  
F O N T - R U B Í

ALT PENEDÈS

Vist l'informe de data 16 de novembre de 2016 de l'arquitecta municipal **FAVORABLE** a la llicència d'obres sol·licitada, donat que s'ajusta a allò establert en les vigents Normes Subsidiàries de planejament, aprovades definitivament per la Comissió d'Urbanisme de Barcelona, en sessió celebrada en data 18 d'octubre de 2000, i demés normativa d'aplicació.

Vist l'informe jurídic emès per la secretària-interventora, segons les dades obrant en aquesta Corporació, de data 17 de novembre de 2016.

Vist allò que disposa el Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el TRLUC, el Decret 179/1995, pel qual s'aprova el ROAS i les Normes Subsidiàries de Planejament vigents al municipi, aprovades definitivament per la Comissió d'urbanisme de Barcelona, en sessió celebrada en data 18 d'octubre de 2000.

D'acord amb el que disposa la Resolució de l'Alcaldia núm. 35/2015, de 19 de juny, de delegació de competències en la Junta de Govern, es proposa l'adopció dels següents **ACORDS**:

**Primer.-** Aprovar la llicència d'obres núm. 50/2016, presentada pel Sr. S. B. S., per tal de realitzar les obres consistents en tapar esquerdes a l'habitatge anomenat Cal Ferrando i situat al barri la Massana núm. 17 del municipi de Font-rubí.

**OBSERVACIONS – Condicions de llicència:**

- En cas que l'actuació impliqui l'actuació en algun element estructural, caldrà obligatòriament aportar full d'assumir la direcció de l'obra, signat per tècnic competent i visat pel corresponent col·legi professional, tal i com preveu l'art. 21.2 de les vigents Normes Subsidiàries de planejament, aprovades definitivament per la Comissió d'Urbanisme de Barcelona, en sessió celebrada en data 18 d'octubre de 2000.
- En cas que l'actuació estigui en zona d'influència d'algun torrent, és a dir, a una distància inferior als 100 metres del marge dels torrents, caldrà el perceptiu informe o autorització de l'Agència Catalana d'Aigua (ACA).
- Amb el benentès que l'empresa constructora o industrial que ha de realitzar les obres tindrà de prendre totes les mesures de prevenció i seguretat necessàries per la realització de les esmentades tasques. I tindrà de donar compliment a allò establert en el Real Decret 1627/1997, de 24 d'octubre, sobre disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció.
- I caldrà que la runa o restes que resultin de les obres és portarà a abocador autoritzat i controlat. Una vegada finalitzades les obres, caldrà aportar el certificat acreditatiu de la gestió dels residus referent a la quantitat i tipus de residus lliurats.

**Segon.-** Liquidar els següents tributs:



A J U N T A M E N T  
D E  
F O N T - R U B Í

ALT PENEDÈS

PRESSUPOST ESTIMATIU: 410,00 €  
PRESSUPOST DE REFERÈNCIA: 410,00 €  
IMPOST CONSTRUCCIONS, INSTAL·LACIONS I OBRES (2,6%): 10,66 €.  
TAXA LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES (0,6% amb un mínim de 50€): 50,00 €  
PLACA: 0 €

**IMPORT CORRESPONENT IMPOST, TAXA I PLACA: 60,66 €**

**AVAL DE GARANTIA DE L'OBRA DELS SERVEIS (1% en sòl no urbanitzable): 120,00 €**

**FIANÇA DE RESIDUS DE LA CONSTRUCCIÓ I DEMOLICIÓ (150€ aval mínim): 0,00 €**

**Tercer.** - *Notificar el present acord a la part interessada.*

*Xavier Lluch Llopart,  
Alcalde-president  
Font-rubí, 18 de novembre de 2016"*

I sotmesa la proposta a votació, la mateixa és aprovada per unanimitat.

## **DESÈ.- PROPOSTA D'INICI DE L'EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ TEMPORAL DE PERSONAL PER A LA BRIGADA MUNICIPAL AMB ESPECIALITAT D'INSTAL·LADOR.**

La proposta presentada davant la Junta de Govern és la que tot seguit es transcriu a continuació:

*"Atès que la Junta de Govern Local, en data 10 de març de 2016, va aprovar el Pla d'Ocupació 2016, d'acord amb la subvenció del "Programa complementari de foment de l'Ocupació Local i de suport a la integració social" concedit per la Diputació de Barcelona.*

*Atès que, en data 8 de novembre de 2016, la Junta de Govern Local va aprovar la modificació del Pla d'Ocupació 2016, interessa procedir a la contractació pel procediment de màxima urgència d'un oficial de brigada, amb l'especialitat d'instal·lador (electricista, lampista,...).*

*Per això, en virtut de la Resolució de l'Alcaldia núm. 35/2015, de 19 de juny, de delegació de competències de l'Alcaldia en la Junta de Govern Local, es proposa l'adopció del següents **ACORDS**:*

**PRIMER.-** *Sol·licitar a la secretària-interventora que emeti un informe sobre la legislació aplicable, el procediment a seguir en relació amb la possibilitat de contractació per procediment de màxima urgència d'aquest lloc de treball, i sobre l'existència de consignació suficient per a procedir a la contractació.*



A J U N T A M E N T  
D E  
F O N T - R U B Í

ALT PENEDEÈS

**SEGON.-** *Obrir un procés selectiu reduït, consistent en publicar un anunci en la pàgina web municipal i en el tauler d'edictes, i que el Regidor de Recursos Humans efectuï una ronda d'entrevistes amb les persones interessades.*

*Xavier Lluch i Llopart,  
Alcalde-president  
Font-rubí, 21 de novembre de 2016"*

I sotmesa la proposta a votació, la mateixa és aprovada per unanimitat.

**ONZÈ.- PROPOSTA D'APROVACIÓ DE L'ADDENDA ECONÒMICA AL CONVENI DE COL-LABORACIÓ ENTRE EL CONSELL COMARCAL DE L'ALT PENEDEÈS I L'AJUNTAMENT DE FONT-RUBÍ PER AL FINANÇAMENT DE L'ESCOLA DE MÚSICA PER AL CURS 2016-2017.**

La proposta presentada és la següent:

*"Atès que el Consell Comarcal de l'Alt Penedès i l'Ajuntament de Font-rubí van subscriure l'any 2015 el conveni de col·laboració per a l'establiment de l'Escola de Música de l'Alt Penedès.*

*Atès que les fonts de finançament de l'Escola de Música de l'Alt Penedès són les quotes dels alumnes a partir dels preus públics, les aportacions de l'Ajuntament i/o Consell Comarcal.*

*Atès que la Junta de Govern de 3 de novembre de 2016 va aprovar l'addenda econòmica pel finançament de l'Escola de Música de l'Alt Penedès pel curs 2016-2017 als convenis de col·laboració entre el Consell Comarcal i els ajuntaments adherits al servei de l'escola de música.*

*Vista la proposta d'addenda econòmica presentada pel Servei d'Educació del Consell Comarcal de l'Alt Penedès, que tot seguit es transcriu:*

**"ADDENDA ECONÒMICA AL CONVENI DE COL-LABORACIÓ ENTRE EL CONSELL COMARCAL DE L'ALT PENEDEÈS I L'AJUNTAMENT DE FONT-RUBÍ PEL FINANÇAMENT DE L'ESCOLA DE MÚSICA PEL CURS 2016 -2017**

#### **REUNITS**

*D'una banda, el President, l'Il·lm. Sr. Francesc Olivella Pastallé, el qual actua en nom i representació del **CONSELL COMARCAL DE L'ALT PENEDEÈS**, en ús de les facultats de representació concedides per l'article 13 del Decret Legislatiu 4/2003, de 4 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de*



A J U N T A M E N T  
D E  
F O N T - R U B Í

ALT PENEDÈS

*l'Organització Comarcal de Catalunya, i les expressament facultades per la Junta de Govern en sessió de 3 de novembre de 2016*

*D'altra banda, l'alcalde, l'Il·lm. Sr. Xavier Lluch Llopart, el qual actua en nom i representació de **L'AJUNTAMENT DE FONT-RUBÍ** (Alt Penedès) en ús de les facultats de representació conferides per l'article 53 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.*

*I, el senyor Xavier Rodado Honorato, secretari del Consell Comarcal de l'Alt Penedès, i la senyora Eva Puig Pérez, secretària de l'Ajuntament de Font-rubí per tal de donar fe de la signatura del present conveni, en l'exercici de la funció prevista a l'article 92 bis de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local.*

*Ambdós es reconeixen plena capacitat per subscriure el present conveni de col·laboració i*

### **MANIFESTEN**

*I- Que el Consell Comarcal de l'Alt Penedès i l'Ajuntament de Font Rubí van subscriure l'any 2015 el conveni de col·laboració per a l'establiment de l'Escola de Música de l'Alt Penedès.*

*II- Que les fonts de finançament de l'EMAP són les quotes dels alumnes a partir dels preus públics, les aportacions de l'Ajuntament i/o Consell Comarcal.*

*III- Que fet el càlcul del cost de l'Escola de Música de l'Alt Penedès per aquest curs 2016-2017 cal establir la distribució de les aportacions dels ajuntaments que sostenen les aules de música segons l'alumnat matriculat.*

*IV- Que en aquest càlcul no es preveu que el Departament d'Ensenyament de la Generalitat de Catalunya faci l'aportació pel finançament parcial de les Escoles de Música pel curs 2016/2017.*

*V- Que ambdues parts es podran fer observacions i, si escau, els requeriments necessaris per a l'adequat compliment del servei.*

*VI- Que la Junta de Govern de 3 de novembre de 2016 va aprovar l'addenda econòmica pel finançament de l'Escola de Música pel curs 2016-2017 als convenis de Col·laboració entre el Consell Comarcal i els ajuntaments adherits al servei de l'escola de música.*

*I, en mèrits de tot el que s'ha exposat ambdues parts convenen en els següents*

### **PACTES**

*Primer.- És objecte de la present Addenda econòmica al conveni de col·laboració subscrit l'any 2015, per a l'establiment de l'Escola de Música de l'Alt Penedès, fixar el finançament que pel curs 2016-2017 ha d'assumir l'Ajuntament de Font Rubí per al sosteniment de l'aula de música, en funció dels alumnes matriculats del seu municipi que assisteixen a les aules de música homologades p el Departament d'Ensenyament d'altres municipis de la comarca.*

*Segon.- La finalitat és distribuir la part del cost total de l'aula de música de **Font-rubí**, que ascendeix a **467,54 €**.*





A J U N T A M E N T  
DE  
F O N T - R U B Í

ALT PENEDÈS

*Tercer.- El finançament total es reparteix, pel present curs escolar, en els percentatges següents:*

- Les famílies aporten el **80%** del cost total
- Els ajuntaments assumeixen un **86,5%** del dèficit. El Consell Comarcal assumeix el **13,5%** del dèficit.

*Quart.- Establir que, segons les dades que consten en el servei d'ensenyament del Consell Comarcal, a l'Ajuntament de font Rubí, li correspon el finançament següent:*

<b>AJUNTAMENT</b>	<b>ALUMNES CURS 2016-2017</b>	<b>APORTACIÓ CURS 2016-2017</b>
Font Rubí	4	467,54 €

*Cinquè.- Fixar els dos terminis en què el pagament es pot fer efectiu:*

<b>PRIMER TERMINI (GENER)</b>	<b>SEGON TERMINI (JUNY)</b>
233,77 €	233,77 €

*Sisè.- Aquesta Addenda tindrà la seva vigència durant el curs escolar 2016-17.*

*Setè.- Les parts signants estan obligades al compliment del que estableix la Llei Orgànica 15/1999, de 13 de desembre, de Protecció de Dades de Caràcter Personal (arts. 11.5 i 21), i en aquest sentit, es podran tractar les dades personals facilitades per a la realització de les activitats objecte del present conveni en els termes que en ell s'estableixen i d'acord amb les instruccions facilitades pels responsables del seu seguiment.*

*També es comprometen a no aplicar ni utilitzar les esmentades dades personals per a una finalitat diferent que no sigui la prestació del servei objecte del conveni i a establir les mesures de seguretat de naturalesa tècnica i organitzativa necessàries per garantir la seguretat de les dades personals i evitar la seva alteració, tractament o accés no autoritzat d'acord amb el que estableix el Reial Decret 1720/2007, de 21 de desembre, pel qual s'aprova el Reglament de Mesures de Seguretat de Fitxers que contenen dades personals, en el nivell que li correspongui.*

*Vuitè.- Les qüestions litigioses que puguin sorgir en la interpretació i compliment d'aquest annex al conveni seran resoltes per acord de les parts i a falta d'aquest es podran sotmetre a la jurisdicció contenciosa administrativa.*

*I en prova de conformitat, les parts signen el present document electrònic a un sol efecte.*

Francesc R. Olivella Pastallé  
Xavier Lluch Llopart  
Consell Comarcal de l'Alt Penedès  
Ajuntament de Font-rubí

Xavier Rodado Honorato  
Eva Puig Pérez  
Secretari del Consell Comarcal de l'Alt Penedès  
l'Ajuntament de Font-rubí

Secretària de



A J U N T A M E N T  
D E  
F O N T - R U B Í

ALT PENEDÈS

*Vist el què disposa els articles 303 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.*

*Atès que existeix crèdit suficient a l'aplicació pressupostària 334-46500 per front a la despesa que comporta l'aprovació del present conveni i addenda.*

*Per tot això, i en virtut de la Resolució de l'Alcaldia núm. 35/2011, de 19 de juny, de delegació de competències de l'Alcaldia en la Junta de Govern, es proposa l'adopció del següents **ACORDS**:*

**Primer.-** *Aprovar l'Addenda econòmica al conveni de col·laboració entre el Consell Comarcal de l'Alt Penedès i l'Ajuntament de Font-rubí per al finançament de L'Escola de Música per al curs 2016-2017.*

**Segon.-** *Facultar a l'Alcalde i a la Secretària per a la signatura de l'Addenda.*

**Tercer.-** *Aprovar la despesa per import de 467,54 euros, amb càrrec de l'aplicació pressupostària 334-46500.*

**Quart.-** *Notificar el present acord al Consell Comarcal de l'Alt Penedès.*

**Cinquè.-** *Donar trasllat als Serveis Econòmics de la Corporació.*

*L'Alcalde-president,  
Xavier Lluch i Llopart  
Font-rubí, 18 de novembre de 2016"*

I sotmesa la proposta a votació, la mateixa és aprovada per unanimitat.

**DOTZÈ.- PROPOSTA DE CONCESSIÓ DE TARGETA D'APARCAMENT PER A MINUSVÀLIDS, EN LA MODALITAT DE TITULAR NO CONDUCTOR, A LA SRA. N. I. U.**

La proposta que es sotmet a la consideració de la Junta de Govern és la següent:

*"Atès que en data 15 de novembre de 2016, la Sra. N. I. U. ha sol·licitat a l'Ajuntament de Font-rubí l'atorgament de la targeta d'aparcament per a minusvàlids en la modalitat de titular no conductor.*



A J U N T A M E N T  
D E  
F O N T - R U B Í

ALT PENEDÈS

*Vist l'informe social emès per la treballadora social L. H. en data 16 de novembre de 2016, on proposa que es concedeixi a la Sra. N. I. U. la targeta d'aparcament per a minusvàlids en la modalitat de titular no conductor atès que reuneix tots els requisits exigits per la normativa d'aplicació.*

*Vist el que disposa el Decret 97/2002, de 5 de març, sobre la targeta d'aparcament per a persones amb disminució i altres mesures adreçades a facilitar el desplaçament de les persones amb mobilitat reduïda.*

*Per això, en virtut de la Resolució de l'Alcaldia núm. 35/2015, de 19 de juny, de delegació de competències de l'Alcaldia en la Junta de Govern Local, es proposa l'adopció del següents **ACORDS**:*

**Primer.-** *Concedir a la Sra. N. I. U. la targeta d'aparcament per a minusvàlids en la modalitat de titular no conductor amb expedient núm. 1/0/53027/16*

**Segon.-** *Notificar el present acord a l'interessat.*

**Tercer.-** *Donar trasllat d'aquest acord als Serveis Socials de la Corporació als efectes oportuns.*

*L'Alcalde  
Xavier Lluch i Llopart  
Font-rubí, 21 de novembre de 2016"*

*I sotmesa la proposta a votació, la mateixa és aprovada per unanimitat.*

### **TRETZÈ.- PROPOSTA D'APROVACIÓ, SI S'ESCAU, DE LA RELACIÓ DE FACTURES NÚM. 23/2016.**

*La proposta presentada és la que tot seguit es transcriu:*

*"Vista la relació de factures núm. 23/2016, de data 22 de novembre de 2016, preparada pel servei d'Intervenció d'aquesta Corporació, per un import total de 49.901,26 euros (quaranta-nou mil nou-cents un euros amb vint-i-sis cèntims).*

*Atès l'informe d'intervenció de data 21 de novembre de 2016.*

*Ateses les facultats que confereix la vigent legislació de règim local, així com les bases d'execució del vigent pressupost i vist allò que disposa la Resolució de l'Alcaldia núm.*



A J U N T A M E N T  
D E  
F O N T - R U B Í

ALT PENEDÈS

*35/2015, de 19 de juny de 2015, de delegació de competències, la Junta de Govern Local adopta els següents **ACORDS**:*

**Primer.-** *Aprovar la relació de factures núm. 23/2016, de data 22 de novembre de 2016, preparada pel servei d'Intervenció d'aquesta Corporació, per un import total de 49.901,26 euros (quaranta-nou mil nou-cents un euros amb vint-i-sis cèntims).*

**Segon.-** *Autoritzar, disposar (quan aquestes fases de la despesa no s'hagin aprovat anteriorment) i reconèixer les obligacions del crèdit corresponent a les despeses aprovades de les partides indicades a la relació de factures del vigent pressupost i ordenar i realitzar el pagament als creditors corresponents.*

*Sebastià Moya i Arenas,  
Regidor d'Hisenda  
Font-rubí, 21 de novembre de 2016"*

I sotmesa la proposta a votació, la mateixa és aprovada per unanimitat.

## **CATORZÈ.- PRECS I PREGUNTES.**

Obert el torn de precs i preguntes, no se'n formula cap.

---

No havent més assumptes de que tractar, l'alcalde-president aixeca la sessió quan són les 21:38 hores, de la que estenc aquesta acta, del contingut de la qual, com a Secretària, dono fe en el lloc i data indicats a l'encapçalament.