



A J U N T A M E N T
D E
F O N T - R U B Í

ALT PENEDÈS

JUNTA DE GOVERN LOCAL DE 29 DE DESEMBRE DE 2015

A la Sala de Juntes de la casa consistorial, el dia 29 de desembre de 2015 es reuneix la JUNTA DE GOVERN LOCAL, en sessió ordinària, sota la presidència de l'alcalde Sr. XAVIER LLUCH i LLOPART.

Hi concorren els regidors:

- Sr. LLUÍS ORTEGA i REY, 1r Tinent d'Alcalde i regidor d'Ensenyament i Família, de Medi Ambient, de Serveis Municipals i de Gent Gran.
- Sr. JORDI GILI i VAQUERIZO, 2n Tinent d'Alcalde i regidor Via Pública i Parcs i Jardins, i de Seguretat Ciutadana.
- Sr. SEBASTIÀ MOYA i ARENAS, regidor d'Hisenda, de Recursos Humans, de Sanitat i Consum, i de Comunicació, Transparència i Noves Tecnologies.

Excusa la seva assistència el regidor:

- Cap.

De conformitat amb l'article 113.3 del Reial Decret 2568/86 i la resolució d'Alcaldia núm. 35/2015, de 19 de juny, també hi assisteix la Sra. Ma del CARME SIBIL i GALIMANY, regidora de Cultura, Festes, Igualtat i Agermanament i de Joventut i el Sr. FÈLIX TUTUSAUS i GALIMANY, regidor d'Esports i de Promoció Econòmica i Turisme.

Assistits i actuant com a secretària – interventora, la Sra. EVA PUIG PÉREZ.

Oberta la sessió per la presidència a les 20,24 hores, una vegada comprovada per la secretària - interventora l'existència de quòrum que cal per a la sessió ordinària (article 113 Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic dels Ens Locals), es procedeix a conèixer els assumptes inclosos en l'ordre del dia.

ORDRE DEL DIA

1. Aprovació, si s'escau, de l'esborrany de l'acta de la sessió anterior.
2. Despatx d'ofici.



A J U N T A M E N T
D E
F O N T - R U B Í

ALT PENEDÈS

3. Proposta d'aprovació de la devolució de l'aval corresponent a la llicència d'obres exp. núm. 53/2015.
4. Proposta d'aprovació de la devolució de l'aval corresponent a la llicència d'obres exp. núm. 54/2015.
5. Proposta d'aprovació, si s'escau, de la llicència d'obres exp. núm. 72/2015.
6. Proposta d'aprovació, si s'escau, de la llicència d'obres exp. núm. 73/2015.
7. Proposta d'aprovació, si s'escau, de la llicència d'obres exp. núm. 74/2015.
8. Proposta d'aprovació de la certificació núm. 7 de l'obra "Construcció d'un local polivalent per a joves, a l'Av. Catalunya s/n (CM Torrents) de Font-rubí".
9. Proposta de modificació de l'acord d'aprovació de la llicència de primera ocupació exp. núm. 104/2008.
10. Proposta d'aprovació, si s'escau, de la relació de factures núm. 24/2015.
11. Precs i preguntes.

DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ

L'Alcalde declara oberta la sessió i s'inicia l'examen dels assumptes inclosos a l'Ordre del Dia.

PRIMER.- APROVACIÓ, SI S'ESCAU, DE L'ESBORRANY DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR.

Es proposa l'aprovació de l'esborrany de l'acta de la sessió celebrada el dia 15 de desembre de 2015, i donat que no es formula cap observació per part dels presents, el President la declara aprovada per unanimitat.

SEGON.- DESPATX D'OFICI.

Es dona compte a tots els membres d'aquest òrgan de la correspondència rebuda darrerament.



A J U N T A M E N T
D E
F O N T - R U B Í

ALT PENEDÈS

TERCER.- PROPOSTA D'APROVACIÓ DE LA DEVOLUCIÓ DE L'AVAL CORRESPONENT A LA LLICÈNCIA D'OBRES EXP. NÚM. 53/2015.

La proposta que es presenta a la consideració de la Junta de Govern és la següent:

“Atès que, en data 20 d'octubre de 2015, la Junta de Govern Local va atorgar al Sr. E. R. C. la llicència municipal (exp. 53/2015) per realitzar les obres consistents en reparar la xemeneia de la masia anomenada Ca l'Esteve, al barri la Massana núm. 22 del municipi de Font-rubí.

Atès que una de les condicions de la llicència concedida era dipositar el corresponent aval de garantia de l'obra per import de 120,00 €, el qual va ser ingressat al compte corrent de la Corporació en data 10 de novembre de 2015.

Atès que, en data 11 de desembre de 2015 i amb número de registre d'entrada 1111, el Sr. E. R. C. ha presentat instància en que sol·licita la devolució de l'aval de la llicència 53/2015, ja que les obres han estat acabades.

Vist l'informe de l'arquitecta municipal emès en data 14 de desembre de 2015, en el qual informa que un cop realitzada la inspecció ocular s'observa que els elements d'urbanització es troben en bon estat de conservació i donat que les obres s'ajusten al projecte presentat i aprovat en Junta de Govern Local de data 20 d'octubre de 2015, es proposa a la Corporació la devolució de l'aval de les obres dels serveis dipositats, el qual ascendeix a la quantitat de 120,00 €.

Vist allò que disposa la Resolució de l'Alcaldia núm. 35/2015, de 19 de juny, de delegació de competències en la Junta de Govern Local, es proposa l'adopció dels següents acords:

Primer.- *Aprovar la devolució al Sr. E. R. C. de l'aval dipositat en concepte de garantia dels serveis municipals per import de **120,00 €**, corresponent a l'expedient de llicència d'obres núm. 53/2015.*

Segon.- *Traslladar el present acord a l'interessat i als serveis econòmics municipals.*

*Xavier Lluch Llopart
Alcalde-president
Font-rubí, 18 de desembre de 2015”*

I sotmesa la proposta a votació, la mateixa és aprovada per unanimitat.



A J U N T A M E N T
D E
F O N T - R U B Í

ALT PENEDÈS

QUART.- PROPOSTA D'APROVACIÓ DE LA DEVOLUCIÓ DE L'AVAL CORRESPONENT A LA L·LICÈNCIA D'OBRES EXP. NÚM. 54/2015.

La proposta presentada davant la Junta de Govern és la que tot seguit es transcriu:

“Atès que, en data 20 d'octubre de 2015, la Junta de Govern Local va atorgar al Sr. J. M. S. la llicència municipal (exp. 54/2015) per realitzar les obres consistents en pavimentar 50m² de la part posterior de la finca amb paviment imprès a l'habitatge situat al Passeig de Font-rubí núm. 10 de Can Rovireta, al municipi de Font-rubí.

Atès que una de les condicions de la llicència concedida era dipositar el corresponent aval de garantia de l'obra per import de 120,00 €, el qual va ser ingressat al compte corrent de la Corporació en data 10 de novembre de 2015.

Atès que, en data 16 de desembre de 2015 i amb número de registre d'entrada 1122, el Sr. J. M. S. ha presentat instància en que sol·licita la devolució de l'aval de la llicència 54/2015, ja que les obres han estat acabades.

Vist l'informe de l'arquitecta municipal emès en data 18 de desembre de 2015, en el qual informa que un cop realitzada la inspecció ocular s'observa que els elements d'urbanització es troben en bon estat de conservació i donat que les obres s'ajusten al projecte presentat i aprovat en Junta de Govern Local de data 20 d'octubre de 2015, es proposa a la Corporació la devolució de l'aval de les obres dels serveis dipositats, el qual ascendeix a la quantitat de 120,00 €.

Vist allò que disposa la Resolució de l'Alcaldia núm. 35/2015, de 19 de juny, de delegació de competències en la Junta de Govern Local, es proposa l'adopció dels següents acords:

Primer.- *Aprovar la devolució al Sr. J. M. S. de l'aval dipositat en concepte de garantia dels serveis municipals per import de **120,00 €**, corresponent a l'expedient de llicència d'obres núm. 54/2015.*

Segon.- *Traslladar el present acord a l'interessat i als serveis econòmics municipals.*

Xavier Lluch Llopart
Alcalde-president

Font-rubí, 22 de desembre de 2015”



A J U N T A M E N T
D E
F O N T - R U B Í

ALT PENEDÈS

I sotmesa la proposta a votació, la mateixa és aprovada per unanimitat.

CINQUÈ.- PROPOSTA D'APROVACIÓ, SI S'ESCAU, DE LA L·LICÈNCIA D'OBRES EXP. NÚM. 72/2015.

La proposta presentada davant la Junta de Govern és la del tenor literal següent:

“Vista la sol·licitud de llicència d'obres presentada pel Sr. P. V. R., en data 24 de novembre de 2015 i amb núm. de RE 1048, per tal de realitzar les obres consistents en legalitzar les millores interiors de l'edifici ramader situat al costat de l'habitatge anomenat Ca la Clara i situat al barri de Semisó i la Font núm. 4 del municipi de Font-rubí, amb referència cadastral 001932400CF88D0000QJ; segons projecte redactat i signat per l'enginyer agrònom R. N. M. i visat pel Col·legi Oficial d'Enginyers Agrònoms de Catalunya amb núm. de visat E1500801 de data 23/11/2015.

*Vist l'informe de data 21 de desembre de 2015 de l'arquitecta municipal **FAVORABLE** a la llicència d'obres sol·licitada, donat que s'ajusta a allò establert en les vigents Normes Subsidiàries de planejament, aprovades definitivament per la Comissió d'Urbanisme de Barcelona, en sessió celebrada en data 18 d'octubre de 2000, i demés normativa d'aplicació.*

Vist l'informe jurídic emès per la secretària-interventora, segons les dades obrant en aquesta Corporació, de data 22 de desembre de 2015.

Vist allò que disposa el Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el TRLUC, el Decret 179/1995, pel qual s'aprova el ROAS i les Normes Subsidiàries de Planejament vigents al municipi, aprovades definitivament per la Comissió d'urbanisme de Barcelona, en sessió celebrada en data 18 d'octubre de 2000.

*D'acord amb el que disposa la Resolució de l'Alcaldia núm. 35/2015, de 19 de juny, de delegació de competències en la Junta de Govern, es proposa l'adopció dels següents **ACORDS**:*

Primer.- *Aprovar la llicència d'obres núm. 72/2015, presentada pel Sr. P. V. R., per tal de realitzar les obres consistents en legalitzar les millores interiors de l'edifici ramader situat al costat de l'habitatge anomenat Ca la Clara i situat al barri de Semisó i la Font núm. 4 del municipi de Font-rubí.*



A J U N T A M E N T
D E
F O N T - R U B Í

ALT PENEDÈS

OBSERVACIONS:

- Caldrà donar complimenta a allò previst en el punt 1 de l'art.51 de la Llei 3/2012, del 22 de febrer, de modificació del text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, on els materials, els sistemes constructius, el volum i la tipologia aparents de les edificacions en sòl no urbanitzable han d'ésser els propis de l'àmbit territorial on siguin emplaçats.
- Amb el benentès que l'empresa constructora o industrial que ha de realitzar les obres tindrà de prendre totes les mesures de prevenció i seguretat necessàries per la realització de les esmentades tasques. I tindrà de donar compliment a allò establert en el Real Decret 1627/1997, de 24 d'octubre, sobre disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció.
- I caldrà que la runa o restes que resultin de les obres és portarà a abocador autoritzat i controlat. Una vegada finalitzades les obres, caldrà aportar el certificat acreditatiu de la gestió dels residus referent a la quantitat i tipus de residus lliurats.

Segon.- Liquidar els següents tributs:

OBRES DE LEGALITZACIÓ (OBRES JA REALITZADES):

PRESSUPOST ESTIMATIU: 4.690,00 €

PRESSUPOST DE REFERÈNCIA: 4.690,00 €

IMPOST CONSTRUCCIONS, INSTAL·LACIONS I OBRES (2,6%): 121,94 €

TAXA LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES (3% amb un mínim de 350 €): 350,00 €

PLACA: 0 €

IMPORT CORRESPONENT IMPOST, TAXA I PLACA: 471,94 €

AVAL DE GARANTIA DE L'OBRA DELS SERVEIS (1% en sòl no urbanitzable): 0,00 €

FIANÇA DE RESIDUS DE LA CONSTRUCCIO I DEMOLICIO (150€ aval mínim): 0,00 €

OBRES NO EXECUTADES:

PRESSUPOST ESTIMATIU: 1.650,00 €

PRESSUPOST DE REFERÈNCIA: 1.650,00 €

IMPOST CONSTRUCCIONS, INSTAL·LACIONS I OBRES (2,6%): 42,90 €

TAXA LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES (0,6% amb un mínim de 50 €): 50,00 €

PLACA: 12 €

IMPORT CORRESPONENT IMPOST, TAXA I PLACA: 104,90 €

AVAL DE GARANTIA DE L'OBRA DELS SERVEIS (1% en sòl no urbanitzable): 120,00 €

FIANÇA DE RESIDUS DE LA CONSTRUCCIO I DEMOLICIO (150 € aval mínim): 0,00 €

Tercer.- Notificar el present acord a la part interessada.

Xavier Lluch Llopart
Alcalde-president



A J U N T A M E N T
D E
F O N T - R U B Í

ALT PENEDÈS

Font-rubí, 24 de desembre de 2015”

I sotmesa la proposta a votació, la mateixa és aprovada per unanimitat.

SISÈ.- PROPOSTA D'APROVACIÓ, SI S'ESCAU, DE LA L·LICÈNCIA D'OBRES EXP. NÚM. 73/2015.

La proposta que es sotmet a la consideració de la Junta de Govern Local és la següent:

“Atès que, el 17 de desembre de 2015 i NRE 1131, l'empresa TELEFÓNICA DE ESPAÑA, S.A.U ha sol·licitat autorització per realitzar la instal·lació d'un pal de fusta i riuosta per una averia de l'anterior cable soterrat situat al camí de la Massana del barri la Massana al municipi de Font-rubí. Tot plegat segons plànols entregats i obra 00CC5765 i amb núm. de sortida 3523/15.

*Vist l'informe **FAVORABLE** emès per l'enginyer municipal de data 21 de desembre de 2015, condicionat al compliment de les següents mesures:*

- *S'obtindrà les autoritzacions i permisos corresponents davant els titulars dels terrenys afectats.*
- *El present permís s'atorgarà sense perjudici de tercers i serà independent de les llicències o autoritzacions que siguin competència d'altres organismes o entitats públiques necessàries per realitzar les obres i instal·lacions aprovades.*
- *Els treballs s'hauran de realitzar d'acord amb les especificacions de la documentació aportada i les condicions del present permís, i no es podran introduir modificacions en les obres autoritzades sense la comunicació i el permís previ d'aquesta corporació.*
- *Els encreuaments especials i altres afectacions dels béns de domini públic es faran d'acord amb les condicions tècniques imposades pels organismes competents afectats.*
- *Es complirà l'establert al RD 1627/1997, de 24 d'octubre, sobre disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció.*
- *En cas que les obres impedeixin o restringeixin puntualment la circulació de vehicles o vianants, caldrà assenyalar prèviament les vies alternatives, d'acord amb les instruccions dels serveis tècnics d'aquest Ajuntament, senyalitzant les obres, i si cal s'il·luminaran en hores nocturnes.*
- *Abans de l'inici de les obres, s'haurà consultat les possibles companyies subministradores de serveis que puguin ser afectats per les obres, soterrades*



A J U N T A M E N T
D E
F O N T - R U B Í

ALT PENEDÈS

(aigua potable i enllumenat públic) i aèries (Baixa Tensió i Mitja Tensió) adoptant les precaucions necessàries en cas que existeixin altres serveis.

- Es compliran les distàncies establertes en paral·lelismes i encreuaments amb l'estesa aèria de conductors de la xarxa de Baixa Tensió i les línies de Mitja Tensió, d'acord amb que estableix el Reglaments Electrotècnic de Baixa Tensió.
- Les distàncies mínimes entre serveis seran les indicades en les corresponents reglamentacions, i en tot cas, sempre seran superiors als 20 cm, prenent en qualsevol cas les mesures correctores de protecció adequades, i avisant a les companyies de serveis afectades.
- L'ocupació de via pública no podrà constituir una barrera arquitectònica que impedeixi els itineraris practicables existents, ni el lliure ús del mobiliari urbà com papereres, bancs, etc.
- Les distàncies de protecció dels camins són de 4 metres. En aquesta franja de protecció no es podrà col·locar cap element fixa (tanques, pals d'instal·lacions). El suport es col·locarà a mes de 4 metres de l'eix del camí, tal com s'estableix en els articles 139.5 i 139.6 de les Normes Subsidiàries de planejament del municipi de Font-rubí aprovades definitivament per la Comissió d'Urbanisme de Barcelona, en sessió celebrada en data 18 d'Octubre de 2000, ja que en aquesta franja de protecció no s'hi podrà col·locar cap element fixa.
Aquestes distàncies s'hauran de respectar en qualsevol cas, també amb els pals instal·lats en propietat privada.

Vist l'informe **FAVORABLE** emès per la secretària-interventora en data 22 de desembre de 2015.

Vist allò que disposa el Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el TRLUC, el Decret 179/1995, pel qual s'aprova el ROAS i les Normes Subsidiàries de Planejament vigents al municipi, aprovades definitivament per la Comissió d'urbanisme de Barcelona, en sessió celebrada en data 18 d'octubre de 2000.

D'acord amb el que disposa la Resolució de l'Alcaldia núm. 35/2015, de 19 de juny, de delegació de competències en la Junta de Govern, es proposa l'adopció dels següents **ACORDS**:

Primer.- Aprovar la llicència d'obres núm. 73/2015, presentada per TELEFÓNICA DE ESPAÑA, S.A.U, per tal de realitzar la instal·lació d'un pal de fusta i riosta per una averia de l'anterior cable soterrat situat al camí de la Massana del barri la Massana al municipi de Font-rubí.

Segon.- Notificar el present acord a la part interessada.



A J U N T A M E N T
D E
F O N T - R U B Í

ALT PENEDÈS

*Xavier Lluch Llopart
Alcalde-president
Font-rubí, 28 de desembre de 2015”*

I sotmesa la proposta a votació, la mateixa és aprovada per unanimitat.

SETÈ.- PROPOSTA D'APROVACIÓ, SI S'ESCAU, DE LA LLICÈNCIA D'OBRES EXP. NÚM. 74/2015.

La proposta que es sotmet a la consideració de la Junta de Govern Local és del següent tenor literal:

“Vista la sol·licitud de llicència d'obres presentada pe l'empresa EXPLOTACIONS FORESTALS PUENTE, S.L., empresa contractada per Endesa Distribució Elèctrica, S.L. per tal de fer un manteniment de les línies elèctriques, consistent en la neteja de vegetació de les línies elèctriques de mitja i baixa tensió a la zona de la Fanga, Grabuac i zones limítrofes, al terme municipal de Fon-rubí.

*Vist l'informe de data 21 de desembre de 2015 de l'enginyer municipal **FAVORABLE** a l'assabentat de la llicència d'obres sol·licitada, donat que s'ajusta a allò establert en les vigents Normes Subsidiàries de planejament, aprovades definitivament per la Comissió d'Urbanisme de Barcelona, en sessió celebrada en data 18 d'octubre de 2000.*

Vist allò que disposa el Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el TRLUC, el Decret 179/1995, pel qual s'aprova el ROAS i les Normes Subsidiàries de Planejament vigents al municipi, aprovades definitivament per la Comissió d'urbanisme de Barcelona, en sessió celebrada en data 18 d'octubre de 2000.

*D'acord amb el que disposa la Resolució de l'Alcaldia núm. 35/2015, de 19 de juny, de delegació de competències en la Junta de Govern Local, es proposa l'adopció dels següents **ACORDS**:*

Primer.- *Aprovar l'assabentat a la llicència d'obres núm. 74/2015, presentada per l'empresa EXPLOTACIONS FORESTALS PUENTE, S.L., per tal de fer la neteja de vegetació de les línies elèctriques de mitja i baixa tensió a la zona de la Fanga, Grabuac i zones limítrofes, al terme municipal de Font-rubí.*

Condicions:



A J U N T A M E N T
D E
F O N T - R U B Í

ALT PENEDÈS

- *Durant la realització dels treballs caldrà disposar d'un telèfon mòbil totalment operatiu per poder donar avis immediat davant de qualsevol incidència.*
- *Les actuacions de manteniment de la vegetació en l'àrea d'influència es realitzaran d'acord amb les condicions del Decret 64/1995, de 7 de març, pel qual s'estableixen mesures de prevenció d'incendis forestals i Decret 268/1996, de 23 de juliol, pel qual s'estableixen mesures de tallada periòdica i selectiva de vegetació en la zona d'influència de les línies aèries de conducció elèctrica per a la prevenció d'incendis forestals i la seguretat de les instal·lacions.*
- *Es respectarà l'estrat arbustiu d'alçada no superior a 1,5 metres i les espècies arbòries que no suposin un perill per a la necessària seguretat de la línia.*
- *Només es podrà iniciar l'activitat autoritzada amb vent encalmat. S'haurà d'aturar amb velocitat del vent superior a 10km/h.*
- *Cal atendre les indicacions dels agents de l'autoritat referent a les actuacions de prevenció d'incendis.*
- *El lloc es deixarà net de restes vegetals i deixalles.*
- *Abans de dur a terme l'actuació; s'ha de consultar el nivell de pla alfa existent a la zona, que s'actualitza cada dia a les 9,30 hores, mitjançant el telèfon d'atenció ciutadana (012) o el web http://mediambient.gencat.net/cat/el_medi/incendis/mapa_pla_alfa.jsp.*
- *Aquesta autorització quedarà suspesa en el cas d'entrada en vigor de les mesures extraordinàries de l'article 18 del Decret 64/1995, de 7 de març.*

Segon. - *Notificar el present acord a la part interessada.*

*Xavier Lluch i Llopart
Alcalde-president
Font-rubí, 23 de desembre de 2015"*

I sotmesa la proposta a votació, la mateixa és aprovada per unanimitat.

VUITÈ.- PROPOSTA D'APROVACIÓ DE LA CERTIFICACIÓ NÚM. 7 DE L'OBRA "CONSTRUCCIÓ D'UN LOCAL POLIVALENT PER A JOVES, A L'AV. CATALUNYA S/N (CM TORRENTS) DE FONT-RUBÍ".

La proposta presentada és la següent:

"Vist que, en data 23 de desembre de 2011, la Junta de Govern Local va aprovar l'adjudicació a CONSTRUCCIONS F. MUNNÉ, S.A. de l'obra "Construcció d'un local polivalent per a joves, a l'Av. Catalunya s/n (CM Torrents) de Font-rubí", per un import de 149.832,65 € més IVA.



A J U N T A M E N T
D E
F O N T - R U B Í

ALT PENEDÈS

Vista la certificació núm. 7, presentada en data 28 de desembre de 2015 i NRE 1164, signada per l'arquitecte director de l'obra P. P. V., per l'arquitecte tècnic X. M. C. i l'empresa adjudicatària, per un import de 41.979,24 € i segons el quadre següent:

Pressupost adjudicació	Executat període	Executat anteriorment	Pendent d'executar
181.297,51 €	41.979,24 €	130.363,50 €	8.954,77 €

Vist l'informe de l'arquitecta municipal en data 28 de desembre de 2015.

Vist l'informe de la secretària-interventora, de data 28 de desembre de 2015, conforme hi ha consignació pressupostària.

Per tot això, es proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents **ACORDS**:

Primer.- Aprovar la certificació núm. 7 de l'obra "Construcció d'un local polivalent per a joves, a l'Av. Catalunya s/n (CM Torrents) de Font-rubí", per un import de QUARANTA-UN MIL NOU-CENTS SETANTA-NOU EUROS AMB VINT-I-QUATRE CÈNTIMS (41.979,24€), presentada per CONSTRUCCIONS F. MUNNÉ, S.A.

Segon.- Aprovar la factura núm. 150149, de data 29/12/2015, de l'empresa CONSTRUCCIONS F. MUNNÉ, S.A. corresponent a la referida setena certificació.

Tercer.- Donar trasllat d'aquest acord als serveis econòmics de la Corporació.

Quart.- Trametre la documentació justificativa corresponent a la Generalitat de Catalunya, atès que es tracta d'una actuació subvencionada pel Pla únic d'obres i serveis de Catalunya.

Cinquè.- Notificar aquest acord a totes les parts interessades.

Xavier Lluch i Llopart
Alcalde- president
Font-rubí, 28 de desembre de 2015"

I sotmesa la proposta a votació, la mateixa és aprovada per unanimitat.



A J U N T A M E N T
D E
F O N T - R U B Í

ALT PENEDÈS

NOVÈ.- PROPOSTA DE MODIFICACIÓ DE L'ACORD D'APROVACIÓ DE LA LICÈNCIA DE PRIMERA OCUPACIÓ EXP. 104/2008.

La proposta que es presenta és del següent tenor literal:

“Vist que, en data 11 d'agost de 2015, la Junta de Govern Local va aprovar la llicència de primera ocupació de la LUM 104/2008, presentada per l'empresa CASTELL DE GRABUAC, S.L. i representada pel Sr. F. d'A. S. F., per tal d'obtenir la llicència de primera ocupació de la reforma de la zona nord de la masia Can Suriol del Castell de Grabuac, al barri de Grabuac del municipi de Font-rubí.

Vist que, en data 21 de setembre de 2015 i amb núm. de RE 839 i posterior aportació de documentació en data 17 de novembre de 2015 i amb núm. de RE 1021, el Sr. F. S. C., en representació de l'empresa CASTELL DE GRABUAC, S.L. sol·licita que es modifiqui l'acord del punt novè de la Junta de Govern Local del dia 11 d'agost de 2015 referent al pagament de la taxa de clavegueram ja que al·lega que no s'ha fet cap nova connexió a la xarxa de clavegueram pública, sinó al clavegueram existent a l'interior de la finca.

Vist l'informe de data 3 de desembre de 2015 de l'arquitecta municipal.

Vist allò que disposa el Decret Legislatiu 1/2010 de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme, el Decret 179/1995, pel qual s'aprova el ROAS i les Normes Subsidiàries de Planejament vigents al municipi, aprovades definitivament per la Comissió d'urbanisme de Barcelona, en sessió celebrada en data 18 d'octubre de 2000.

D'acord amb el que disposa la Resolució de l'Alcaldia núm. 35/2015, de 19 de juny, de delegació de competències en la Junta de Govern, es proposa l'adopció dels següents
ACORDS:

Primer.- *Estimar el recurs de reposició presentat en data 21 de setembre de 2015 i NRE 839, per F. S. C., en nom i representació de Castell de Grabuac, S.L., d'acord amb l'informe emès per l'arquitecte municipal en data 3 de desembre de 2015.*

Segon.- *Modificar l'acord segon del punt novè adoptat per la Junta de Govern, en sessió de data 11 d'agost de 2015, d'acord amb l'informe tècnic i que resta definitivament de la següent manera:*

“Segon.- *Aprovar la liquidació de la següent taxa:*



A J U N T A M E N T
D E
F O N T - R U B Í

ALT PENEDÈS

1r.- Taxa per llicències o la comprovació d'activitats comunicades en matèria d'urbanisme de l'any 2015, segons Ordenança Fiscal núm. 18. Pel que fa al punt e de l'article 6è – Quota tributària.

Article 6è. Quota tributària

1.e) Llicències de primera ocupació, el 0,1% del pressupost de referència actualitzat.

PRESSUPOST DE REFERÈNCIA: 107.500,00 €

PRESSUPOST ACTUALITZAT SEGONS INE (8%): 116.100,00 €

IMPORT CORRESPONENT TAXA 1era OCUPACIÓ (0,1% PRESSUPOST ACTUALITZAT): 116,10€†

Tercer.- Traslladar aquest acord a la part interessada per tal que procedeixi al pagament de la taxa de primera ocupació.

Xavier Lluch i Llopart

Alcalde-president

Font-rubí, 21 de desembre de 2015”

I sotmesa la proposta a votació, la mateixa és aprovada per unanimitat.

DESÈ.- PROPOSTA D'APROVACIÓ, SI S'ESCAU, DE LA RELACIÓ DE FACTURES NÚM. 24/2015.

La proposta presentada davant la Junta de Govern Local és la que tot seguit es transcriu:

“Vista la relació de factures núm. 24/2015, de data 29 de desembre de 2015, preparada pel servei d'Intervenció d'aquesta Corporació, per un import total de 11.992,40 euros (onze mil nou-cents noranta-dos euros amb quaranta cèntims).

Atès l'informe d'intervenció de data 28 de desembre de 2015.

Ateses les facultats que confereix la vigent legislació de règim local, així com les bases d'execució del vigent pressupost i vist allò que disposa la Resolució de l'Alcaldia núm. 35/2015, de 19 de juny de 2015, de delegació de competències, la Junta de Govern Local adopta els següents **ACORDS**:

Primer.- Aprovar la relació de factures núm. 24/2015, de data 29 de desembre de 2015, preparada pel servei d'Intervenció d'aquesta Corporació, per un import total de 11.992,40 euros (onze mil nou-cents noranta-dos euros amb quaranta cèntims).



A J U N T A M E N T
D E
F O N T - R U B Í

ALT PENEDÈS

Segon.- *Autoritzar, disposar (quan aquestes fases de la despesa no s'hagin aprovat anteriorment) i reconèixer les obligacions del crèdit corresponent a les despeses aprovades de les partides indicades a la relació de factures del vigent pressupost i ordenar i realitzar el pagament als creditors corresponents.*

*Sebastià Moya i Arenas,
Regidor d'Hisenda
Font-rubí, 28 de desembre de 2015"*

I sotmesa la proposta a votació, la mateixa és aprovada per unanimitat.

ONZÈ.- PRECS I PREGUNTES.

Obert el torn de precs i preguntes, no se'n formula cap.

No havent més assumptes de que tractar, l'alcalde-president aixeca la sessió quan són les 21:05 hores, de la que estenc aquesta acta, del contingut de la qual, com a Secretària, dono fe en el lloc i data indicats a l'encapçalament.