



A J U N T A M E N T
D E
F O N T - R U B Í

ALT PENEDÈS

JUNTA DE GOVERN LOCAL DE 27 DE SETEMBRE DE 2016

A la Sala de Juntes de la casa consistorial, el dia 27 de setembre de 2016 es reuneix la JUNTA DE GOVERN LOCAL, en sessió ordinària, sota la presidència de l'alcalde Sr. XAVIER LLUCH i LLOPART.

Hi concorren els regidors:

- Sr. LLUÍS ORTEGA i REY, 1r Tinent d'Alcalde i regidor d'Ensenyament i Família, de Medi Ambient, de Serveis Municipals i de Gent Gran.
- Sr. JORDI GILI i VAQUERIZO, 2n Tinent d'Alcalde i regidor Via Pública i Parcs i Jardins, i de Seguretat Ciutadana.
- Sr. SEBASTIÀ MOYA i ARENAS, regidor d'Hisenda, de Recursos Humans, de Sanitat i Consum, i de Comunicació, Transparència i Noves Tecnologies.

Excusa la seva assistència el regidor:

- Cap.

De conformitat amb l'article 113.3 del Reial Decret 2568/86 i la resolució d'Alcaldia núm. 35/2015, de 19 de juny, també hi assisteix el Sr. FÈLIX TUTUSAUS i GALIMANY, regidor d'Esports i de Promoció Econòmica i Turisme.

Assistits i actuant com a secretària – interventora, la Sra. EVA PUIG PÉREZ.

Oberta la sessió per la presidència a les 20:59 hores, una vegada comprovada per la secretària - interventora l'existència de quòrum que cal per a la sessió ordinària (article 113 Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic dels Ens Locals), es procedeix a conèixer els assumptes inclosos en l'ordre del dia.

ORDRE DEL DIA

1. Aprovació, si s'escau, de l'esborrany de l'acta de la sessió anterior.
2. Despatx d'ofici.



A J U N T A M E N T
D E
F O N T - R U B Í

ALT PENEDÈS

3. Proposta de rescabament i compensació de despeses ocasionades per la cessió d'ús de Cal Cintet, Sr. Ll.
4. Proposta de rescabament i compensació de despeses ocasionades per la cessió d'ús de Cal Cintet, Sr. C.
5. Proposta d'aprovació de l'autorització a l'empresa Hispano Igualadina, SL. per a dur a terme el servei de transport escolar de la ruta 58, de l'alumnat del centre d'educació infantil i primària Font-rúbia.
6. Proposta d'aprovació, si s'escau, de l'alta del Sr. J. Ll. T. del servei de teleassistència, en la modalitat bàsica de la Diputació de Barcelona i servidor Televida-Serveis Sociosanitaris.
7. Proposta d'aprovació, si s'escau, de l'alta de la Sra. C. R. C. del servei de teleassistència, en la modalitat bàsica de la Diputació de Barcelona i servidor Televida-Serveis Sociosanitaris.
8. Donar compte de la comunicació prèvia municipal exp. núm. 22/2016.
9. Proposta d'aprovació de la llicència d'obres exp. núm. 29/2016.
10. Proposta d'aprovació de la llicència d'obres exp. núm. 37/2016.
11. Proposta d'aprovació de la llicència d'obres exp. núm. 39/2016.
12. Proposta d'aprovació de la declaració d'in necessarietat de la llicència de segregació d'una finca rústica propietat de la Sra. M. T. M. O. i la Sra. M. M. V. M. (CERT. 11/2016).
13. Proposta d'aprovació de la pròrroga del contracte laboral subscrit entre l'Ajuntament de Font-rubí i el Sr. S. B.
14. Proposta d'aprovació de la transmissió de titularitat de quatre nínxols del Cementiri de Santa Maria de Bellver.
15. Proposta d'aprovació de la transmissió de titularitat d'un nínxol del sector Nostra Senyora dels Dolors del Cementiri de Santa Maria de Bellver.
16. Proposta d'aprovació de l'expedient de contractació menor del servei de tractament de prevenció i control de la legionel·losi de cinc edificacions municipals.
17. Proposta d'aprovació, si s'escau, de la relació de factures núm. 19/2016.
18. Precs i preguntes.

DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ

L'Alcalde declara oberta la sessió i s'inicia l'examen dels assumptes inclosos a l'Ordre del Dia.



A J U N T A M E N T
D E
F O N T - R U B Í

ALT PENEDÈS

PRIMER.- APROVACIÓ, SI S'ESCAU, DE L'ESBORRANY DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR.

Es proposa l'aprovació de l'esborrany de l'acta de la sessió celebrada el dia 13 de setembre de 2016, i donat que no es formula cap observació per part dels presents, el President la declara aprovada per unanimitat.

SEGON.- DESPATX D'OFICI.

Es dóna compte a tots els membres d'aquest òrgan de la correspondència rebuda darrerament.

TERCER.- PROPOSTA DE RESCABALAMENT I COMPENSACIÓ DE DESPESES OCASIONADES PER LA CESSIÓ D'ÚS DE CAL CINTET, SR. LL.

La proposta que es presenta a la consideració de la Junta de Govern és la següent:

“Atès que per acord de la Junta de Govern Local, en sessió celebrada en data 13 de setembre de 2016, es va autoritzar a favor del Sr. M. LL. A. la cessió d'ús de Cal Cintet per a realitzar-hi una celebració particular el dia 17 de setembre de 2016.

Atès que en data 19 de setembre de 2016 la brigada municipal va anar a comprovar l'estat en què s'havia deixat el local de Cal Cintet, i es va poder comprovar que l'espai no va quedar net.

Atès que, segons el reglament d'utilització del local, aquest s'ha de deixar en bon estat, i en el cas del lloguer del Sr. M. LL. A. no es va complir les condicions.

Atès que des de la Regidoria de Promoció Econòmica s'ha fet una valoració de les despeses que ha de sufragar aquest Ajuntament, d'acord amb la informació facilitada pels serveis econòmics municipals, i que ascendeixen a 50,00 euros en concepte de servei de neteja.

*Vistes les facultats de la Junta de Govern Local d'acord amb la Resolució d'Alcaldia 35/2015, de 19 de juny, de delegació de competències en la Junta de Govern Local, es proposa l'adopció dels següents **ACORDS**:*

Primer.- Liquidar al Sr. M. LL. A. les despeses que ha hagut de sufragar l'Ajuntament de Font-rubí per l'incompliment de la normativa de lloguer de Cal Cintet, per la celebració particular que van realitzar el 17 de setembre de 2016 i que ascendeix un total de 50,00 €.



A J U N T A M E N T
D E
F O N T - R U B Í

ALT PENEDÈS

Segon.- Donar trasllat d'aquest acord als serveis econòmics de la Corporació.

Tercer.- Notificar el present acord a la interessada, als efectes adients.

Xavier Lluch Llopart
Alcalde-president
Font-rubí, 22 de setembre de 2016”

I sotmesa la proposta a votació, la mateixa és aprovada per unanimitat.

QUART.- PROPOSTA DE RESCABALAMENT I COMPENSACIÓ DE DESPESES OCASIONADES PER LA CESSIÓ D'ÚS DE CAL CINTET, SR. C.

La proposta presentada és la que tot seguit es transcriu literalment:

“Atès que per acord de la Junta de Govern Local, en sessió celebrada en data 13 de setembre de 2016, es va autoritzar a favor del Sr. J. M. C. V. la cessió d'ús de Cal Cintet per a realitzar-hi una celebració particular el dia 19 d'agost de 2016.

Atès que posteriorment la brigada municipal va anar a comprovar l'estat en què s'havia deixat el local de Cal Cintet, i es va poder comprovar que l'espai no va quedar net.

Atès que, segons el reglament d'utilització del local, aquest s'ha de deixar en bon estat, i en el cas del lloguer del Sr. J. M. C. V. no es va complir les condicions.

Atès que des de la Regidoria de Promoció Econòmica s'ha fet una valoració de les despeses que ha de sufragar aquest Ajuntament, d'acord amb la informació facilitada pels serveis econòmics municipals, i que ascendeixen a 50,00 euros en concepte de servei de neteja.

*Vistes les facultats de la Junta de Govern Local d'acord amb la Resolució d'Alcaldia 35/2015, de 19 de juny, de delegació de competències en la Junta de Govern Local, es proposa l'adopció dels següents **ACORDS**:*

Primer.- Liquidar al Sr. J. M. C. V. les despeses que ha hagut de sufragar l'Ajuntament de Font-rubí per l'incompliment de la normativa de lloguer de Cal Cintet, per la celebració particular que van realitzar el 19 d'agost de 2016 i que ascendeix un total de 50,00 €.



A J U N T A M E N T
D E
F O N T - R U B Í

ALT PENEDÈS

Segon.- Donar trasllat d'aquest acord als serveis econòmics de la Corporació.

Tercer.- Notificar el present acord a la interessada, als efectes adients.

Xavier Lluch Llopart
Alcalde-president
Font-rubí, 22 d'agost de 2016"

I sotmesa la proposta a votació, la mateixa és aprovada per unanimitat.

CINQUÈ.- PROPOSTA D'APROVACIÓ DE L'AUTORITZACIÓ A L'EMPRESA HISPANO IGUALADINA, SL, PER A DUR A TERME EL SERVEI DE TRANSPORT ESCOLAR DE LA RUTA 58, DE L'ALUMNAT DEL CENTRE D'EDUCACIÓ INFANTIL I PRIMÀRIA FONT-RÚBIA.

La proposta presentada davant la Junta de Govern és la es transcriu literalment:

"Atès que l'empresa La Hispano Igualadina, SL té adjudicat el servei de transport escolar de l'alumnat de l'Escola Font-rúbia i sol·licita permís especial per al transport urbà escolar i de menors de la ruta núm. 58, d'acord amb la instància presentada en data 14 de setembre de 2016 i Registre d'Entrada núm. 867.

Atès que la ruta a realitzar té el recorregut de Les Casetes d'en Raspall – Escola Font-rúbia.

D'acord amb el que disposa la Resolució de l'Alcaldia núm. 35/2015, de 19 de juny, de delegació de competències en la Junta de Govern, es proposa l'adopció dels següents **ACORDS:**

Primer.- Autoritzar el transport escolar de l'alumnat de l'Escola Font-rúbia a l'empresa La Hispano Igualadina, SL, per a la ruta núm. 58, d'acord amb les dades que consten al corresponent expedient administratiu.

Segon.- Notificar el present acord a La Hispano Igualadina, SL.

Xavier Lluch Llopart
Alcalde-president
Font-rubí, 22 de setembre de 2016"

I sotmesa la proposta a votació, la mateixa és aprovada per unanimitat.



A J U N T A M E N T
D E
F O N T - R U B Í

ALT PENEDÈS

SISÈ.- PROPOSTA D'APROVACIÓ, SI S'ESCAU, DE L'ALTA DEL SR. J. LL. T. DEL SERVEI DE TELEASSISTÈNCIA EN LA MODALITAT BÀSICA DE LA DIPUTACIÓ DE BARCELONA I SERVIDOR TELEVIDA-SERVEIS SOCIOSANITARIS.

La proposta presentada davant la Junta de Govern Local és la del tenor literal següent:

“En data 8 de setembre de 2016 i NRE 854, el Sr. J. LL. T. ha sol·licitat en aquesta Corporació el servei de teleassistència.

Vist l'informe emès per la Treballadora Social de l'Ajuntament de Font-rubí, de data 13 de setembre de 2016, en el qual informa que el Sr. J. LL. T. reuneix tots i cadascun dels requisits per accedir al servei de teleassistència en la modalitat Bàsica de la Diputació de Barcelona i Servidor Televida-Serveis Sociosanitaris.

*Vistes les facultats de la Junta de Govern Local d'acord amb la Resolució d'Alcaldia 35/2015, de 19 de juny de delegació de competències en la Junta de Govern, es proposa l'adopció del següent **ACORD**:*

Primer.- Donar d'alta al Sr. J. Ll. T. del servei de teleassistència en la modalitat bàsica de la Diputació de Barcelona i amb el servidor Televida-Serveis Sociosanitaris, atès que reuneix tots i cadascun dels requisits per accedir al servei d'acord amb l'informe emès per la Treballadora Social de l'Ajuntament de Font-rubí, de data 13 de setembre de 2016.

Segon.- Donar trasllat d'aquest acord als serveis econòmics de la Corporació i a la Treballadora Social, als efectes oportuns.

*L'alcalde,
Xavier Lluch i Llopart
Font-rubí, 19 de setembre de 2016”*

I sotmesa la proposta a votació, la mateixa és aprovada per unanimitat.

SETÈ.- PROPOSTA D'APROVACIÓ, SI S'ESCAU, DE L'ALTA DE LA SRA. C. R. C. DEL SERVEI DE TELEASSISTÈNCIA EN LA MODALITAT BÀSICA DE LA DIPUTACIÓ DE BARCELONA I SERVIDOR TELEVIDA-SERVEIS SOCIOSANITARIS.

La proposta presentada és la següent:

“En data 8 de setembre de 2016 i NRE 854, la Sra. C. R. C. ha sol·licitat en aquesta Corporació el servei de teleassistència.



A J U N T A M E N T
D E
F O N T - R U B Í

ALT PENEDÈS

Vist l'informe emès per la Treballadora Social de l'Ajuntament de Font-rubí, de data 13 de setembre de 2016, en el qual informa que la Sra. C. R. C. reuneix tots i cadascun dels requisits per accedir al servei de teleassistència en la modalitat Bàsica de la Diputació de Barcelona i Servidor Televida-Serveis Sociosanitaris.

*Vistes les facultats de la Junta de Govern Local d'acord amb la Resolució d'Alcaldia 35/2015, de 19 de juny de delegació de competències en la Junta de Govern, es proposa l'adopció del següent **ACORD**:*

Primer.- Donar d'alta a la Sra. C. R. C. del servei de teleassistència en la modalitat bàsica de la Diputació de Barcelona i amb el servidor Televida-Serveis Sociosanitaris, atès que reuneix tots i cadascun dels requisits per accedir al servei d'acord amb l'informe emès per la Treballadora Social de l'Ajuntament de Font-rubí, de data 13 de setembre de 2016.

Segon.- Donar trasllat d'aquest acord als serveis econòmics de la Corporació i a la Treballadora Social, als efectes oportuns.

*L'alcalde,
Xavier Lluch i Llopart
Font-rubí, 19 de setembre de 2016"*

I sotmesa la proposta a votació, la mateixa és aprovada per unanimitat.

VUITÈ.- DONAR COMPTE DE LA COMUNICACIÓ PRÈVIA MUNICIPAL EXP. NÚM. 22/2016.

La proposta que es sotmet a la consideració d'aquest òrgan municipal és la següent:

"Vista la sol·licitud de comunicació prèvia presentada per la Sra. M. T. G., en data 19 de setembre de 2016 i amb núm. de RE 874, per tal de pintar l'habitatge a la finca situada al carrer Segarra núm. 5 de Can Castellví del municipi de Font-rubí; segons referència cadastral 5187104CF8858N0001XL.

*Vist l'informe de data 21 de setembre de 2016 de l'arquitecta municipal **FAVORABLE** a l'assabentat de la comunicació prèvia sol·licitada, donat que s'ajusta a allò establert en les vigents Normes Subsidiàries de planejament, aprovades definitivament per la Comissió d'Urbanisme de Barcelona, en sessió celebrada en data 18 d'octubre de 2000, i demés normativa d'aplicació.*



A J U N T A M E N T
D E
F O N T - R U B Í

ALT PENEDÈS

Vist allò que disposa el Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el TRLUC, el Decret 179/1995, pel qual s'aprova el ROAS i les Normes Subsidiàries de Planejament vigents al municipi, aprovades definitivament per la Comissió d'urbanisme de Barcelona, en sessió celebrada en data 18 d'octubre de 2000.

D'acord amb el que disposa la Resolució de l'Alcaldia núm. 35/2015, de 19 de juny, de delegació de competències en la Junta de Govern, es proposa l'adopció dels següents
ACORDS:

Primer.- *Donar-se per assabentada de la comunicació prèvia núm. 22/2016, presentada per la Sra. M. T. G., per tal de pintar l'habitatge de la finca situada al carrer Segarra núm. 5 de Can Castellví del municipi de Font-rubí-*

OBSERVACIONS:

- *Les façanes aniran pintades de colors que s'adeqüin a l'entorn i garanteixin una adequada integració, en la **gamma dels colors terrossos o color blanc**.*
- *Amb el benentès que l'empresa constructora o industrial que ha de realitzar les obres tindrà de prendre totes les mesures de prevenció i seguretat necessàries per la realització de les esmentades tasques i haurà de donar compliment a allò establert en el Real Decret 1627/1997, de 24 d'octubre, sobre disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció. així com allò definit en el Real Decret 2177/2004, de 12 de novembre, pel qual se modifica el Real Decret 1215/1997, de 18 de juliol, pel que s'estableixen les disposicions mínimes de seguretat i salut per la utilització pels treballadors dels equips de treball, en matèria de treballs temporals en alçada.*
- *I que la runa o restes que resultin de les obres és portarà a abocador autoritzat i controlat.*

Segon.- *Notificar el present acord a la part interessada.*

*Xavier Lluch i Llopart
Alcalde-president
Font-rubí, 22 de setembre de 2016"*

I sotmesa la proposta a votació, la mateixa és aprovada per unanimitat.

NOVÈ.- PROPOSTA D'APROVACIÓ DE LA L·LICÈNCIA D'OBRES EXP. NÚM. 29/2016.



A J U N T A M E N T
D E
F O N T - R U B Í

ALT PENEDÈS

La proposta que es presenta és la següent:

“Vista la sol·licitud de llicència d’obres presentada per la Sra. M^a M. B. F., en data 15 de juny de 2016 i amb núm. de RE 573, per tal de realitzar les obres consistents en la instal·lació d’una tanca perimetral en la totalitat de la finca anomenada Cal Xic Cabró i situada al barri l’Alzinar núm. 45 al municipi de Font-rubí i segons referència cadastral 08084A039000230000OT.

*Vist l’informe de data 14 de setembre de 2016 de l’arquitecta municipal **FAVORABLE** a la llicència d’obres sol·licitada, donat que s’ajusta a allò establert en les vigents Normes Subsidiàries de planejament, aprovades definitivament per la Comissió d’Urbanisme de Barcelona, en sessió celebrada en data 18 d’octubre de 2000, i demés normativa d’aplicació.*

Vist l’informe jurídic emès per la secretària-interventora, segons les dades obrant en aquesta Corporació, de data 20 de setembre de 2016.

Vist allò que disposa el Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d’agost, pel qual s’aprova el TRLUC, el Decret 179/1995, pel qual s’aprova el ROAS i les Normes Subsidiàries de Planejament vigents al municipi, aprovades definitivament per la Comissió d’urbanisme de Barcelona, en sessió celebrada en data 18 d’octubre de 2000.

*D’acord amb el que disposa la Resolució de l’Alcaldia núm. 35/2015, de 19 de juny, de delegació de competències en la Junta de Govern, es proposa l’adopció dels següents **ACORDS**:*

Primer. - *Aprovar la llicència d’obres núm. 29/2016, presentada per la Sra. M^a M. B. F., per tal de realitzar les obres consistents en la instal·lació d’una tanca perimetral en la totalitat de la finca anomenada Cal Xic Cabró i situada al barri l’Alzinar núm. 45 al municipi de Font-rubí.*

OBSERVACIONS:

- *Caldrà que el vallat a realitzar doni compliment a allò establert en l’art. 140 de les vigents NNSS de planejament, aprovades definitivament per la CUB en sessió de data 18/10/2000, on les tanques de les finques es construiran de forma que no agredeixin el medi rural on s’emplacen. En cas que la tanca segueixi l’alineació d’un camí públic, qualsevol punt d’aquesta estarà a 4 metres, en els camins de la xarxa bàsica, i 3,5 m, en la resta com a mínim, de l’eix del camí, seran d’obra massissa (amb acabats de pedra del país, obra o bloc de formigó vist, o arrebossat) fins a 0,50 metres d’alçada, i amb materials calats fins a 1,50 m).*



A J U N T A M E N T
D E
F O N T - R U B Í

ALT PENEDÈS

- *Amb el benentès que l'empresa constructora o industrial que ha de realitzar les obres tindrà de prendre totes les mesures de prevenció i seguretat necessàries per la realització de les esmentades tasques. I tindrà de donar compliment a allò establert en el Real Decret 1627/1997, de 24 d'octubre, sobre disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció.*
- *I caldrà que la runa o restes que resultin de les obres és portarà a abocador autoritzat i controlat. Una vegada finalitzades les obres, caldrà aportar el certificat acreditatiu de la gestió dels residus referent a la quantitat i tipus de residus lliurats.*

Segon.- Liquidar els següents tributs:

PRESSUPOST ESTIMATIU: 7.100,00 €

PRESSUPOST DE REFERÈNCIA: 7.100,00 €

IMPOST CONSTRUCCIONS, INSTAL·LACIONS I OBRES (2,6%): 184,60 €.

TAXA LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES (0,6% amb un mínim de 50€): 50,00 €

PLACA: 12 €

IMPORT CORRESPONENT IMPOST, TAXA I PLACA: 246,60 €

AVAL DE GARANTIA DE L'OBRA DELS SERVEIS (1% en sòl no urbanitzable): 120,00 €

FIANÇA DE RESIDUS DE LA CONSTRUCCIO I DEMOLICIO (150€ aval mínim): 150,00 €

Tercer.- Notificar el present acord a la part interessada.

Xavier Lluch Llopart,

Alcalde-president

Font-rubí, 23 de setembre de 2016”

I sotmesa la proposta a votació, la mateixa és aprovada per unanimitat.

DESÈ.- PROPOSTA D'APROVACIÓ DE LA LLICÈNCIA D'OBRES EXP. NÚM. 37/2016.

La proposta presentada davant la Junta de Govern és la que tot seguit es transcriu:

“Vista la sol·licitud de llicència d'obres presentada per la Sra. M. C. J., en data 9 de setembre de 2016 i amb núm. de RE 858, per tal de realitzar les obres consistents en la reparació d'1m lineal de mur de pedra seca existent a la finca anomenada Can Bages i situada al barri la Massana núm. 1 del municipi de Font-rubí; segons referència cadastral 08084A0260000500000M.



A J U N T A M E N T
D E
F O N T - R U B Í

ALT PENEDÈS

Vist l'informe de data 14 de setembre de 2016 de l'arquitecta municipal **FAVORABLE** a la llicència d'obres sol·licitada, donat que s'ajusta a allò establert en les vigents Normes Subsidiàries de planejament, aprovades definitivament per la Comissió d'Urbanisme de Barcelona, en sessió celebrada en data 18 d'octubre de 2000, i demés normativa d'aplicació.

Vist l'informe jurídic emès per la secretària-interventora, segons les dades obrant en aquesta Corporació, de data 20 de setembre de 2016.

Vist allò que disposa el Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el TRLUC, el Decret 179/1995, pel qual s'aprova el ROAS i les Normes Subsidiàries de Planejament vigents al municipi, aprovades definitivament per la Comissió d'urbanisme de Barcelona, en sessió celebrada en data 18 d'octubre de 2000.

D'acord amb el que disposa la Resolució de l'Alcaldia núm. 35/2015, de 19 de juny, de delegació de competències en la Junta de Govern, es proposa l'adopció dels següents **ACORDS:**

Primer.- Aprovar la llicència d'obres núm. 37/2016, presentada per la Sra. M. C. J., per tal de realitzar les obres consistents en la reparació d'1m lineal de mur de pedra seca existent a la finca anomenada Can Bages i situada al barri la Massana núm. 1 del municipi de Font-rubí.

OBSERVACIONS:

- Amb el benentès que l'empresa constructora o industrial que ha de realitzar les obres tindrà de prendre totes les mesures de prevenció i seguretat necessàries per la realització de les esmentades tasques. I tindrà de donar compliment a allò establert en el Real Decret 1627/1997, de 24 d'octubre, sobre disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció.
- I caldrà que la runa o restes que resultin de les obres és portarà a abocador autoritzat i controlat. Una vegada finalitzades les obres, caldrà aportar el certificat acreditatiu de la gestió dels residus referent a la quantitat i tipus de residus lliurats.

Segon.- Liquidar els següents tributs:

PRESSUPOST ESTIMATIU: 329,00 €

PRESSUPOST DE REFERÈNCIA: 329,00 €

IMPOST CONSTRUCCIONS, INSTAL·LACIONS I OBRES (2,6%): 8,55 €

TAXA LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES (0,6% amb un mínim de 50€): 50,00 €

PLACA: 0 €

IMPORT CORRESPONENT IMPOST, TAXA I PLACA: 58,55 €



A J U N T A M E N T
D E
F O N T - R U B Í

ALT PENEDÈS

AVAL DE GARANTIA DE L'OBRA DELS SERVEIS (1% en sòl no urbanitzable): 120,00 €
FIANÇA DE RESIDUS DE LA CONSTRUCCIÓ I DEMOLICIÓ (150€ aval mínim): 0,00 €

Tercer.- *Notificar el present acord a la part interessada.*

*Xavier Lluch Llopart,
Alcalde-president
Font-rubí, 23 de setembre de 2016”*

I sotmesa la proposta a votació, la mateixa és aprovada per unanimitat.

ONZÈ.- PROPOSTA D'APROVACIÓ DE LA LLICÈNCIA D'OBRES EXP. NÚM. 39/2016.

La proposta presentada és la següent:

“Vista la sol·licitud de llicència d'obres presentada pel Sr. J. S. G., en data 20 de setembre de 2016 i amb núm. de RE 877, per tal de realitzar les obres consistents en la reparació del desaigua existent a la finca anomenada Cal Sisco de la Viuda al barri l'Alzinar núm. 15 del municipi de Font-rubí; segons referència cadastral 08084A039000400000OS.

*Vist l'informe de data 21 de setembre de 2016 de l'arquitecta municipal **FAVORABLE** a la llicència d'obres sol·licitada, donat que s'ajusta a allò establert en les vigents Normes Subsidiàries de planejament, aprovades definitivament per la Comissió d'Urbanisme de Barcelona, en sessió celebrada en data 18 d'octubre de 2000, i demés normativa d'aplicació.*

Vist l'informe jurídic emès per la secretària-interventora, segons les dades obrant en aquesta Corporació, de data 22 de setembre de 2016.

Vist allò que disposa el Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el TRLUC, el Decret 179/1995, pel qual s'aprova el ROAS i les Normes Subsidiàries de Planejament vigents al municipi, aprovades definitivament per la Comissió d'urbanisme de Barcelona, en sessió celebrada en data 18 d'octubre de 2000.

*D'acord amb el que disposa la Resolució de l'Alcaldia núm. 35/2015, de 19 de juny, de delegació de competències en la Junta de Govern, es proposa l'adopció dels següents **ACORDS:***



A J U N T A M E N T
D E
F O N T - R U B Í

ALT PENEDÈS

Primer. - Aprovar la llicència d'obres núm. 39/2016, presentada pel Sr. J. S. G., per tal de realitzar les obres consistents en la reparació del desaigua existent a la finca anomenada Cal Sisco de la Viuda al barri l'Alzinar núm. 15 del municipi de Font-rubí.

OBSERVACIONS:

- Amb el benentès que l'empresa constructora o industrial que ha de realitzar les obres tindrà de prendre totes les mesures de prevenció i seguretat necessàries per la realització de les esmentades tasques. I tindrà de donar compliment a allò establert en el Real Decret 1627/1997, de 24 d'octubre, sobre disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció.
- I caldrà que la runa o restes que resultin de les obres és portarà a abocador autoritzat i controlat. Una vegada finalitzades les obres, caldrà aportar el certificat acreditatiu de la gestió dels residus referent a la quantitat i tipus de residus lliurats.

Segon. - Liquidar els següents tributs:

PRESSUPOST ESTIMATIU: 289,00 €

PRESSUPOST DE REFERÈNCIA: 289,00 €

IMPOST CONSTRUCCIONS, INSTAL·LACIONS I OBRES (2,6%): 7,51 €.

TAXA LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES (0,6% amb un mínim de 50€): 50,00 €

PLACA: 0 €

IMPORT CORRESPONENT IMPOST, TAXA I PLACA: 57,51 €

AVAL DE GARANTIA DE L'OBRA DELS SERVEIS (1% en sòl no urbanitzable): 120,00 €

FIANÇA DE RESIDUS DE LA CONSTRUCCIO I DEMOLICIO (150€ aval mínim): 0,00 €

Tercer. - Notificar el present acord a la part interessada.

Xavier Lluç Llopart,

Alcalde-president

Font-rubí, 23 de setembre de 2016”

I sotmesa la proposta a votació, la mateixa és aprovada per unanimitat.

DOTZÈ.- PROPOSTA D'APROVACIÓ DE LA DECLARACIÓ D'INNECESSARIETAT DE LLICÈNCIA DE SEGREGACIÓ D'UNA FINCA RÚSTICA PROPIETAT DE LA SRA. M. T. M. O. I LA SRA. M. M. V. M. (CERT. 11/2016).

La proposta que es sotmet a la consideració de la Junta de Govern és la següent:



A J U N T A M E N T
D E
F O N T - R U B Í

ALT PENEDÈS

“Vist que en data 30 de maig de 2016 i RE 506, la Sra. M. T. M. O. i la Sra. M. M. V. M. han presentat una sol·licitud de declaració d'innecessarietat de llicència de segregació d'una finca rústica, finca registral núm. 794, anomenada “La Masia”, del cadastre de rústica del municipi de Font-rubí i corresponents a les següents referències cadastrals:

- *Polígon 37, parcel·la 3 – Referència cadastral 08084A03700003000000OP.*
- *Polígon 37, parcel·la 30 – Referència cadastral 08084A0370003000000OA.*
- *Polígon 37, parcel·la 37 – Referència cadastral 08084A03700037000000OT.*
- *Polígon 37, parcel·la 39 – Referència cadastral 08084A03700039000000OM.*
- *Polígon 37, parcel·la 40 – Referència cadastral 08084A03700040000000OT.*
- *Referència cadastral 002010200CF88G0001QX.*

Vist l'informe emès per la Secretària-interventora, en data 22 de setembre de 2016, referent al procediment a seguir i a la legislació aplicable.

Vist que, de conformitat amb l'article 188.3 del Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, l'arquitecta municipal ha emès, en data 21 de setembre de 2016, un informe en sentit favorable a la declaració d'innecessarietat de la llicència de segregació citada, d'acord amb l'article 27 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

*Examinada la documentació que l'acompanya, vist l'informe de Secretaria, i de conformitat amb el que estableix l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, de bases del règim local, i la Resolució de l'Alcaldia núm. 35/2015, de 19 de juny, de delegació de competències en la Junta de Govern, es proposa l'adopció dels següents **ACORDS**:*

PRIMER.- *Declarar la innecessarietat de llicència de segregació de la finca registral núm. 794 de Font-rubí, de 1.038.587 m² de superfície (segons dades registrals) i de 1.032.539m² (segons mesures cabuda real), coneguda com a “La Masia”, propietat de la Sra. M. T. M. O. i la Sra. M. M. V. M., segons el projecte redactat per LANDGEST enginyers, S.L.P. i signat per l'enginyer tècnic agrícola J. S. M., que dona com a resultat les següents finques:*

- 1) Finca resultant 1: rústica, de 780.695 m² de superfície.*
- 2) Finca resultant 2: rústica, de 251.844 m² de superfície.*

OBSERVACIONS:

Previ a la retirada del document, caldrà:

- *Aportar una segona còpia del document tècnic presentat.*
- *Que ambdues interessades signin el document privat adjunt al document presentat.*
- *I que la propietat signi tots els plànols.*



A J U N T A M E N T
D E
F O N T - R U B Í

ALT PENEDÈS

SEGON.- *La finalitat específica de la parcel·lació és constituir dues noves finques independents, d'acord amb l'escriptura proforma que consta a l'expedient.*

TERCER.- *Aprovar la liquidació de la taxa per llicències o la comprovació d'activitats comunicades en matèria d'urbanisme, d'acord amb l'article 6.1.c) de l'ordenança fiscal núm. 18, per import de 200,00 euros.*

QUART.- *Notificar aquest acord als interessats amb indicació dels recursos pertinents.*

*Xavier Lluch Llopart
Alcalde-president
Font-rubí, 23 de setembre de 2016"*

I sotmesa la proposta a votació, la mateixa és aprovada per unanimitat.

TRETZÈ.- PROPOSTA D'APROVACIÓ DE LA PRÒRROGA DEL CONTRACTE LABORAL TEMPORAL SUBSCRIT ENTRE L'AJUNTAMENT DE FONT-RUBÍ I EL SR. S. B.

La proposta presentada és la que tot seguit es transcriu:

"En data 14 de juny de 2016, la Junta de Govern va acordar la contractació, per raó d'urgència i en règim laboral no permanent o temporal, del Sr. S. B., amb la categoria professional de peó de brigada, des del dia 20 de juny de 2016 i fins al 20 d'octubre de 2016, mitjançant contracte per acumulació de tasques. El contracte era a temps complet de 37:30 hores setmanals.

Atès que la Brigada municipal continua en una situació de càrrega important de feina i convé dotar-la de suport de personal.

Vist que la Junta de Govern de la Diputació de Barcelona, en data 10 de març de 2016 va aprovar el "Programa complementari de foment de l'Ocupació Local i de suport a la integració social", en el marc del Pla "Xarxa de Governos Locals 2016-2019, concedint a l'Ajuntament de Font-rubí un ajut econòmic de 35.547,26 euros.

Tot i el què preveu la Llei de Pressupostos Generals de l'Estat així com la Llei Orgànica 2/2012, de 27 d'abril, d'Estabilitat Pressupostària i Sostenibilitat Financera, aquesta pròrroga no suposa un increment de despesa per a la Corporació, atesa l'esmentada subvenció de la Diputació de Barcelona.



A J U N T A M E N T
D E
F O N T - R U B Í

ALT PENEDÈS

Vist el que disposa l'article 15 del Reial Decret Legislatiu 1/1995, de 24 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de l'Estatut dels Treballadors i el Reial Decret 2720/1998, de 18 de desembre, pel qual es desenvolupa l'article 15 de l'Estatut dels Treballadors en matèria de contractes de duració determinada.

*Per això, en virtut de la Resolució de l'Alcaldia núm. 35/2015, de 19 de juny, de delegació de competències de l'Alcaldia en la Junta de Govern Local, es proposa l'adopció del següents **ACORDS**:*

Primer.- *Aprovar la pròrroga de quatre mesos de la contractació, en règim laboral no permanent o temporal, del Sr. S. B., amb la categoria professional de peó de brigada, fins al dia 20 de febrer de 2017. El contracte continuarà sent a temps complet de 37:30 hores setmanals.*

Segon.- *Fer constar que aquesta pròrroga es finança amb càrrec als ajuts atorgats en el marc del Pla Xarxa de Governos Locals 2016-2019, Programa complementari de foment de l'Ocupació Local i de suport a la integració social".*

Tercer.- *Donar compte d'aquest acord al Ple de l'Ajuntament en la primera sessió que es celebri.*

Quart.- *Publicar aquest acord al Butlletí Oficial de la Província, al tauler d'anuncis de la Corporació i a la pàgina web municipal www.font-rubi.org.*

*Xavier Lluch i Llopart,
Alcalde-president
Font-rubí, 23 de setembre de 2016"*

I sotmesa la proposta a votació, la mateixa és aprovada per unanimitat.

CATORZÈ.- PROPOSTA D'APROVACIÓ DE LA TRANSMISSIÓ DE TITULARITAT DE QUATRE NÍNOLS DEL CEMENTIRI DE SANTA MARIA DE BELLVER.

La proposta que es sotmet a la consideració de la Junta de Govern és la que tot seguit es transcriu:

"Vistes les peticions efectuades en data 7 de setembre de 2016 (NRE 845, 846, 847 i 848) formulades per la Sra. R. A. T., sol·licitant la transmissió de propietat dels següents nínxols del cementiri de Santa Maria de Bellver:



A J U N T A M E N T
D E
F O N T - R U B Í

ALT PENEDÈS

- Un nínxol al sector Nostra Senyora dels Dolors número 157,
- Un nínxol al sector Nostra Senyora dels Dolors número 190,
- Un nínxol al sector Jesús de Natzaret número 200,
- Un nínxol al sector Jesús de Natzaret número 207,

Vist que actualment consta com a titular dels nínxols esmentats la Sra. M. T. O., difunta el present any,

Atès el que preveu l'article 21.1 del Reglament del Servei Municipal de Cementiri del municipi de Font-rubí, aprovat pel Ple de l'Ajuntament en sessió de data 29 de juliol de 2008.

Vist el que s'estableix en la vigent Ordenança Fiscal núm. 20, reguladora de la taxa per prestació de serveis en cementiris locals, conducció de cadàvers i altres serveis fúnebres de caràcter local.

D'acord amb el què estableix la Resolució d'Alcaldia 35/2015, de 19 de juny, de delegació de competències en la Junta de Govern Local, es proposa l'adopció dels següents **ACORDS:**

Primer.- Aprovar la transmissió de propietat dels nínxols relacionats a continuació (a nom de la Sra. M. T. O.) del cementiri de Santa Maria de Bellver del municipi de Font-rubí, a favor de la Sra. R. A. T.:

- Un nínxol al sector Nostra Senyora dels Dolors número 157,
- Un nínxol al sector Nostra Senyora dels Dolors número 190,
- Un nínxol al sector Jesús de Natzaret número 200,
- Un nínxol al sector Jesús de Natzaret número 207,

Segon.- Aprovar la liquidació de drets econòmics en concepte de canvi de nom de quatre nínxols per un import de 48,00 euros (12€ cadascun) d'acord amb la taxa per prestació de serveis en cementiris locals, conducció de cadàvers i altres serveis fúnebres de caràcter local.

Tercer.- Expedir, amb aquesta condició, els corresponents títols acreditatius.

Quart.- Notificar a la interessada aquests acords i l'import de la liquidació corresponent.

Lluís Ortega Rey
Regidor de Serveis Municipals
Font-rubí, 20 de setembre de 2016"



A J U N T A M E N T
D E
F O N T - R U B Í

ALT PENEDÈS

I sotmesa la proposta a votació, la mateixa és aprovada per unanimitat.

QUINZÈ.- PROPOSTA D'APROVACIÓ DE LA TRANSMISSIÓ DE TITULARITAT D'UN NÍNIXOL DEL SECTOR NOSTRA SENYORA DELS DOLORS DEL CEMENTIRI DE SANTA MARIA DE BELLVER.

La proposta presentada és la següent:

“Vista la petició efectuada en data 19 de setembre de 2016 (NRE 873) formulada per la Sra. A. S. E., sol·licitant la transmissió de propietat d'un nínxol del sector Nostra Senyora dels Dolors número 104 del Cementiri de Santa Maria de Bellver,

Vist que actualment consta com a titular la Sra. E. B. LI., difunta des de l'any 2009,

Atès el que preveu l'article 21.1 del Reglament del Servei Municipal de Cementiri del municipi de Font-rubí, aprovat pel Ple de l'Ajuntament en sessió de data 29 de juliol de 2008.

Vist el que s'estableix en la vigent Ordenança Fiscal núm. 20, reguladora de la taxa per prestació de serveis en cementiris locals, conducció de cadàvers i altres serveis fúnebres de caràcter local.

D'acord amb el què estableix la Resolució d'Alcaldia 35/2015, de 19 de juny, de delegació de competències en la Junta de Govern Local, es proposa l'adopció dels següents
ACORDS:

Primer.- *Aprovar la transmissió de propietat del nínxol núm. 104 del sector Nostra Senyora dels Dolors (a nom de la Sra. E. B. LI.) del cementiri de Santa Maria de Bellver del municipi de Font-rubí, a favor de la Sra. A. S. E.*

Segon.- *Aprovar la liquidació de drets econòmics en concepte de canvi de nom d'un nínxol per un import de 12,00 euros d'acord amb la taxa per prestació de serveis en cementiris locals, conducció de cadàvers i altres serveis fúnebres de caràcter local.*

Tercer.- *Expedir, amb aquesta condició, els corresponents títols acreditatius.*

Quart.- *Notificar a la interessada aquests acords i l'import de la liquidació corresponent.*

*Lluís Ortega Rey
Regidor de Serveis Municipals
Font-rubí, 21 de setembre de 2016”*



A J U N T A M E N T
D E
F O N T - R U B Í

ALT PENEDÈS

I sotmesa la proposta a votació, la mateixa és aprovada per unanimitat.

SETZÈ.- PROPOSTA D'APROVACIÓ DE L'EXPEDIENT DE CONTRACTE MENOR DEL SERVEI DE TRACTAMENT DE PREVENCIÓ I CONTROL DE LA LEGIONEL·LOSI DE CINC EDIFICACIONS MUNICIPALS.

La proposta que es presenta a la consideració d'aquest òrgan municipal és la següent:

“Atès que mitjançant Provisió d'Alcaldia de data 19 de setembre de 2016, es va acreditar la conveniència d'aquest Ajuntament de contractar els serveis de tractament de prevenció i control de la legionel·losi a 5 instal·lacions municipals propietat de l'ajuntament de Font-rubí (edifici de l'ajuntament, magatzem de la brigada, escola bressol, escola Font-rúbia i pista poliesportiva), el preu de la qual ascendiria a la quantitat de 1.810,00 euros i 380,10 euros d'IVA.

Atès que en data 21 de setembre de 2016, es va emetre informe d'Intervenció sobre el crèdit existent; i es va emetre informe sobre el percentatge que suposa la contractació en relació amb els recursos ordinaris del pressupost vigent, als efectes de determinar l'òrgan competent per a contractar.

Atès que en data 23 de novembre de 2016, es va emetre Informe - Proposta de Secretaria sobre la legislació aplicable i el procediment a seguir.

Examinada la documentació que l'acompanya, atès l'informe de Secretaria, i de conformitat amb allò que estableix en la Disposició Addicional Segona del Text Refós Text refós de la Llei de contractes del sector públic, aprovat per Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, i amb la Resolució d'Alcaldia núm. 035/2015, de data 19 de juny, sobre delegació de competències de l'Alcaldia en la Junta de Govern Local, es proposa l'adopció dels següents ACORDS:

PRIMER.- *Adjudicar el contracte de serveis per al tractament de prevenció i control de la legionel·losi a 5 dependències municipals de l'ajuntament de Font-rubí (ajuntament, magatzem de la brigada, escola bressol, escola Font-rúbia i pista poliesportiva) mitjançant el procediment del contracte menor, amb el contractista “EMINFOR, SL – Tratamientos de Agua”, per un import de 1.810,00 euros i 380,10 euros d'IVA.*

SEGON.- *Aprovar la despesa corresponent amb càrrec a l'aplicació pressupostària 311.22799 del vigent pressupost.*

TERCER.- *Que una vegada realitzada la prestació, s'incorpori la factura i es tramiti el pagament, si s'escau.*



A J U N T A M E N T
D E
F O N T - R U B Í

ALT PENEDÈS

QUART.- *Notificar la resolució a l'adjudicatari en el termini de deu dies a partir de la data de la firma de la resolució.*

*Xavier Lluch i Llopart,
Alcalde-president
Font-rubí, 23 de setembre de 2016"*

I sotmesa la proposta a votació, la mateixa és aprovada per unanimitat.

DISSETÈ.- PROPOSTA D'APROVACIÓ, SI S'ESCAU, DE LA RELACIÓ DE FACTURES NÚM. 19/2016.

La proposta presentada és la que tot seguit es transcriu:

"Vista la relació de factures núm. 19/2016, de data 27 de setembre de 2016, preparada pel servei d'Intervenció d'aquesta Corporació, per un import total de 75.182,22 euros (setanta-cinc mil cent vuitanta-dos euros amb vint-i-dos cèntims).

Atès l'informe d'intervenció de data 26 de setembre de 2016.

*Ateses les facultats que confereix la vigent legislació de règim local, així com les bases d'execució del vigent pressupost i vist allò que disposa la Resolució de l'Alcaldia núm. 35/2015, de 19 de juny de 2015, de delegació de competències, la Junta de Govern Local adopta els següents **ACORDS**:*

Primer.- *Aprovar la relació de factures núm. 19/2016, de data 27 de setembre de 2016, preparada pel servei d'Intervenció d'aquesta Corporació, per un import total de 75.182,22 euros (setanta-cinc mil cent vuitanta-dos euros amb vint-i-dos cèntims).*

Segon.- *Autoritzar, disposar (quan aquestes fases de la despesa no s'hagin aprovat anteriorment) i reconèixer les obligacions del crèdit corresponent a les despeses aprovades de les partides indicades a la relació de factures del vigent pressupost i ordenar i realitzar el pagament als creditors corresponents.*

*Sebastià Moya i Arenas,
Regidor d'Hisenda
Font-rubí, 26 de setembre de 2016"*

I sotmesa la proposta a votació, la mateixa és aprovada per unanimitat.



A J U N T A M E N T
D E
F O N T - R U B Í

ALT PENEDÈS

DIVUITÈ.- PRECS I PREGUNTES.

Obert el torn de precs i preguntes, no se'n formula cap.

No havent més assumptes de que tractar, l'alcalde-president aixeca la sessió quan són les 22:03 hores, de la que estenc aquesta acta, del contingut de la qual, com a Secretària, dono fe en el lloc i data indicats a l'encapçalament.