



Ajuntament
de
Font-rubí
ALT PENEDÈS

JUNTA DE GOVERN LOCAL DE 6 DE MAIG DE 2014

PRIMER.- APROVACIÓ, SI S'ESCAU, DE L'ESBORRANY DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR.

SEGON.- DESPATX D'OFICI.

TERCER.- PROPOSTA DE CESSIÓ D'ÚS D'INSTAL·LACIONS I MATERIAL MUNICIPAL.

Primer.- Autoritzar la cessió d'ús de les instal·lacions municipals que es relacionen a l'annex d'aquest acord.

Segon.- Liquidar les taxes corresponents per a les esmentades cessions, si s'escau.

Tercer.- Notificar el present acord als interessats i al Departament de Secretaria i Intervenció, als efectes adients.

ANNEX

Peticionari	Activitat	Dia	Instal·lacions/ Material	Taxa
L.E.J	Reunió Exposició	28/04/2014	Auditori	110,00€
J.R.M	Celebració particular	04/05/2014	Cal Cintet	110,00 €
R.V.M	Celebració particular	11/05/2014	Cal Cintet	110,00 €
J.D	Celebració particular	17/05/2014	Cal Cintet	110,00 €
A.D.L	Casament	06/09/2014	Sala de Plans	110,00 €

QUART.- PROPOSTA D'APROVACIÓ DE LA LLICÈNCIA DE PRIMERA OCUPACIÓ EXP. NÚM. 94/2008.

Primer.- Concedir la llicència de primera ocupació de l'habitatge situat al carrer Segarra, núm. 10 del barri de Can Castellví, del municipi de Font-rubí, sol·licitada per J.A.A.M., d'acord amb la documentació presentada, salvant el dret de propietat i sense perjudicis a tercers.

Segon.- Aprovar la liquidació corresponent:

Tercer.- Notificar el present acord a la part interessada.

CINQUÈ.- PROPOSTA D'APROVACIÓ DE LA DEVOLUCIÓ DE L'AVAL CORRESPONENT A LA LLICÈNCIA D'OBRES EXP. NÚM. 94/2008.

Primer.- Aprovar la devolució al Sr. J.A.A.M. de l'aval dipositat en concepte de garantia dels serveis municipals per import de **3.621,95 €**, corresponents a l'expedient de llicència d'obres núm. 94/2008.

Segon.- Traslladar el present acord a l'interessat i als serveis econòmics municipals.





Ajuntament
de
Font-rubí
ALT PENEDÈS

SISÈ.- PROPOSTA D'APROVACIÓ, SI S'ESCAU, DE LA L·LICÈNCIA D'OBRES EXP. NÚM. 55/2013.

Primer.- *Aprovar la l·licència d'obres núm. 55/2013, sol·licitada per la Sra. M.J.G., per tal de realitzar les obres consistents en la reforma de la masia Mas Rossell, situada al barri dels Pujols núm. 1 del municipi de Font-rubí.*

Segon.- *Liquidar els tributs corresponents.*

Tercer.- *Notificar el present acord a la part interessada.*

SETÈ.- PROPOSTA D'APROVACIÓ, SI S'ESCAU, DE LA L·LICÈNCIA D'OBRES EXP. NÚM. 20/2014.

Primer.- *Aprovar la l·licència d'obres núm. 20/2014, presentada pel Sr. G.W., per tal de realitzar les obres consistents en el condicionament de l'accés existent i execució de reixa interceptora des del pk 3+850, marge esquerre, de la carretera BP-2126 a l'entrada del camí particular de la finca de la masia Cal Gol, situada al barri de Font-rubí – Can Romeu, al municipi de Font-rubí.*

Segon.- *Liquidar els tributs corresponents:*

Tercer.- *Notificar el present acord a la part interessada.*

VUITÈ.- PROPOSTA D'APROVACIÓ DEL PLA DE SEGURETAT I SALUT DE LES OBRES DE REFORMA I CONDICIONAMENT DE LA ZONA ESPORTIVA DE GUARDIOLA DE FONT-RUBÍ.

Primer.- *Aprovar el Pla de Seguretat i Salut de les obres de Reforma i condicionament de la zona esportiva de Guardiola de Font-rubí, redactat i presentat per l'empresa adjudicatària CONGERMI, SL.*

Segon.- *Donar trasllat d'aquest acord a l'adjudicatari i al coordinador de Seguretat i Salut de l'obra per a que procedeixin a la seva comunicació a l'autoritat laboral, i amb l'advertiment que qualsevol modificació que introdueixi el contractista en aquest pla de seguretat, de resultes de les alteracions i incidències que puguin produir-se en el decurs de l'execució de l'obra, o bé per variacions en el projecte d'execució que va servir de base per elaborar l'Estudi de Seguretat i Salut, requerirà la seva aprovació expressa, i s'haurà de comunicar d'acord amb el RD 1627/1997 i estarà a disposició de tots el que indica l'article 7.4 de l'esmentat Reial Decret.*

NOVÈ.- PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE DE SERVEIS DE DIRECCIÓ DE L'OBRA DEL PROJECTE DE REFORMA I CONDICIONAMENT DE LA ZONA ESPORTIVA DE GUARDIOLA DE FONT-RUBÍ.

Primer.- *Adjudicar el contracte de serveis de "Direcció d'obra i coordinació de seguretat i salut de les obres de Construcció d'un magatzem per la brigada municipal" a URBS PROIECTA, SL, per un import de 3.800,00 euros i per un import de 798,00 euros corresponent a l'IVA.*

Segon.- *Autoritzar i disposar el crèdit a la partida 342-61901 del vigent pressupost per un import total de 4.598,00 euros.*

Tercer.- *Indicar que les funcions tècniques de la direcció d'obra així com les del coordinador de seguretat i salut són les establertes a la Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'Ordenació de l'edificació i al Reial Decret 1.627/97, de 24 d'octubre, de disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció.*





Quart.- Notificar aquests acords als interessats i a l'adjudicatari.

DESÈ.- PROPOSTA D'APROVACIÓ DE LA TRANSMISSIÓ DE TITULARITAT DE DOS NÍNIXOLS DEL CEMENTIRI DE SANTA MARIA DE BELLVER.

Primer.- Aprovar la transmissió de propietat del nínxol núm. 86 del sector Nostra Sra. Dels Dolors i del nínxol núm. 208 del sector Jesús de Natzaret del Cementiri de Santa Maria de Bellver del municipi de Font-rubí a favor de la Sra. J.C.F.

Segon.- Aprovar la liquidació corresponent.

Tercer.- Expedir, amb aquesta condició, els corresponents títols acreditatius.

Quart.- Notificar a la interessada aquests acords i l'import de la liquidació corresponent.

D'acord amb el que disposa l'article 28 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, l'Alcalde surt de la sala on es troba reunida aquesta Junta de Govern, durant els següents dos punts de l'ordre del dia, per abstenir-se del seu tractament i votació.

ONZÈ.- PROPOSTA D'APROVACIÓ DEFINITIVA DE LA LIQUIDACIÓ DEFINITIVA DE LES QUOTES URBANÍSTIQUES DE L'OBRA PROJECTE D'URBANITZACIÓ DE LA UNITAT D'ACTUACIÓ NÚM. 9 B, "CREU BLANCA".

PRIMER.- Aprovar definitivament el compte de liquidació definitiva de les quotes urbanístiques de l'obra Projecte d'urbanització de la Unitat d'Actuació núm. 9 B, "Creu Blanca", d'acord amb la relació que es detalla seguidament:

FINCA RESULTANT	PROPIETARI	SALDO LIQUIDACIÓ PROVISIONAL	SALDO DEFINITIU	DIFERÈNCIA (saldo provisional i definitiu)
A	M.C.M	10.053,72 €	10.474,07 €	420,35 €
B	J.C.B / F.T.L	15.156,18 €	15.789,85 €	633,67 €
C	J.C.B / F.T.L	14.475,85 €	15.081,09 €	605,24 €
D	M. L.V	12.636,45 €	13.164,78 €	528,33 €
E	C.C.C	21.052,34 €	21.932,53 €	880,19 €
F	X.L.L / P.D.A.M	16.428,64 €	17.115,52 €	686,88 €
G	X.L.L / P.D.A.M	10.532,47 €	10.972,83 €	440,36 €
H	J.R.T / A.R.C	11.515,17 €	11.996,63 €	481,46 €
I	P.R.B	14.135,68 €	14.726,71 €	591,03 €
	TOTAL	125.986,49 €	131.254,01 €	5.267,51 €

SEGON.- Requerir als propietaris de l'àmbit d'actuació urbanística UA 9B "Creu Blanca", que, d'acord amb el compte de liquidació definitiva, tinguin pendents obligacions de pagament, perquè, en el termini de trenta dies des del present requeriment, procedeixin a ingressar en núm. de compte corrent ES18..... la quantitat corresponent.

TERCER.- Advertir que transcorregut el termini fixat en el punt anterior, es procedirà a l'exacció de les quotes per la via d'apremi.

QUART.- Notificar el present acord als propietaris de l'àmbit d'actuació urbanística UA 9B "Creu Blanca" i donar trasllat al serveis econòmics de la Corporació.





DOTZÈ.- PROPOSTA D'APROVACIÓ DEFINITIVA DE LA LIQUIDACIÓ DEFINITIVA DE LES QUOTES URBANÍSTIQUES DE LA INSTAL·LACIÓ DE L'EXTENSIÓ I L'ENLLAÇ DE LA XARXA DE BAIXA TENSIÓ PER A LES UNITATS D'ACTUACIÓ NÚMS. 9A I 9B, "CREU BLANCA".

PRIMER.- Aprovar definitivament el compte de liquidació definitiva de les quotes urbanístiques de la instal·lació de l'extensió i l'enllaç de la xarxa de baixa tensió per a les Unitats d'Actuació nùms. 9A i 9B "Creu Blanca", respectivament, de Guardiola de Font-rubí, d'acord amb la relació que es detalla seguidament:

FINCA RESULT.	UA	PROPIETARI	SALDO LIQUIDACIÓ PROVISIONAL	SALDO DEFINITIU	DIFERÈNCIA (saldo prov i def)
-	UA 9A	R.G.P	7.129,06 €	7.278,67 €	149,61 €
-	UA 9A	M.C.M	1.756,71 €	1.793,58 €	36,87 €
A	UA 9B	M.C.M	1.971,64 €	2.007,83 €	36,19 €
B	UA 9B	J.C.B / F.T.L	2.972,28 €	3.026,86 €	54,58 €
C	UA 9B	J.C.B / F.T.L	2.838,87 €	2.890,99 €	52,12 €
D	UA 9B	M.L.V	2.478,14 €	2.523,64	45,50 €
E	UA 9B	C.C.P	4.128,58 €	4.204,38	75,80 €
F	UA 9B	X.L.L / P.D.A.M	3.221,83 €	3.280,98	59,15 €
G	UA 9B	X.L.L / P.D.A.M	2.065,53 €	2.103,46	37,93 €
H	UA 9B	J.R.T / A.R.C	2.258,24 €	2.299,71	41,47 €
I	UA 9B	P.R.B	2.772,16 €	2.823,05	50,89 €
		TOTAL	33.593,04 €	34.233,15 €	640,11 €

SEGON.- Requerir als propietaris de l'àmbit d'actuació urbanística UA 9A i UA 9B "Creu Blanca", que, d'acord amb el compte de liquidació definitiva, tinguin pendents obligacions de pagament, perquè, en el termini de trenta dies des del present requeriment, procedeixin a ingressar en nùm. de compte corrent ES18... la quantitat corresponent.

TERCER.- Advertir que transcorregut el termini fixat en el punt anterior, es procedirà a l'exacció de les quotes per la via d'apremi.

QUART.- Notificar el present acord als propietaris de l'àmbit d'actuació urbanística UA 9A i UA 9B "Creu Blanca" i donar trasllat al serveis econòmics de la Corporació.

En aquests moments, el Sr. Alcalde es reincorpora a la Junta de Govern.

TRETZÈ.- PROPOSTA D'APROVACIÓ, SI S'ESCAU, DE LA RELACIÓ DE FACTURES NÚM. 08/2014.

Primer.- Aprovar la relació de factures nùm. 08/2014, de data 6 de maig de 2014, preparada pel servei d'Intervenció d'aquesta Corporació, per un import total de 21.644,43 euros.

Segon.- Autoritzar, disposar (quan aquestes fases de la despesa no s'hagin aprovat anteriorment) i reconèixer les obligacions del crèdit corresponent a les despeses aprovades de les partides indicades a la relació de factures del vigent pressupost i ordenar i realitzar el pagament als creditors corresponents.

CATORZÈ.- PRECS I PREGUNTES.

